

Заполярье

№ 53 | СРЕДА | 30 ноября 2022 года

Приказ департамента финансов Администрации Тазовского района № 84 от 21 ноября 2022 года **О сроках представления главными распорядителями средств бюджета Тазовского** **района, главными администраторами доходов бюджета Тазовского района, главными** **администраторами источников финансирования дефицита бюджета Тазовского района** **месячной, квартальной и годовой бюджетной отчётности, консолидированной месячной,** **квартальной и годовой бухгалтерской отчётности муниципальных бюджетных** **учреждений в 2023 году**

В соответствии со статьёй 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25 марта 2011 года № 33н «Об утверждении Инструкции о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчётности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений», **приказываю:**

Установить сроки представления главными распорядителями средств бюджета Тазовского района, главными администраторами доходов бюджета Тазовского района, главными администраторами источников финансирования дефицита бюджета Тазовского района в 2023 году:

месячной бюджетной отчётности, квартальной бюджетной отчётности в части Справок по консолидируемым расчётам (ф. 0503125) - не позднее 3 рабочего дня месяца, следующего за отчётным;

Справки по консолидируемым расчётам (ф. 0503125) за 2022 год до 25 января 2023 года;

квартальной бюджетной отчётности в части Отчёта об ис-

полнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета (ф. 0503127) - не позднее 5 календарного дня месяца, следующего за отчётным периодом;

месячной бюджетной отчётности в части Отчёта о бюджетных обязательствах (ф. 0503128-НП) - не позднее 16 календарного дня месяца, следующего за отчётным;

месячной бухгалтерской отчётности в части Отчёта об обязательствах учреждения (ф. 0503738-НП), консолидированной квартальной бухгалтерской отчётности государственных бюджетных и автономных учреждений - не позднее 16 календарного дня месяца, следующего за отчётным периодом;

квартальной бюджетной отчётности, за исключением отчётов, представляемых в соответствии с абзацами вторым, третьим настоящего приказа, годовой бюджетной отчётности, консолидированной годовой бухгалтерской отчётности государственных бюджетных учреждений согласно приложению к настоящему приказу.

**Начальник
департамента финансов
Е.А. Гордейко**

**Приложение
к приказу департамента финансов
Администрации Тазовского района
от 21 ноября 2022 года №84**

Сроки представления главными распорядителями средств бюджета Тазовского района, главными администраторами доходов бюджета Тазовского района, главными администраторами источников финансирования дефицита бюджета Тазовского района в 2023 году квартальной бюджетной отчётности, годовой бюджетной отчётности, консолидированной годовой бухгалтерской отчётности муниципальных бюджетных учреждений

№ п/п	Наименование главного распорядителя средств окружного бюджета, главного администратора доходов окружного бюджета, главного администратора источников финансирования дефицита окружного бюджета	За 2022 год	На 1 апреля 2023 года	На 1 июля 2023 года	На 1 октября 2023 года
1	2	3	4	5	6
1.	Администрация Тазовского района	27.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023
2.	Управление по работе с населением межселенных территорий и традиционными отраслями хозяйствования Администрации Тазовского района	25.01.2023	12.04.2023	12.07.2023	12.10.2023
3.	Управление коммуникаций, строительства и жилищной политики Администрации Тазовского района	27.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023

4.	Дума Тазовского района	24.01.2023	12.04.2023	12.07.2023	12.10.2023
5.	Управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Ад- министрации Тазовского района	27.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023
6.	Департамент социального развития Администрации Тазовского района	26.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023
7.	Администрация села Антипаюта Администрации Тазовского района	24.01.2023	11.04.2023	11.07.2023	11.10.2023
8.	Администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района	24.01.2023	11.04.2023	11.07.2023	11.10.2023
9.	Администрация села Находка Администрации Тазовского района	24.01.2023	11.04.2023	11.07.2023	11.10.2023
10.	Администрация села Гыда Администрации Тазовского района	24.01.2023	11.04.2023	11.07.2023	11.10.2023
11.	Контрольно-счетная палата Тазовского района	24.01.2023	11.04.2023	11.07.2023	11.10.2023
12.	Управление по делам гражданской обороны, предупреждению и ликвида- ции чрезвычайных ситуаций Администрации Тазовского района	24.01.2023	11.04.2023	11.07.2023	11.10.2023
13.	Департамент образования Администрации Тазовского района	31.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023
14.	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района	27.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023
15.	Управление культуры, физической культуры и спорта, молодежной по- литики и туризма Администрации Тазовского района	31.01.2023	13.04.2023	13.07.2023	13.10.2023
16.	Департамент финансов Администрации Тазовского района	25.01.2023	12.04.2023	12.07.2023	12.10.2023

Постановление Администрации Тазовского района № 1061-п от 28 ноября 2022 года

Об утверждении Положения о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 апреля 2020 года № 39-ЗАО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования Тазовский район, и создании вновь образованного муниципального образования муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа», в целях реализации Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон № 113-ЗАО), руководствуясь статьей 44 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

ПО СТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Установить, что предоставление мер государственной поддержки в соответствии с положениями Закона № 113-ЗАО гражданам, в отношении которых приняты решения о предоставлении указанных мер до вступления в силу настоящего постановления, осуществляется в порядке и на условиях, действовавших до дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Тазовского района от 11 июля 2022 года № 576-п «Об утверждении Положения о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» в муниципальном округе Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа»;

постановление Администрации Тазовского района от 17 октября 2022 года № 876-п «О внесении изменений в Положение о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» в муниципальном округе Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденное постановлением Администрации Тазовского района от 11 июля 2022 года № 576-п»;

постановление Администрации Тазовского района от 25 ноября 2022 года № 1051-п «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Тазовского района».

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

Глава Тазовского района
В.П. Паршаков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации Тазовского района
от 28 ноября 2022 года № 1061-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон), пунктом 2 части 1 статьи 3 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 114-ЗАО «О наделении органов местного самоуправления муниципального образования муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого авто-

номного округа отдельными государственными полномочиями Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению мер государственной поддержки гражданам в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», постановлениями Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 октября 2020 года № 1244-П «Об утверждении Порядка предоставления единовременно пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Постановление № 1244-П), от 08 декабря 2020 года № 1406-П «Об отдельных

вопросах реализации Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Постановление 1406-П) определяет механизм предоставления гражданам мер жилищной поддержки и единовременного пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - Тазовский район, автономный округ, жилищная поддержка, единовременное пособие).

II. Порядок обращения граждан за предоставлением мер жилищной поддержки и формирования списков получателей мер жилищной поддержки

2.1. Администрация Тазовского района (далее - Уполномоченный орган), на основании закона автономного округа об изменении административно-территориального устройства автономного округа путем преобразования населенных пунктов в форме присоединения, указанного в статье 1 Закона, определяет сроки приема заявлений и документов от граждан на предоставление мер жилищной поддержки, указанных в пункте 2.3 настоящего Положения (далее - документы), принимает решения о предоставлении (отказе в предоставлении) мер жилищной поддержки гражданам, предусмотренных подпунктами 3.1.1 - 3.1.5 пункта 3.1, подпунктами 3.2.1-3.2.2 пункта 3.2, подпунктами 4.1.1 - 4.1.2 пункта 4.1 настоящего Положения.

Уполномоченный орган определяет сроки приема заявлений и документов отдельно для каждой категории граждан, указанных в статье 2 Закона, меры жилищной поддержки, предусмотренной Законом, а также для перечня жилых домов (многоквартирных домов) с учетом их технического состояния и потребности в муниципальном специализированном жилищном фонде путем принятия решения на основании предложения проектного офиса по сопровождению мероприятий в рамках предоставления мер поддержки гражданам Российской Федерации в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Тазовского района, созданного на основании распоряжения Администрации Тазовского района от 31 марта 2022 года № 112-р (далее - Проектный офис).

Предложение Проектного офиса направляется в Уполномоченный орган в виде копии протокола, содержащего решение Проектного офиса с рекомендацией определения указанных сроков приема заявлений и документов.

Функции по сбору документов, формированию учётных дел, подписанию договоров мены, соглашений, передаточных актов возлагаются на администрацию территориального органа Администрации Тазовского района соответствующего населенного пункта, в отношении которого принято решение о преобразовании населенного пункта в форме присоединения (далее - Территориальный орган).

2.2. Информацию о сроках приема документов Уполномоченный орган размещает на информационных стендах, официальном сайте, в муниципальных периодических печатных изданиях.

2.3. Со дня начала приема документов граждане представляют в Территориальный орган:

2.3.1. заявление о предоставлении мер жилищной поддержки по форме, в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению;

2.3.2. согласие от себя и всех членов своей семьи на обработку персональных данных по форме, установленной в соответствии с приложениями №№ 2, 3 к настоящему Положению;

2.3.3. свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

2.3.4. свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.

2.3.5. письменное обязательство, указанное в части 1 статьи 8 Закона, составленное в двух экземплярах по форме, установлен-

ной соответствии с приложением № 4 к настоящему Положению.

2.4. Документы, указанные в подпунктах 2.3.3, 2.3.4 пункта 2.3 настоящего Положения, представляются в копиях с приложением оригиналов и заверяются лицом Территориального органа, принимающим документы (далее - уполномоченное лицо), после чего оригиналы возвращаются гражданину.

Уполномоченное лицо при приеме документов в день их приема выдает гражданину расписку о получении документов.

2.5. Уполномоченное лицо регистрирует документы в журнале регистрации заявлений и документов от граждан на предоставление мер жилищной поддержки по форме, установленной в соответствии с приложением № 5 к настоящему Положению, в день их подачи, фиксируя в заявлении о предоставлении мер жилищной поддержки дату и время их поступления.

2.6. Территориальный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов формирует учетное дело гражданина, в том числе осуществляет запрос документов (сведений), полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа, а также прилагает документы (сведения), находящиеся в самостоятельном распоряжении Территориального органа (далее - учетное дело), указанные в пункте 2.6 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденного Постановлением № 1406 (далее - Порядок).

2.7. Территориальный орган на основании учетных дел, сформированных в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения, ежегодно в рамках формирования окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период формирует:

2.7.1. список собственников - получателей жилых помещений из муниципального жилищного фонда по форме согласно приложению № 1 к Порядку (далее - список № 1);

2.7.2. список получателей социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Российской Федерации по форме согласно приложению № 2 к Порядку (далее - социальная выплата, список № 2);

2.7.3. список получателей выплаты в размере рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), определенной на основании отчета независимого оценщика, по форме согласно приложению № 3 к Порядку (далее - выплата рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, список № 3);

2.7.4. список нанимателей - получателей жилых помещений из муниципального жилищного фонда в соответствии с частью 1 статьи 5 Закона по форме согласно приложению № 4 к Порядку (далее - список № 4);

2.7.5. список нуждающихся нанимателей - получателей жилых помещений из муниципального жилищного фонда в соответствии с частью 2 статьи 5 Закона по форме согласно приложению № 5 к Порядку (далее - список № 5).

2.8. Списки №№ 1-5 формируются в хронологическом порядке исходя из даты и времени поступления документов, зафиксированных в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения.

2.9. Списки №№ 1, 4-5 являются основанием для формирования потребности в жилых помещениях, необходимых для предоставления гражданам в соответствии с частью 1, абзацами первым, вторым части 6 статьи 4.

Формирование муниципального жилищного фонда осуществляется в соответствии с частью 4 статьи 8 Закона.

2.10. Списки №№ 1-3 являются основанием для расчета объема субвенций, предоставленных из окружного бюджета бюджету Тазовского района, для осуществления отдельных государственных полномочий автономного округа по предоставлению гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом.

2.11. Территориальный органа основании учетных дел, сформированных в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения, ежегодно в рамках формирования окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период:

2.11.1. направляет учетные дела граждан, являющихся нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилищного фонда автономного округа социального использования и не состоящих совместно с членами их семей на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, - в исполнительный орган автономного округа, уполномоченный в сфере управления, распоряжения и организации учета жилищного фонда, находящегося в собственности автономного округа (далее - уполномоченный орган по управлению жилищным фондом автономного округа);

2.11.2. направляет учетные дела граждан, являющихся нанимателями жилого помещения для детей-сирот специализированного жилищного фонда автономного округа, - в уполномоченный орган по управлению жилищным фондом автономного округа;

2.11.3. направляет учетные дела граждан, являющихся нанимателями служебного жилого помещения, трудоустроившихся в другом населенном пункте, выбранном для постоянного проживания, на должности, дающие право на предоставление служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда автономного округа, - в уполномоченный орган по управлению жилищным фондом автономного округа;

2.11.4. направляет учетные дела граждан, являющихся нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилищного фонда автономного округа социального использования и состоящих совместно с членами их семей на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом автономного округа от 30 мая 2005 года № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилых помещений граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее - Закон № 36-ЗАО), - в исполнительный орган автономного округа, уполномоченный в сфере жилищной политики.

2.12. В целях реализации Закона, в рамках формирования окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, Уполномоченный орган ежегодно направляет списки граждан, сформированных и утвержденных в соответствии с подпунктами 2.7.1 - 2.7.5 пункта 2.7 настоящего Положения, в исполнительный орган автономного округа, уполномоченный в сфере жилищной политики.

III. Порядок предоставления мер жилищной поддержки гражданам, являющимся собственниками жилых помещений, в соответствии со статьёй 4 Закона

3.1. Территориальный орган перед предоставлением жилищной поддержки гражданам, включенным в списки в соответствии с подпунктами 2.7.1 - 2.7.3 пункта 2.7 настоящего Положения, производит проверку ранее предоставленных документов и сведений и направляет результаты в адрес Уполномоченного органа.

Уполномоченный орган в течение текущего финансового года, но не позднее 01 ноября, в пределах объема субвенции, предусмотренного законом автономного округа об окружном бюджете на соответствующий год и на плановый период, рассматривает учетные дела граждан, состоящих в списках №№ 2, 3, и принимает следующие решения (одно или несколько):

3.1.1. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину социальной выплаты в соответствии с частью 1, абзацем вторым части 2 статьи 4 Закона и оформлении свидетельства о праве на получение социальной выплаты по форме, установленной в соответствии с приложениями № 6к настоящему Положению (далее - свидетельство), которое оформляется в срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта;

3.1.2. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения (с указанием адреса жилого помещения) в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона;

3.1.3. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения (с указанием адреса жилого помещения) в соответствии с частью 3, абзацем вторым части 4, абзацем вторым части 5

статьи 4 Закона;

3.1.4. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданам социальной выплаты в соответствии с абзацами первым, вторым части 6 статьи 4 Закона и оформлении свидетельства;

3.1.5. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданам выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения (с указанием адреса жилого помещения) в соответствии с абзацами первым, третьим части 6 статьи 4 Закона.

3.2.В течение 20 календарных дней со дня принятия решения о включении жилых помещений в муниципальный жилищный фонд Территориальный орган рассматривает учетные дела граждан, состоящих в списке № 1, и направляет предложение в адрес Уполномоченного органа для принятия решений о предоставлении (отказе в предоставлении) мер жилищной поддержки гражданам, состоящим в списке № 1.

Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня получения предложения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает и направляет в Территориальный орган следующие решения (одно или несколько):

3.2.1. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину в собственность другого жилого помещения из муниципального жилищного фонда в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона, в том числе с учетом положений части 1-1 статьи 7 Закона;

3.2.2. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданам в собственность другого жилого помещения из муниципального жилищного фонда в соответствии с абзацами первым, вторым части 6 статьи 4 Закона, в том числе с учетом положений части 1-1 статьи 7 Закона;

3.2-1. При наличии условий, установленных абзацем первым части 1-1 статьи 7 Закона, Территориальный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении жилых помещений в муниципальный жилищный фонд, информирует граждан, состоящих в списке № 1, о возможности получения жилого помещения в соответствии с пунктом 1 либо пунктом 2 части 1-1 статьи 7 Закона. Информирование осуществляется путем направления гражданам уведомления, по форме согласно приложению №7 или приложению 8 к настоящему Положению, способом, позволяющим подтвердить факт и дату его получения (далее - предложение).

3.2-1.1. Граждане, получившие предложение, в течение 10 рабочих дней со дня его получения представляют в Территориальный орган лично:

в случае, установленном пунктом 1 части 1-1 статьи 7 Закона, - письменное согласие на предоставление жилого помещения меньшей общей площадью ранее занимаемого с предоставлением компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения (далее - компенсация), с указанием банковских реквизитов на которые необходимо перечислить компенсацию, согласно приложению №9 и приложению №10 к настоящему Положению;

в случае, установленном пунктом 2 части 1-1 статьи 7 Закона, - письменное согласие на предоставление жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения с возмещением гражданином в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения с учетом десяти квадратных метров, установленных абзацем третьим части 1 статьи 7 Закона (далее - возмещение), согласно приложению №11 и приложению №12 к настоящему Положению.

3.2-1.2. В случае, если жилое помещение предоставляется в соответствии с частью 1-1 статьи 7 Закона гражданам, указанным в части 6 статьи 4 Закона:

предоставление компенсации осуществляется при наличии письменного согласия всех участников общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение пропорционально доле в праве собственности на жилое помещение либо по письменному заявлению всех участников общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение одному (нескольким) участнику(ам) общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение;

возмещение осуществляется всеми участниками общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение пропорционально доле в праве собственности на ранее занимаемое

жилое помещение либо по письменному заявлению всех участников общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение одним (несколькими) участником(ами) общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение.

3.2-1.3. Непредоставление гражданами согласий, указанных в подпункте 3.2-1.1 настоящего пункта, в установленный срок считается отказом граждан от предложения. Отказ граждан от предложения не является отказом от предоставления мер жилищной поддержки и основанием для принятия решений об отказе в предоставлении гражданам мер жилищной поддержки в соответствии со статьёй 4 Закона.

3.3. Основаниями для отказа в принятии решений, указанных в пунктах 3.1, 3.2 настоящего Положения, являются:

3.3.1. несоответствие гражданина категориям и условиям, установленным статьями 2, 4, частью 1 статьи 8 Закона;

3.3.2. непредставление или представление не в полном объеме документов, перечень которых установлен пунктом 2.3 настоящего Положения;

3.3.3. выявление в представленных документах недостоверных сведений;

3.3.4. представление гражданином заявления об отказе от предоставления мер жилищной поддержки.

3.4. О принятых решениях, указанных в пунктах 3.1, 3.2 настоящего Положения, Территориальный орган по форме, установленной в соответствии

с приложениями №№ 13, 14 к настоящему Положению, уведомляет граждан

в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.

3.5. Граждане, в отношении которых приняты решения об отказе в предоставлении мер жилищной поддержки в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения, подлежат исключению из списков №№ 2, 3, соответственно.

3.6. Предоставление гражданам жилых помещений в собственность в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения, осуществляется путем заключения между Территориальным органом (действующим по доверенности) и гражданином (гражданами) договора мены жилых помещений, либо договора мены жилых помещений с доплатой (возмещением, компенсацией), в случаях, установленных частью 1-1 статьи 7 Закона, в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - договор мены жилых помещений).

3.7. Территориальный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения, оформляет соответствующий договор мены жилых помещений по форме, установленной в соответствии с приложениями №№ 15, 16, 17, 18, 19, 20 к настоящему Положению.

По соглашению сторон договоров мены жилых помещений, обремененных правами третьих лиц, формы которых утверждены приложениями №№ 18, 19, 20 к настоящему Положению, в указанных договорах могут быть установлены дополнительные условия их заключения, исполнения в соответствии с требованиями кредитных организаций, с которыми гражданами заключены кредитные договоры (договоры ипотеки) в отношении обмениваемых жилых помещений.

В уведомлении, указанном в пункте 3.4 настоящего Положения, Территориальный орган информирует гражданина (граждан) о необходимости обращения в Территориальный орган для подписания договора мены жилых помещений. К уведомлению Территориальный орган прилагает проект договора мены жилых помещений.

В день подписания договора мены жилых помещений, в целях предоставления единовременного пособия в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона гражданин (граждане), получающие меры жилищной поддержки в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения, подают в Территориальный орган заявление по форме, установленной в соответствии с приложением № 21 к настоящему Положению.

3.8. Гражданин (граждане), получивший (получившие) жи-

лое помещение по договору мены жилых помещений в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения, обязан (обязаны) освободить и передать в муниципальную собственность принадлежащее им на праве собственности жилое помещение и земельный участок, на котором расположен жилой дом (доля в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) в присоединяемом населенном пункте, сняться с регистрационного учета по месту жительства и освободить жилое помещение в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение 30 рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное по договору мены жилых помещений.

3.9. Гражданин (граждане), получивший (получившие) жилое помещение по договору мены жилых помещений в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения, подлежит исключению из списка № 1.

3.10. Свидетельство, оформленное в соответствии с подпунктами 3.1.1, 3.1.4 пункта 3.1 настоящего Положения, направляется гражданам совместно с уведомлением, указанным в пункте 3.4 настоящего Положения.

3.11. Срок действия свидетельства составляет 3 месяца с даты его оформления, за исключением свидетельств, выданных после 01 сентября, срок действия которых истекает 01 декабря.

Граждане, которые не реализовали свидетельство в течение срока его действия в текущем году, из списка № 2 не исключаются и продолжают состоять в нём по дате и времени поступления документов, зафиксированных в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения. Оформление нового свидетельства таким гражданам осуществляется в следующем финансовом году согласно дате и времени поступления документов, зафиксированных в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения.

В случае, указанном в абзаце втором настоящего пункта, на объем высвободившихся в текущем финансовом году средств субвенции оформляется свидетельство следующему по очереди гражданину, состоящему в списке № 2.

3.12. Социальная выплата носит целевой характер и может быть использована:

3.12.1. на приобретение жилого помещения;

3.12.2. на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), предоставленного кредитной организацией;

3.12.3. на погашение основного долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам), предоставленным кредитной организацией, за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по таким жилищным кредитам (займам).

3.13. Гражданин(е) - владелец(ы) свидетельства в течение срока действия свидетельства:

3.13.1. заключает договор на приобретение жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации (договор на приобретение жилого помещения, подлежащий в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, а также переход права собственности на жилое помещение должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

В договоре на приобретение жилого помещения должны быть указаны:

реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство);

счет продавца (застройщика) либо счет эскроу, на который будут перечисляться средства социальной выплаты в счет оплаты договора на приобретение жилого помещения;

банковский счет, с которого будут осуществляться операции по оплате первоначального взноса по договору на приобретение жилого помещения (в случае использования социальной выплаты на первоначальный взнос);

порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

порядок возврата суммы стоимости жилого помещения (в том числе средств социальной выплаты) продавцом (застройщиком), которому поступили средства социальной выплаты по догово-

ру на приобретение жилого помещения, либо порядок возврата суммы стоимости жилого помещения (в том числе средств социальной выплаты) гражданином, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, в случае расторжения договора на приобретение жилого помещения (средства социальной выплаты подлежат возврату в местный бюджет в течение 30 рабочих дней со дня расторжения договора на приобретение жилого помещения путем перечисления средств на счет муниципального округа, с которого была произведена выплата);

сведения о соответствии приобретаемого жилого помещения санитарным и техническим требованиям, о его благоустроенности применительно к условиям населенного пункта, выбранного гражданином для постоянного проживания, и его пригодности для постоянного проживания;

3.13.2. заключает (при необходимости) с кредитной организацией кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения (далее - кредитный договор) (кредитный договор, подлежащий в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, должен быть зарегистрирован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

3.13.3. представляет в Территориальный орган: договор на приобретение жилого помещения;

кредитный договор (при наличии); справку об остатке судной задолженности и процентах по кредитному договору (в случае направления социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по жилищному кредиту);

заявление о перечислении социальной выплаты с указанием реквизитов банковского счета, на который будет перечисляться социальная выплата по форме, установленной в соответствии с приложением № 22 к настоящему Положению.

Договоры представляются в копиях с приложением оригиналов и заверяются уполномоченным лицом, принимающим документы.

В день предоставления документов, указанных в подпункте 3.13.3 пункта 3.13 настоящего Положения, гражданин (граждане), получающие меры жилищной поддержки в соответствии с подпунктами 3.1.1, 3.1.4 пункта 3.1 настоящего Положения, подают в Территориальный орган заявление по форме, установленной в соответствии с приложением № 21 к настоящему Положению, в целях предоставления единовременного пособия в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона.

3.14. Территориальный орган в течение 15 рабочих дней со дня получения документов, указанных в подпункте 3.13.3 пункта 3.13 настоящего Положения, осуществляет их проверку и передачу в Уполномоченный орган для принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) социальной выплаты.

3.15. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты являются:

3.15.1. поступление заявления гражданина об отказе от получения социальной выплаты;

3.15.2. непредставление (представление не в полном объеме) в течение срока действия свидетельства документов, указанных в подпункте 3.13.3 пункта 3.13 настоящего Положения;

3.15.3. несоответствие документов, представленных в соответствии с подпунктом 3.13.3 пункта 3.13 настоящего Положения, целям и условиям предоставления социальной выплаты, указанным в пункте 3.12, подпунктах 3.13.1, 3.13.2 пункта 3.13 настоящего Положения.

3.16. Уведомление об отказе в предоставлении социальной выплаты, по форме, установленной в соответствии с приложением № 14 к настоящему Положению, с указанием основания отказа в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляется Территориальным органом гражданину способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.

3.17. Социальная выплата предоставляется в безналичной форме путем перечисления соответствующих средств на счет продавца (застройщика) (банковский счет гражданина, открытый кредитной организацией, счет эскроу) в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты и считается предоставленной с даты перечисления

средств социальной выплаты в счет оплаты договора на приобретение жилого помещения (в счет оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита).

3.18. Граждане, получившие социальную выплату в соответствии с подпунктами 3.1.1, 3.1.4 пункта 3.1 настоящего Положения, обязаны освободить и передать в муниципальную собственность принадлежащее им на праве собственности жилое помещение и земельный участок, на котором расположен жилой дом (доля в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) в присоединяемом населенном пункте, сняться с регистрационного учета по месту жительства и освободить жилое помещение в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение 30 рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное на средства социальной выплаты.

3.19. Граждане, в отношении которых приняты решения об отказе в предоставлении социальной выплаты в соответствии с пунктом 3.15 настоящего Положения, а также граждане, получившие социальную выплату в соответствии с пунктом 3.14 настоящего Положения, подлежат исключению из списка № 2.

3.20. В отношении граждан, по которым приняты решения, указанные в подпунктах 3.1.2, 3.1.3, 3.1.5 пункта 3.1 настоящего Положения (далее - собственник жилого помещения), Территориальный орган в течение 30 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения осуществляет получение услуг по оценке рыночной стоимости жилых помещений, в том числе земельных участков, на которых расположены жилые дома (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) (далее - отчет о рыночной стоимости).

3.21. Территориальный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения отчета о рыночной стоимости на его основании оформляет соглашение с собственником жилого помещения о выплате рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в котором определяются размер выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, сроки и другие условия выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, по форме, установленной в соответствии с приложением № 23 к настоящему Положению (далее - соглашение), и направляет собственнику жилого помещения уведомление о необходимости подписания соглашения, с приложением проекта соглашения, по форме, установленной в соответствии с приложением № 24 к настоящему Положению, способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления.

В день подписания соглашения о выплате рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в целях предоставления единовременного пособия в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона гражданам (граждане), получающие меры жилищной поддержки в соответствии с подпунктами 3.1.2, 3.1.3, 3.1.5 пункта 3.1 настоящего Положения, подают в Территориальный орган заявление по форме, установленной в соответствии с приложением № 21 к настоящему Положению.

3.21-1. Собственник жилого помещения в течение 30 календарных дней (но не позднее 20 декабря текущего года) обращается в Территориальный орган для подписания соглашения.

3.22. Оплата в соответствии с соглашением осуществляется в безналичной форме путем перечисления соответствующих средств на банковский счет гражданина, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней со дня подписания соглашения.

3.23. Гражданин (граждане), получивший (получившие) выплату рыночной стоимости жилого помещения в соответствии с соглашением, обязан (обязаны) передать в муниципальную собственность принадлежащее (ие) ему (им) на праве собственности жилое (ые) помещение (я) и земельный участок, на котором расположен жилой дом (доля в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) в присоединяемом населенном пункте, сняться с регистрационного учета по месту жительства и освободить жилое помещение в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение 30 рабочих дней со дня предоставления ему выплаты рыночной стоимости жилого помещения.

Граждане, получившие выплату рыночной стоимости занимаемого жилого помещения в соответствии с подпунктами 3.1.2, 3.1.3, 3.1.5 пункта 3.1 настоящего Положения, подлежат исключению из списка № 3.

3.23-1. В отношении собственников жилого помещения, не подписавших соглашение в срок, установленный пунктом 3.21-1 настоящего Положения, Уполномоченным органом принимается решение об отказе в предоставлении выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения. Указанные собственники жилого помещения подлежат исключению из списка № 3.

Территориальный орган, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения в соответствии с настоящим пунктом, направляет собственникам жилого помещения уведомление по форме, установленной в соответствии с приложением № 14 к настоящему Положению, способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.

Собственники жилого помещения, которым отказано в выплате рыночной стоимости занимаемого жилого помещения в соответствии с настоящим пунктом, вправе вновь обратиться в Территориальный орган для получения мер жилищной поддержки в соответствии с настоящим Положением.

Гражданин (граждане), получивший меры жилищной поддержки в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 3.1.1 - 3.1.5 пункта 3.1, подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения обязан передать в муниципальную собственность принадлежащее (ие) ему (им) на праве собственности жилое (ые) помещение (я) и земельный участок, на котором расположен жилой дом (доля в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) в присоединяемом населенном пункте, по форме передаточного акта, установленной в соответствии с приложением № 25 настоящего Положения.

3.25. Территориальный орган в целях предоставления единовременного пособия гражданам в соответствии с Порядком предоставления единовременного пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории автономного округа, утвержденным Постановлением (далее - Порядок предоставления единовременного пособия) в течение 3 рабочих дней со дня исполнения письменного обязательства, указанного в части 1 статьи 8 Закона, направляет сведения о гражданах, получивших меры жилищной поддержки в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 3.1.1 - 3.1.5 пункта 3.1, подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Положения (информация о получателях единовременного пособия (о гражданах, получивших меры государственной поддержки в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона) в Муниципальное казенное учреждение «Дирекция жилищной политики Тазовского района» (далее - Дирекция), которое направляет в течение 4 рабочих дней указанные сведения в департамент социального развития Администрации Тазовского района.

IV. Порядок предоставления мер жилищной поддержки гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования в соответствии со статьей 5 Закона

4.1. Территориальный орган перед предоставлением жилищной поддержки гражданам, включенным в списки в соответствии с подпунктами 2.7.4 - 2.7.5 пункта 2.7 настоящего Положения, производит проверку ранее предоставленных документов и сведений и направляет результаты в адрес Уполномоченного органа.

Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о включении жилых помещений в муниципальный жилищный фонд рассматривает учетные дела граждан, состоящих в списках № 4, 5, и принимает решения (одно или несколько):

4.1.1. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину и членам его семьи взамен занимаемого другого жилого помещения по договору социального найма из муниципального

жилищного фонда в соответствии с частью 1 статьи 5 Закона;

4.1.2. о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину и членам его семьи жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда в соответствии с частью 2 статьи 5 Закона.

4.2. Основаниями для отказа в принятии решений, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, являются:

4.2.1. несоответствие гражданина категориям и условиям, установленным статьями 2, 5, частью 1 статьи 8 Закона;

4.2.2. непредставление или представление не в полном объеме документов;

4.2.3. выявление в представленных документах недостоверных сведений;

4.2.4. представление гражданином заявления об отказе от предоставления мер жилищной поддержки.

4.3. Сведения о принятых решениях, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения направляются Уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней в адрес Территориального органа, который в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет граждан способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления по форме, установленной в соответствии с приложениями №№ 13, 14 к настоящему Положению.

4.4. Граждане, в отношении которых принято решение в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Положения, подлежат исключению из списков №№ 4, 5 соответственно.

4.5. Предоставление гражданину жилого помещения по договору социального найма в соответствии с подпунктом 4.1.1 пункта 4.1 настоящего Положения осуществляется Территориальным органом путем замены ранее занимаемого жилого помещения по договору социального найма на другое жилое помещение по договору социального найма на тот же состав семьи с внесением соответствующих изменений в договор социального найма жилого помещения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.6. Предоставление гражданину жилого помещения по договору социального найма в соответствии с подпунктом 4.1.2 пункта 4.1 настоящего Положения осуществляется Территориальным органом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом N 36-ЗАО.

4.7. В день подписания договора социального найма (дополнительного соглашения к договору социального найма) в целях предоставления единовременного пособия в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона, граждане, получившие жилое помещение в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Положения, подают в Территориальный орган заявление по форме, установленной в соответствии с приложением № 21 к настоящему Положению.

4.8. Информация о гражданах, получивших жилые помещения по договору социального найма в соответствии с частью 2 статьи 5 Закона, направляется Территориальным органом в Дирекцию, которая направляет указанную информацию в исполнительный орган автономного округа, уполномоченный на ведение реестра в соответствии с пунктом 1.4 Положения о реестре по учету граждан, получивших финансовую или имущественную помощь в улучшении жилищных условий, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 14 февраля 2014 года N 89-П.

4.9. Граждане, получившие жилое помещение в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Положения, обязаны освободить занимаемое жилое помещение в присоединяемом населенном пункте, сняться с регистрационного учета по месту жительства и передать его наймодателю данного жилого помещения по форме передаточного акта, установленной в соответствии с приложением № 25 настоящего Положения, в течение 30 рабочих дней со дня предоставления им другого жилого помещения.

Территориальный орган в целях предоставления единовременного пособия гражданам в соответствии с Порядком предоставления единовременного пособия, в течение 3 рабочих дней со дня исполнения письменного обязательства, указанного в части 1 статьи 8 Закона, направляет в Дирекцию сведения о гражданах, получивших меры жилищной поддержки в соответствии с решениями, указанными в подпунктах 4.1.1, 4.1.2 пункта 4.1, настоящего Положения (информация о получате-

лях единовременного пособия (о гражданах, получивших меры государственной поддержки в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона), которая в течение 4 рабочих дней направляет указанные сведения в департамент социального развития Администрации Тазовского района

V. Об отдельных вопросах в части предоставления единовременного пособия

5.1. В день подписания передаточного акта во исполнение письменного обязательства, указанного в подпункте 3.9.7 пункта 3.9 Порядка реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из автономного округа в Тюменскую область, утвержденном постановлением Правительства автономного округа от 04 февраля 2022 года № 91-П «Об утверждении Порядка реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область», или в подпункте 2.1.4 пункта 2.1 Порядка предоставления социальных выплат гражданам, проживающим в жилых помещениях, непригодных для проживания, на приобретение жилых помещений за пределами автономного округа, утвержденного

Приложение № 1 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В администрацию села _____
Администрации Тазовского района
от _____,
(фамилия, имя, отчество гражданина)

сведения о месте жительства:

тел.: _____
адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Я, _____,
(Ф.И.О.(полностью) гражданина)

а также члены моей семьи: _____,
(Ф.И.О. (полностью, дата рождения, ИНН, данные паспортов в том числе сведения о несовершеннолетних)

проживающие в жилом помещении, расположенном по адресу: _____

находящееся в _____
государственной субъекта Российской Федерации,

_____ муниципальная (частной собственности - нужное указать)

занимаемое на основании договора социального найма (найма), заключенного «__» _____ с _____,
(наименование наймодателя, уполномоченного органа)

или на основании свидетельства (записи) о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от «__» _____ № _____, выданного _____,
(наименование органа регистрации права)

Прошу _____
(привести мену указанного жилого помещения; предоставить социальную выплату на приобретение жилого помещения; произвести выплату в размере рыночной стоимости занимаемого жилого помещения; предоставить жилое помещение по договору социального найма в другом населенном пункте взамен занимаемого; предоставить по договору найма жилого помещения для детей-сирот взамен занимаемого жилого помещения другое жилое помещение для детей-сирот в другом населенном пункте; предоставить служебное жилое помещение специализированного жилищного фонда автономного округа (муниципального) в преимущественном порядке при условии трудоустройства в другом населенном пункте) (указать нужное)

2. В соответствии с частью 1-1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон Ямало-Ненецкого автономного округа) настоящий раздел заполняется в случае выбора меры государственной поддержки в виде мены жилых помещений:

постановлением Правительства автономного округа от 16 ноября 2020 года № 1313-П «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат гражданам, проживающим в жилых помещениях, непригодных для проживания, на приобретение жилых помещений за пределами Ямало-Ненецкого автономного округа», граждане в случаях, установленных подпунктами 1.3.2, 1.3.3 пункта 1.3 Порядка предоставления единовременного пособия, подают в Территориальный органзаявление по форме в соответствии с приложением № 26 к настоящему Положению, в целях предоставления единовременного пособия в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона.

5.2. Территориальный орган в целях предоставления единовременного пособия в течение 3 рабочих дней после подписания передаточного акта направляет в Дирекцию сведения о гражданах, получивших меры государственной поддержки в случаях, установленных подпунктами 1.3.2, 1.3.3 пункта 1.3 Порядка предоставления единовременного пособия, по форме согласно приложению № 2 к Порядку предоставления единовременного пособия, которая в течение 4 рабочих дней направляет указанные сведения в департамент социального развития Администрации Тазовского района.

даю(ем) предварительное согласие на предоставление жилого помещения меньшей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения на ___ квадратных метров с выплатой мне (нам) компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения в соответствии с пунктом 1 части 1-1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа; даю(ем) предварительное согласие на получение жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения на ___ квадратных метров с доплатой в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения, в соответствии с пунктом 2 части 1-1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа;

не даю (ем) согласие на предоставление жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения или меньшей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения.

3. В соответствии с постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 октября 2020 года 1244-П «Об утверждении Порядка предоставления единовременного пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» в части определения размера единовременного пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, в том числе о размере единовременного пособия в сумме не превышающей 100 000 (сто тысяч) рублей, проинформирован(ы).

4. Наименование населенного пункта, выбранного гражданином для постоянного проживания: _____

К заявлению прилагаются следующие документы: (указываются наименование и номер документа, кем и когда выдан, количество листов)

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

Достоверность предоставленных сведений подтверждаю(ем), с условиями предоставления мер государственной поддержки ознакомлен (ы):

(Ф.И.О. совершеннолетних граждан) (дата) (подпись)

(Ф.И.О. несовершеннолетнего члена семьи гражданина)

(Ф.И.О. представителя несовершеннолетнего) (подпись)

Документы принял:

(Ф.И.О. уполномоченного лица принимающего документы, указывается полностью) (подпись) (дата, время принятия документов)

(дата, время вручения расписки) _____

(линия отреза)

Расписка о получении заявления и документов

Выдана: _____
(Ф.И.О.)

Документы принял:

(Ф.И.О. уполномоченного лица принимающего документы, указывается полностью) (подпись) (дата, время принятия документов)

(дата, время вручения расписки) _____

Приложение №2 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки, в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА СОГЛАСИЯ

В администрацию села _____
Администрации Тазовского района
от _____,
(Ф.И.О. полностью)

_____ контактный телефон _____

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

Зарегистрированный(ая) по адресу: _____

Проживающий(ая) по адресу: _____

документ, удостоверяющий личность: _____
(указать вид документа)

серия _____ № _____, выдан _____
(когда и кем выдан)

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие Администрации Тазовского района (далее также - оператор) на обработку информации, составляющей мои персональные данные:
- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, пол;
- данные документа, удостоверяющего личность (вид, серия, номер, когда и кем выдан);

- сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета, в том числе содержащиеся в документе, подтверждающем регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- адрес и дата регистрации по месту жительства (месту пребывания), адрес фактического проживания;

- сведения о принадлежащем мне имуществе и имущественных правах;
- социальный статус (рабочий, служащий, учащийся, безработный, пенсионер, работающий пенсионер и иные);
- статус семьи (многодетная, малоимущая);
- место работы (учебы), должность;
- сведения об образовании;
- наличие особой категории (инвалид, участник локальных войн и иные);

- номер телефона;
- иные сведения, которые субъект персональных данных пожелал сообщить о себе, необходимые для реализации мероприятий в рамках предоставления мер поддержки гражданам Российской Федерации в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Тазовского района.

Я даю согласие на обработку персональных данных исключительно в целях реализации мероприятий в рамках предоставления мер поддержки гражданам Российской Федерации

в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Тазовского района.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление следующих действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных целей: автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Я даю согласие на передачу третьему лицу (работодателю) сведениям моей трудовой деятельности, а также на получение у третьего лица (работодателя) сведений о моей трудовой деятельности.

Я проинформирован(а), что оператор гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановлением Администрации Тазовского района «Об утверждении политики в области обработки и защиты персональных данных в Администрации Тазовского района».

Я ознакомлен(а) с тем, что настоящее согласие действует с даты его подписания бессрочно, до его отзыва субъектом персональных данных путем письменного обращения к оператору.

Настоящее согласие может быть отозвано на основании моего письменного заявления в произвольной форме; в случае отзыва согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Дата начала обработки персональных данных:

_____ 20__ г.

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)

Приложение №3 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки, в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА СОГЛАСИЯ

В администрацию села _____
Администрации Тазовского района
от _____,
(Ф.И.О. полностью)

_____ контактный телефон _____

СОГЛАСИЕ

субъекта на обработку персональных данных ребенка (до 18 лет), подопечного

Я, _____,
(Ф.И.О. полностью)

Зарегистрированный(ая) по адресу _____

паспорт _____ выдан (кем и когда) _____

являюсь законным представителем _____,
(Ф.И.О. полностью)

_____ действующий на основании _____
(дата рождения)

(п.1 ст.64 Семейного кодекса Российской Федерации или ст. 15Федерального законаот 24 апреля 2008года №48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»)

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие Администрации Тазовского района (далее также - оператор) на обработку информации, составляющей персональные данные моего ребенка (подопечного):
- паспортные данные;

- свидетельство о рождении;
- адрес регистрации и фактического проживания, контактная информация (телефон, e-mail и т.п.);
- данные об образовании;
- иные сведения, которые субъект персональных данных пожелал сообщить о себе, необходимые для реализации мероприятий в рамках предоставления мер поддержки гражданам Российской Федерации в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Тазовского района.

Я даю согласие на обработку персональных данных моего ребенка (попечного)исключительно в целях реализации мероприятий в рамках предоставления мер поддержки гражданам Российской Федерации в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Тазовского района.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление следующих действий в отношении персональных данных моего ребенка (попечного), которые необходимы для достижения указанных целей: автоматизированную, также без использования средств автоматизации, обработку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Я проинформирован(а), что оператор гарантирует обработку персональных данных моего ребенка (попечного) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановлением Администрации Тазовского района «Об утверждении политики в области обработки и защиты персональных данных в Администрации Тазовского района».

Я ознакомлен(а) с тем, что настоящее согласие действует с даты его подписания до его отзыва субъектом персональных данных путем письменного обращения к оператору.

Я проинформирован о том, что настоящее согласие может быть отозвано на основании моего письменного заявления в произвольной форме; в случае отзыва согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Дата начала обработки персональных данных:

_____ 20__ г.

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4

к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки, в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о передаче (отчуждении) занимаемого жилого (жилых) помещения и земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), в населенном пункте в муниципальной собственности либо в собственность Ямало-Ненецкого автономного округа (в случае, если ранее занимаемые гражданами жилые помещения предоставлены из жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа), снятия с регистрационного учета по месту жительства и освобождении жилого помещения

Мы, нижеподписавшиеся, _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
(серия, номер)

«__» _____ г. (далее- _____), с одной стороны, и
(собственник, наниматель (указать нужно))

уполномоченноедолжностное лицо органа местного самоуправления _____
(Ф.И.О.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия. В связи с предоставлением мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»принимаю(ем) на себя обязательство:

жилое помещение, расположенное поадресу: _____

_____,
имеющее общую площадь_ кв. метров, состоящее из_ комнат,
находящееся в _____

_____ государственной субъекта Российской Федерации,

_____ муниципальной (частной собственности – нужно указать)

занимаемое на основании договора социального найма (найма), заключенного «__» _____ с _____,
(наименование наймодателя, уполномоченного органа)

или на основании свидетельства (записи) о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от «__» _____ № _____, выданного _____
(наименование органа регистрации права)

_____;

земельный участок, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), находящийся в частной собственности на основаниисвидетельства (записи) о государственной регистрации права собственности на земельный участок от «__» _____ № _____, выданного _____

_____ (наименование органа регистрации права)

_____ освободить и сдать в установленном законодательством Российской Федерации порядке, сняться с регистрационного учета по месту жительства.

Освобождение и передачу(отчуждение) вмуниципальную собственность муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа либо в собственность Ямало-Ненецкого автономного округа (в случае, если ранее занимаемые гражданами жилые помещения предоставлены из жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа) занимаемого жилого помещения, земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) обязуюсь (обязуемся) осуществить в течение 30 рабочих дней по передаточному акту, в случае получения:

- жилого помещения по договору мены жилых помещений – со дня государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное по договору мены жилых помещений;

- социальной выплаты - со дня государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное на средства социальной выплаты;

- выплаты рыночной стоимости жилого помещения - со дня перечисления выплаты рыночной стоимости жилого помещения. Днем выплаты рыночной стоимости жилого помещения считать день перечисления денежных средств;

- взамен занимаемого жилого помещения другого жилого помещения по договору социального найма (дополнительного соглашения к договору социального найма) – со дня предоставления другого жилого помещения по договору социального найма;

- взамен жилого помещения по договору найма жилого помещения для детей-сирот в другом населенном пункте – со дня предоставления другого жилого помещения по договору найма жилого помещения для детей-сирот;

- взамен служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда автономного округа (муниципального) в преимущественном порядке при условии трудоустройства в другом населенном пункте – со дня предоставления другого жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения;

Кроме того, я и члены моей семьи обязуемся с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам.

Настоящее обязательство является исполненным после подписания передаточного акта жилого помещения.

Глава администрации села _____
Администрации Тазовского района _____

_____ (Ф.И.О.)

обязуется принять от _____ занимаемое им жилое
(собственник, наниматель (указать нужно))

помещение,указанное внастоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Члены моей семьи удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

ЖУРНАЛ регистрации заявлений и документов от граждан на предоставление мер жилищной поддержки

_____ (наименование органа)

Начат «__» _____ 20__ г.

Окончен «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Дата и время поступления заявления и документов	Фамилия, имя, отчество	Адрес занимаемого жилого помещения	Опись документов

**Приложение № 6
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки, в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

ФОРМА СВИДЕТЕЛЬСТВА

СВИДЕТЕЛЬСТВО о праве на получение социальной выплаты

с. _____ 20__ г.

Настоящим свидетельством удостоверяется, что в соответствии с Порядком предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года N 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 8 декабря 2020 года N 1406-П (далее - Порядок, социальная выплата,) и

Положением о предоставлении гражданам мер государственной поддержки, в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Тазовского района от «__» 202__ года № (далее - муниципальный округ Тазовский район),

собственник: _____
(Ф.И.О. собственника)

сособственники: _____
(Ф.И.О. собственников)

_____ (Ф.И.О. собственников)

№ п/п	Данные о членах семьи должника			Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший документ)	Подпись/расшифровка
	Ф.И.О.	дата, месяц, год рождения	степень родства		
11.					
2...					

Глава администрации села _____ Администрации Тазовского района

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

МП
«__» _____ 20__ г.

_____ (собственник, наниматель (указать нужно)) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.
Обязательство принял:

_____ (Ф.И.О. должност сотрудника администрации села _____ Администрации Тазовского района)

_____ (подпись) _____ (дата)

Приложение №5

к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки, в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ЖУРНАЛ

регистрации заявлений и документов от граждан на предоставление мер жилищной поддержки

_____ (наименование органа)

Начат «__» _____ 20__ г.

Окончен «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Дата и время поступления заявления и документов	Фамилия, имя, отчество	Адрес занимаемого жилого помещения	Опись документов

имеют право на социальную выплату в размере:

(_____) рублей
(сумма прописью)

Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из общей площади жилого помещения, расположенного по адресу: ЯНАО, Тазовский район, с. _____, ул. _____, д. _____, кв. __, принадлежащего гражданину на праве собственности, и норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденно-го Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на полугодие, в котором принимается решение о предоставлении социальной выплаты.

Социальная выплата является мерой государственной поддержки и может быть использована:

- на приобретение жилого помещения;
- на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), предоставленного кредитной организацией;

- на погашение основного долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам), предоставленным кредитной организацией, за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по таким жилищным кредитам (займам).

Приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории Российской Федерации, отвечать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение на средства социальной выплаты оформляется в общую собственность граждан - участников общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение.

Владелец настоящего свидетельства до окончания срока действия свидетельства:

- заключает договор на приобретение жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации (договор на приобретение жилого помещения, подлежащий в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, а также переход права собственности на жилое помещение должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

- заключает (при необходимости) с кредитной организацией кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения (далее - кредитный договор) (кредитный договор, подлежащий в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, должен быть зарегистрирован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации)

В договоре на приобретение жилого помещения должны быть указаны:

- реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство);

- счет продавца (застройщика) либо счет эскроу, на который будут перечисляться средства социальной выплаты в счет оплаты договора на приобретение жилого помещения;

- банковский счет, с которого будут осуществляться операции по оплате первоначального взноса по договору на приобретение жилого помещения (в случае использования социальной выплаты на первоначальный взнос);

- порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- порядок возврата суммы стоимости жилого помещения (в том числе средств социальной выплаты) продавцом (застройщиком), которому поступили средства социальной выплаты по договору на приобретение жилого помещения, либо порядок возврата суммы стоимости жилого помещения (в том числе средств социальной выплаты) гражданином, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, в случае расторжения договора на приобретение жилого помещения (средства социальной выплаты подлежат возврату в местный бюджет в течение 30 рабочих дней со дня расторжения договора на приобретение жилого помещения путем перечисления средств на счет уполномоченного органа, с которого была произведена выплата);

- сведения о соответствии приобретаемого жилого помещения санитарным и техническим требованиям, о его благоустроенности применительно к условиям населенного пункта, выбранного гражданином для постоянного проживания, и его пригодности для постоянного проживания;

Получатель социальной выплаты представляет в администрацию села _____ Администрации Тазовского района:

- договор на приобретение жилого помещения;

- кредитный договор (при наличии);

- справку об остатке судной задолженности и процентах по кредитному договору (в случае направления социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по жилищному кредиту);

- заявление о перечислении социальной выплаты с указанием реквизитов банковского счета, на который будет перечисляться социальная выплата.

Условием предоставления социальной выплаты является представление письменного обязательства, подписанного гражданином и членами его семьи, об освобождении и передаче в муниципальную собственность принадлежащее им на праве собственности жилое помещение и земельный участок, на котором расположен жилой дом (доля в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) в присоединяемом населенном пункте, снятии с регистрационного учета по месту жительства и освобождении жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение 30 рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное на средства социальной выплаты.

Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты являются:

- поступление заявления гражданина об отказе от получения социальной выплаты;

- непредставление (представление не в полном объеме) в течение срока действия свидетельства документов, указанных в подпункте 3.13.3 пункта 3.13 Порядка;

- несоответствие документов, представленных в соответствии с подпунктом 3.13.3 пункта 3.13 Порядка, целям и условиям предоставления социальной выплаты, указанным в пункте 3.12, подпунктах 3.13.1, 3.13.2 пункта 3.13 Порядка.

Предоставление социальной выплаты производится на основании распоряжения Администрации Тазовского района путем перечисления соответствующих средств на счет продавца (застройщика) (банковский счет гражданина, открытый кредитной организацией, счет эскроу) в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты и считается предоставленной с даты перечисления средств социальной выплаты в счет оплаты договора на приобретение жилого помещения (в счет оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита).

Срок действия свидетельства составляет 3 месяца с даты его оформления, за исключением свидетельств, выданных после 01 сентября, срок действия которых истекает 01 декабря.

Срок действия свидетельства - до _____ 20__ г.

(подпись) МП

(подпись) _____

Приложение № 7
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возможности получения жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения с возмещением гражданином в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения

Гражданину(ке) _____
(Ф.И.О.)

проживающему(ей) по адресу: _____

Уважаемый(е) _____!

В соответствии с пунктом 3.2-1 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденное постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года № 1406-П,

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

уведомляет о возможности предоставления Вам жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения с возмещением гражданином в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения в соответствии с пунктом 2 части 1-1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон, возмещение, предложение).

1. В соответствии с настоящим предложением Вам будет предоставлено жилое помещение общей площадью ____ квадратных метров.

2. Размер возмещения (доплаты) в окружной бюджет определяется как произведение разницы общей площади предостав-

ляемого жилого помещения и общей площади ранее занимаемого жилого помещения с учетом десяти квадратных метров, установленных абзацем третьим части 1 статьи 7 Закона, и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на первичном рынке жилья в муниципальных образованиях в автономном округе, утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, действующей на территории населенного пункта по месту предоставления гражданину другого жилого помещения в квартале, в котором принимается решение о предоставлении жилищной поддержки в соответствии с Законом, и составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

3. В случае согласия, Вам необходимо в течение 10 рабочих со дня получения настоящего предложения предоставить в администрацию села _____ Администрации Тазовского района, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Тазовский район, с. _____, ул. _____, д. _____, письменное согласие на предоставление жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения с возмещением в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения.

Форма письменного согласия прилагается.

(должность) _____ (дата, подпись) _____ (расшифровка подписи)

Уведомление получил (а):

(дата, подпись) _____ (Ф.И.О., подпись)

Приложение № 8
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возможности получения жилого помещения меньшей общей площадью ранее занимаемого с предоставлением компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения

Гражданину(ке) _____
(Ф.И.О.)

проживающему(ей) по адресу: _____

Уважаемый(е) _____!

В соответствии с пунктом 3.2-1 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденное постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года № 1406-П,

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

уведомляет о возможности предоставления Вам жилого помещения меньшей общей площадью ранее занимаемого с предоставлением компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения в соответствии с пунктом 1 части 1-1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон, предложение, компенсация).

1. В соответствии с настоящим предложением Вам будет предоставлено жилое помещение общей площадью _____ квадратных метров.

2. Размер компенсации определяется как произведение разницы общей площади ранее занимаемого жилого помещения и

общей площади предоставляемого жилого помещения и норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определенного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на полугодие, в котором принимается решение о предоставлении жилищной поддержки в соответствии с Законом, и составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

3. В случае согласия, Вам необходимо в течение 10 рабочих со дня получения настоящего предложения предоставить в администрацию села _____ Администрации Тазовского района, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Тазовский район, с. _____, ул. _____, д. _____, письменное согласие на предоставление жилого помещения меньшей общей площадью ранее занимаемого с предоставлением компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения.

Форма письменного согласия прилагается.

(должность) _____ (дата, подпись) _____ (расшифровка подписи)

Уведомление получил (а):

(дата, подпись) _____ (Ф.И.О., подпись)

Приложение № 9
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА СОГЛАСИЯ

В администрацию села _____ Администрации Тазовского района от _____,
(фамилия, имя, отчество гражданина)

сведения о месте жительства: _____

тел.: _____

адрес электронной почты: _____

СОГЛАСИЕ

на предоставление жилого помещения меньшей общей площадью ранее занимаемого и компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения

Я (мы), _____,
(Ф.И.О. (полностью) гражданина, если гражданин является участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются Ф.И.О. всех собственников)

проживающий (ие) по адресу: _____

_____, как получатель (ли) мер жилищной поддержки в рамках Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон), в соответствии с пунктом 1 части 1-1 статьи 7 Закона, абзацем вторым подпункта 3.2-1.1. пункта 3.2.-1 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года № 1406-П «Об отдельных вопросах реализации Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», согласен (ны) на получение:

жилого помещения общей площадью __ кв.м. (далее - предоставляемое жилое помещение), что составляет на __ кв.м. меньше размера общей площади жилого помещения, принад-

лежащего мне (нам) на праве собственности (общей долевой собственности, общей совместной собственности), находящегося по адресу: _____;

компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения в размере _____ (рублей) пропорционально доле в праве собственности на жилое помещение;

компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения в размере _____ (рублей) одному (нескольким) участнику(ам) общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение на основании прилагаемого заявления.

Компенсацию за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения прошу (просим) перечислить по следующим реквизитам:

Получатель 1: _____
 Номер счёта: _____
 Банк получателя: _____
 БИК: _____
 Корр. счёт: _____
 ИНН _____
 КПП _____

Получатель 2: _____
 Номер счёта: _____
 Банк получателя: _____
 БИК: _____
 Корр. счёт: _____
 ИНН _____
 КПП _____

 (Ф.И.О. граждан собственников жилого помещения) _____ (дата) _____ (подпись)

Заявление принял:

 (Ф.И.О. полностью уполномоченного лица, принимающего заявление) _____ (подпись) _____ (дата, время)

компенсацию за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения следующему (им) участнику(ам) общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение:

 (Ф.И.О.(полностью) гражданина, являющегося участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются Ф.И.О. гражданина (граждан), которому(ым) предоставляется компенсация)

 (Ф.И.О. граждан собственников жилого помещения) _____ (дата) _____ (подпись)

Заявление принял:

 (Ф.И.О. полностью уполномоченного лица, принимающего заявление) _____ (подпись) _____ (дата, время)

Приложение № 11 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА СОГЛАСИЯ

В администрацию села _____
 Администрации Тазовского района
 от _____,
 (фамилия, имя, отчество гражданина)

сведения о месте жительства: _____

тел.: _____

адрес электронной почты: _____

СОГЛАСИЕ

на предоставление жилого помещения большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения с возмещением в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения

Я (мы), _____,
 (Ф.И.О.(полностью) гражданина, если гражданин является участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются Ф.И.О. всех собственников)

проживающий (ие) по адресу: _____

_____,
 как получатель (ли) мер жилищной поддержки в рамках Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – Закон), в соответствии с пунктом 1 части 1-1 статьи 7 Закона, абзацем третьим подпункта 3.2-1.1. пункта 3.2.-1 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки с Законом, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08.12.2020 № 1406-П «Об отдельных вопросах реализации Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», согласен (ны) на:

получение жилого помещения общей площадью ___ кв.м. (далее - предоставляемое жилое помещение), что составляет с учетом 10 (десяти) кв.м., установленных абзацем третьим части 1 статьи 7 Закона, на ___ кв.м. больше размера общей площади жилого помещения, принадлежащего мне (нам) на праве собственности (общей долевой собственности, общей совместной собственности), находящегося по адресу: _____ (далее - занимаемое жилое помещение);

возмещение пропорционально доле в праве собственности на занимаемое жилое помещение всеми участниками общей (долевой, совместной) собственности на занимаемое жилое помещение в окружной бюджет в размере _____ (рублей) за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь занимаемого жилого помещения;

возмещение одним (несколькими) участником(ами) общей (долевой, совместной) собственности на занимаемое жилое помещение в окружной бюджет в размере _____ (рублей) за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь занимаемого жилого помещения, на основании прилагаемого заявления.

 (Ф.И.О. граждан собственников жилого помещения) _____ (дата) _____ (подпись)

Заявление принял:

 (Ф.И.О. полностью уполномоченного лица, принимающего заявление) _____ (подпись) _____ (дата, время)

Приложение № 12 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В администрацию села _____
 Администрации Тазовского района
 от _____,
 (фамилия, имя, отчество гражданина)

сведения о месте жительства: _____

тел.: _____

адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о возмещении одним (несколькими) участником(ами) общей (долевой, совместной) собственности на занимаемое жилое помещение в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь занимаемого жилого помещения

Мы, _____,
 (Ф.И.О.(полностью) гражданина, являющегося участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются Ф.И.О. всех собственников)

проживающий (ие) по адресу: _____

_____,
 в соответствии с абзацем третьим подпункта 3.2-1.1. пункта 3.2.-1 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года № 1406-П, сообщаем, что возмещение в окружной бюджет в размере _____ (рублей) за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь занимаемого жилого помещения, будет осуществлено следующим (ими) участником(ами) общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение:

 (Ф.И.О.(полностью) гражданина, являющегося участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются Ф.И.О. гражданина (граждан), которому(ым) предоставляется компенсация)

 (Ф.И.О. граждан собственников жилого помещения) _____ (дата) _____ (подпись)

Заявление принял:

 (Ф.И.О. полностью уполномоченного лица, принимающего заявление) _____ (подпись) _____ (дата, время)

Приложение № 13 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЕР ЖИЛИЩНОЙ ПОДДЕРЖКИ

Гражданину(ке) _____ (Ф.И.О.)
 проживающему(ей) по адресу: _____

Уважаемый(е) _____!
 (наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

уведомляет, что согласно подпункту _____ пункта _____ Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном постановлением Правительства ЯНАО от 08.12.2020 № 1406-П (далее - Порядок), в отношении вас принято решение от _____ 20____ года № _____ о предоставлении мер жилищной поддержки в виде:

(в соответствии с подпунктами 3.1.1 - 3.1.5 пункта 3.1, подпунктами 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2, подпунктами 4.1.1, 4.1.2 пункта 4.1 Порядка (указать подпункт, полное наименование жилищной поддержки)

В случае, если в отношении Вас принято решение о предоставлении мер жилищной поддержки в соответствии с:

- подпунктами 3.1.1, 3.1.4 пункта 3.1 пункта 3.1 Порядка, в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты Вам необходимо представить в администрацию села _____ Администрации Тазовского района заявление о перечислении социальной выплаты с приложением договора на приобретение жилого помещения, иных документов;
- подпунктами 3.1.2, 3.1.3, 3.1.5 пункта 3.1 Порядка, в течение 30 календарных дней (но не позднее 20 декабря текущего года) после получения уведомления о необходимости подписания соглашения о выплате рыночной стоимости занимаемого жилого помещения Вам необходимо обратиться в администрацию села _____ Администрации Тазовского района для подписания соглашения;
- подпунктами 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 Порядка, Вам необходимо обратиться в администрацию села _____ Администрации Тазовского района для подписания договора мены жилых помещений;
- подпунктами 4.1.1, 4.1.2 пункта 4.1 Порядка Вам, необходимо обратиться в администрацию села _____ Администрации Тазовского района для подписания договора социального найма жилого помещения.

 (должность) _____ (дата, подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____».

Приложение № 14 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЕР ЖИЛИЩНОЙ ПОДДЕРЖКИ

Гражданину(ке) _____ (Ф.И.О.)
 проживающему(ей) по дресу: _____

Уважаемый(е) _____!

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

уведомляет, что в рамках реализации мероприятий по предоставлению мер государственной поддержки гражданам Российской

Федерации в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало–Ненецкого автономного округа в форме присоединения в соответствии с законодательством Ямало–Ненецкого автономного округа, в отношении Вас принято решение от _____ 20____ года об отказе в предоставлении мер жилищной поддержки в виде:

(в соответствии с подпунктами 3.1.1 - 3.1.5 пункта 3.1., подпунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.16, 3.23-1 пункта 3.2., подпунктами 4.1.1., 4.1.2. пункта 4.2. Порядка (указать полное наименование жилищной поддержки)

согласно подпункту _____ пункта _____ Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало–Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало–Ненецкого автономного округа», утвержденного постановлением Правительства Ямало–Ненецкого автономного округа от 08 января 2020 № 1406-П.

(должность)

(дата, подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 15

к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ДОГОВОРА

мены жилого помещения

(место заключения)

(дата)

Муниципальное образование _____, в лице _____, (уполномоченное лицо администрации села _____ Администрации Тазовского района) действующего(й) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ года, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании распоряжения _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Каждая из Сторон обязуется передать в собственность другой Стороны одно жилое помещение в обмен на другое.

2. В соответствии с настоящим договором Сторона 1 обязуется передать в собственность Стороне 2 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 1).

Общая площадь помещения 1 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 1 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 1 принадлежит Стороне 1 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

3. В соответствии с настоящим договором Сторона 2 обязуется передать в собственность Стороне 1 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 2).

Общая площадь помещения 2 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 2 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 2 принадлежит Стороне 2 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

4. Стороны гарантируют, что жилые помещения свободны от любых обязательств, а именно: никому другому не проданы, не заложены, не являются предметом спора, под арестом или запретом не

состоят и свободны от любых прав третьих лиц. Никаких иных сделок Сторонами в отношении жилых помещений не осуществлялось.

5. Переход права собственности на жилые помещения от одной Стороны к другой подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, и возникает с момента такой регистрации.

6. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации настоящего договора и иные расходы, связанные с передачей жилых помещений.

7. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 1 обязуется передать помещение 1 Стороне 2 по передаточному акту в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 2 обязуется освободить, передать отчуждаемое помещение 2 и земельный участок, на котором расположено помещение 2 (долю в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположено помещение 2) Стороне 1 по передаточному акту, а также сняться с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) в помещении 2 в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

Стороны гарантируют, что в день подписания передаточного акта жилые помещения передаются свободными от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законодательством право пользования жилыми помещениями, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в жилых помещениях.

8. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 292 и 556 ГК РФ Сторонам известно.

Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

9. До подписания настоящего договора помещение 1 осмотрено Стороной 2. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию помещением 1 по назначению, на момент осмотра не обнаружены.

Сторона 1 не отвечает за недостатки помещения 1, предоставленной Стороне 2 по настоящему договору, возникшие по вине строительных либо эксплуатирующих организаций или которые должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра помещения 1.

10. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора регулируются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров их рассмотрение осуществляется в судебном порядке.

Стороны определили, что споры в связи с настоящим договором подлежат рассмотрению по месту нахождения Стороны 1.

11. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами на _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

12. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

Подписи сторон:

Сторона 1 _____

Сторона 2 _____

Приложение № 16

к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА

ДОГОВОР

мены жилого помещения с компенсацией за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения

(место заключения)

(дата)

Муниципальное образование _____,

в лице _____, (уполномоченное лицо администрации села _____ Администрации Тазовского района) действующего(й) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ года, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании распоряжения _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Каждая из Сторон обязуется передать в собственность другой Стороны одно жилое помещение в обмен на другое вы платой Стороной 1 Стороне 2 компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого Стороне 2 жилого помещения (далее - компенсация).

2. В соответствии с настоящим договором Сторона 1 обязуется передать с выплатой компенсации в собственность Стороне 2 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 1).

Общая площадь помещения 1 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 1 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 1 принадлежит Стороне 1 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

3. В соответствии с настоящим договором Сторона 2 обязуется передать в собственность Стороне 1 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 2).

Общая площадь помещения 2 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 2 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 2 принадлежит Стороне 2 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

4. По соглашению Сторон помещение 1 признается неравнозначным по своим параметрам в части размера общей площади относительно размера общей площади помещения 2.

5. Сторона 2 согласна с размером общей площади помещения 1 меньшим размером общей площади помещения 2 на _____ кв.м., а также с размером компенсации, указанном в пункте 6 настоящего договора, и отказывается от предъявления в будущем каких-либо претензий относительно размера общей площади помещения 1 и размера компенсации.

6. Для целей настоящего договора размер компенсации определяется как произведение разницы общей площади ранее занимаемого жилого помещения и общей площади предоставляемого жилого помещения и норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определенного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на полугодие, в котором принимается решение о предоставлении жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало–Ненецкого автономного округа от 26.10.2020 года N 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало–Ненецкого автономного округа», и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

7. Сторона 1 обязуется выплатить Стороне 2 компенсацию в размере, указанном в пункте 6 настоящего договора, путем единовременного перечисления на банковский счет Стороны 2, указанный в приложении к настоящему договору, открытый в кредитной организации в безналичной форме в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня подписания настоящего Договора.

8. Обязательства, предусмотренные пунктом 6 настоящего

Договора, будут считаться исполненными Стороной 1 в день поступления денежных средств в полном объеме на банковский счет Стороны 2.

9. Стороны гарантируют, что жилые помещения свободны от любых обязательств, а именно: никому другому не проданы, не заложены, не являются предметом спора, под арестом или запретом не состоят и свободны от любых прав третьих лиц. Никаких иных сделок Сторонами в отношении жилых помещений не осуществлялось.

10. Переход права собственности на жилые помещения от одной Стороны к другой подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, и возникает с момента такой регистрации.

11. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации настоящего договора и иные расходы, связанные с передачей жилых помещений.

12. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 1 обязуется передать помещение 1 Стороне 2 по передаточному акту в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 2 обязуется освободить, передать отчуждаемое помещение 2 и земельный участок, на котором расположено помещение 2 (долю в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположено помещение 2) Стороне 1 по передаточному акту, а также сняться с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) в помещении 2 в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

Стороны гарантируют, что в день подписания передаточного акта жилые помещения передаются свободными от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законодательством право пользования жилыми помещениями, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в Жилых помещениях.

13. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 292 и 556 ГК РФ Сторонам известно.

Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

14. До подписания настоящего договора помещение 1 осмотрено Стороной 2. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию помещением 1 по назначению, на момент осмотра не обнаружены.

Сторона 1 не отвечает за недостатки помещения 1, предоставленной Стороне 2 по настоящему договору, возникшие по вине строительных либо эксплуатирующих организаций или которые должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра помещения 1.

15. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора регулируются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров их рассмотрение осуществляется в судебном порядке.

Стороны определили, что споры в связи с настоящим договором подлежат рассмотрению по месту нахождения Стороны 1.

16. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами на _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

17. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

Подписи сторон:

Сторона 1 _____

(ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____

(ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____

(ФИО, дата, подпись)

**Приложение
к договору мены жилого помещения
с компенсацией за недостающую общую площадь
предоставляемого жилого помещения
от _____**

**Реквизиты для перечисления компенсации за недостающую
общую площадь предоставляемого жилого помещения**

Получатель 1: _____
 Номер счёта: _____
 Банк получателя: _____
 БИК: _____
 Корр. счёт: _____
 ИНН _____
 КПП _____

Получатель 2: _____
 Номер счёта: _____
 Банк получателя: _____
 БИК: _____
 Корр. счёт: _____
 ИНН _____
 КПП _____

Сторона 2 _____
 (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____
 (ФИО, дата, подпись)

Приложение № 17

**к Положению о предоставлении гражданам мер
государственной поддержки, в связи с преобразованием
населенных пунктов на территории муниципального округа
Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

ФОРМА

ДОГОВОР

**мены жилого помещения большей общей площадью
ранее занимаемого жилого помещения с возмещением
гражданином в окружной бюджет за общую площадь
предоставляемого жилого помещения, превышающую
общую площадь ранее занимаемого жилого помещения**

_____ (место заключения) _____ (дата)

Муниципальное образование _____, в лице _____, (уполномоченное лицо администрации села _____ Администрации Тазовского района) действующего(й) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ года, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании распоряжения _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Каждая из Сторон обязуется передать в собственность другой Стороны одно жилое помещение в обмен на другое с возмещением Стороной 2 в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения (далее - возмещение).

В соответствии с настоящим договором Сторона 1 обязуется передать в собственность Стороне 2 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 1).

Общая площадь помещения 1 составляет ____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - ____ (_____) кв. м.

Помещение 1 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 1 принадлежит Стороне 1 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

3. В соответствии с настоящим договором Сторона 2 обязуется передать с возмещением в собственность Стороне 1 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 2).

Общая площадь помещения 2 составляет ____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - ____ (_____) кв. м.

Помещение 2 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 2 принадлежит Стороне 2 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

4. По соглашению Сторон помещение 1 признается неравнозначным по своим параметрам в части размера общей площади относительно размера общей площади помещения 2.

5. Сторона 2 согласна с размером общей площади помещения 1, превышающим размер общей площади помещения 2 на ____ кв.м., а также с размером возмещения, указанным в пункте 6 настоящего договора, и отказывается от предъявления в будущем каких-либо претензий относительного размера общей площади помещения 1 и размером возмещения.

6. Для целей настоящего договора размер возмещения определяется как произведение разницы общей площади предоставляемого жилого помещения и общей площади ранее занимаемого жилого помещения с учетом десяти квадратных метров, установленных абзацем третьим части 1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26.10.2020 года N 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон), и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на первичном рынке жилья в муниципальных образованиях в автономном округе, утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, действующей на территории населенного пункта по месту предоставления гражданину другого жилого помещения в квартале, в котором принимается решение о предоставлении жилищной поддержки в соответствии с Законом, и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

7. Сторона 2 обязуется выплатить Стороне 1 возмещение в размере, указанном в пункте 6 настоящего договора, путем единовременного перечисления на расчетный счет согласно реквизитам, указанным в приложении к настоящему договору, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания настоящего договора

8. Обязательства, предусмотренные пунктом 6 настоящего договора, будут считаться исполненными Стороной 2 в день поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет согласно пункту 7 настоящего договора.

9. Стороны гарантируют, что жилые помещения свободны от любых обязательств, а именно: никому другому не проданы, не заложены, не являются предметом спора, под арестом или запретом не состоят и свободны от любых прав третьих лиц. Никаких иных сделок Сторонами в отношении жилых помещений не осуществлялось.

10. Переход права собственности на жилые помещения от одной Стороны к другой подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, и возникает с момента такой регистрации.

11. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации настоящего договора и иные расходы, связанные с передачей жилых помещений.

12. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 1 обязуется передать отчуждаемое помещение 1 Стороне 2 по передаточному акту в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности на помещение 1.

На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 2 обязуется освободить, передать отчуждаемое помещение 2 и земельный участок, на котором расположено помещение 2 (долю в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположено помещение 2) Стороне 1 по передаточному акту, а также сняться с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) в помещении 2 в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности на помещение 1.

Стороны гарантируют, что в день подписания передаточного акта Жилые помещения передается свободными от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законодательством право пользования жилыми помещениями, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в жилых помещениях.

13. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 292 и 556 ГК РФ Сторонам известно.

Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

14. До подписания настоящего договора помещение 1 осмотрено Стороной 2. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию помещением 1 по назначению, на момент осмотра не обнаружены.

Сторона 1 не отвечает за недостатки помещения 1, предоставленной Стороне 2 по настоящему договору, возникшие по вине строительных либо эксплуатирующих организаций или которые должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра помещения 1.

15. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора регулируются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров их рассмотрение осуществляется в судебном порядке.

Стороны определили, что споры в связи с настоящим договором подлежат рассмотрению по месту нахождения Стороны 1.

16. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

17. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

Подписи сторон:
Сторона 1 _____
 (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____
 (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____
 (ФИО, дата, подпись)

**Приложение
к договору мены жилого помещения большей общей
площадью ранее занимаемого жилого помещения
с возмещением гражданином в окружной бюджет за общую
площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую
общую площадь ранее занимаемого жилого помещения
от _____**

**Реквизиты для перечисления возмещения (доплаты)
за общую площадь предоставляемого жилого помещения,
превышающую общую площадь ранее занимаемого
жилого помещения**

Получатель: _____ УФК по Ямало-Ненецкому автономному округу (департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа)
 Номер л/с: _____ 04902002300

ИНН:	8901018311
БИК:	007182108
Номер единого казначейского счета (ЕКС) УФК по ЯНАО	40102810145370000008
Номер казначейского счета	03100643000000019000
КПП	890101001
Банк:	РКЦ Салехард г. Салехард
ОКПО:	95834274
ОКТМО:	71951000
КБК	833 1 13 02992 02 0000 130

**Приложение № 18
к Положению о предоставлении гражданам мер
государственной поддержки в связи с преобразованием
населенных пунктов на территории муниципального округа
Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

**ФОРМА ДОГОВОРА
мены жилых помещений, обремененных
правами третьих лиц**

_____ (место заключения) _____ (дата)

Муниципальное образование _____, в лице _____, (уполномоченное лицо администрации села _____ Администрации Тазовского района) действующего(й) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ года, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании распоряжения _____, письменного согласования заключения настоящего договора кредитной организацией _____, с которой Стороной 2 заключено дополнительное соглашение о замене предмета залога от _____ № _____ в рамках кредитного договора (договора об ипотеке) от _____ № _____, именуемые в дальнейшем «Банк», «Дополнительное соглашение», «Дополнительного соглашения, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Стороны совершают мену принадлежащих им на праве собственности жилых помещений, признаваемых сторонами равнозначными, т.е. Сторона 1 передает в собственность Стороны 2 жилое помещение, принадлежащее Стороне 1 на праве собственности на основании _____, состоящее из _____ жилых комнат, находящееся по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее - помещение 1), а Сторона 2 передает в собственность Стороны 1 жилое помещение, принадлежащее Стороне 2 на праве собственности на основании _____, состоящее из _____ жилых комнат, находящееся по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м.

(далее - помещение 2), обремененное ипотекой в пользу Банка. 2. На момент заключения настоящего договора жилые помещения, являющиеся объектами мены, осмотрены Сторонами. Недостатки или дефекты, препятствующие пользованию жилыми помещениями по назначению, на момент осмотра не обнаружены. 3. Стороны признали жилые помещения, являющиеся объектами мены, равнозначными. Жилые помещения будут переданы Сторонами друг другу после государственной регистрации настоящего договора в установленном законом порядке. Мена жилыми помещениями производится без доплаты. 4. Стороны договорились, что Дополнительное соглашение к кредитному договору (договор об ипотеке) о переносе ипотеки, установленной в отношении передаваемого по настоящему договору мены жилого помещения, на предоставляемое по настоящему договору мены жилое помещение является неотъемлемой частью настоящего Договора, заключается между Банком и Стороной 2 на условиях, определенных Банком. 5. Сторона 1 не отвечает по обязательствам Стороны 2, воз-

никающим из Дополнительного соглашения, предусматривающего замену предмета залога с помещения 2 на помещение 1 и являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

6. Сторона 1 гарантирует, что помещение 1 свободно от любых обязательств, а именно: никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

7. Стороны гарантируют, что они заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

8. Переход права собственности на жилые помещения от одной Стороны к другой подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, и возникает с момента такой регистрации.

9. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации настоящего договора и иные расходы, связанные с передачей жилых помещений.

10. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 1 обязуется передать помещение 1 Стороне 2 по передаточному акту в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

11. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 2 обязуется освободить, передать отчуждаемое помещение 2 и земельный участок, на котором расположено помещение 2 (долю в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположено помещение 2) Стороне 1 по передаточному акту, а также сняться с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) в помещении 2 в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

12. Стороны гарантируют, что в день подписания передаточного акта жилые помещения передаются свободными от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законодательством право пользования жилыми помещениями, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в жилых помещениях.

13. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 292 и 556 ГК РФ Сторонам известно.

14. Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

15. До подписания настоящего договора помещение 1 осматрено Стороной 2. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию помещением 1 по назначению, на момент осмотра не обнаружены.

16. Сторона 1 не отвечает за недостатки помещения 1, предоставленной Стороне 2 по настоящему договору, возникшие по вине строительных либо эксплуатирующих организаций или которые должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра помещения 1.

17. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора регулируются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров их рассмотрение осуществляется в судебном порядке.

Стороны определили, что споры в связи с настоящим договором подлежат рассмотрению по месту нахождения Стороны 1.

18. Стороны договорились, что Сторона 2 после исключения сведений о залоге недвижимого имущества в отношении помещения 2, а также о возникновении залога в отношении помещения 1, направляет Стороне 1 в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомление с указанными сведениями.

19. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

20. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами

Подписи сторон:

Сторона 1 _____
Сторона 2 _____

Приложение № 19 к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА

ДОГОВОР

мены жилых помещений, обремененных правами третьих лиц, с компенсацией за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения

_____ (место заключения) _____ (дата)

Муниципальное образование _____, в лице _____, (уполномоченное лицо администрации села _____ Администрации Тазовского района) действующего(й) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ года, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании распоряжения _____, письменного согласования заключения настоящего договора кредитной организацией _____, с которой Стороной 2 заключено дополнительное соглашение о замене предмета залога от _____ № _____ в рамках кредитного договора (договора об ипотеке) от _____ № _____, именуемые в дальнейшем «Банк», «Дополнительное соглашение», Дополнительного соглашения, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Каждая из Сторон обязуется передать в собственность другой Стороны одно жилое помещение в обмен на другое выплатой Стороной 1 Стороне 2 компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого Стороне 2 жилого помещения (далее - компенсация).

В соответствии с настоящим договором Сторона 1 обязуется передать с выплатой компенсации в собственность Стороне 2 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 1).

Общая площадь помещения 1 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 1 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 1 принадлежит Стороне 1 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от "___" _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от "___" _____ г. N ____).

3. В соответствии с настоящим договором Сторона 2 обязуется передать в собственность Стороне 1 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 2).

Общая площадь помещения 2 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 2 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 2 принадлежит Стороне 2 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от "___" _____ г. N ____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от "___" _____ г. N ____), обремененное ипотекой в пользу Банка.

4. По соглашению Сторон помещение 1 признается неравнозначным по своим параметрам в части размера общей площади относительно размера общей площади помещения 2.

5. Стороны договорились, что Дополнительное соглашение к кредитному договору (договор об ипотеке) о переносе ипотеки, установленной в отношении передаваемого по настоящему до-

говору мены жилого помещения, на предоставляемое по настоящему договору мены жилое помещение является неотъемлемой частью настоящего Договора, заключается между Банком и Стороной 2 на условиях, определенных Банком.

6. Сторона 1 не отвечает по обязательствам Стороны 2, возникающим из Дополнительного соглашения, предусматривающего замену предмета залога с помещения 2 на помещение 1 и являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Сторона 2 согласна с размером общей площади помещения 1 меньшим размером общей площади помещения 2 на _____ кв.м., а также с размером компенсации, указанным в пункте 8 настоящего договора, и отказывается от предъявления в будущем каких-либо претензий относительно размера общей площади помещения 1 и размера компенсации.

8. Для целей настоящего договора размер компенсации определяется как произведение разницы общей площади ранее занимаемого жилого помещения и общей площади предоставляемого жилого помещения и норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определенного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на полугодие, в котором принимается решение о предоставлении жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года N 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», и составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

9. Сторона 1 обязуется выплатить Стороне 2 компенсацию в размере, указанном в пункте 8 настоящего договора, путем единовременного перечисления на банковский счет Стороны 2, указанный в приложении к настоящему договору, открытый в кредитной организации в безналичной форме в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня подписания настоящего договора.

10. Обязательства, предусмотренные пунктом 8 настоящего договора, будут считаться исполненными Стороной 1 в день поступления денежных средств в полном объеме на банковский счет Стороны 2.

11. Сторона 1 гарантирует, что помещение 1 свободно от любых обязательств, а именно: никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

12. Переход права собственности на жилые помещения от одной Стороны к другой подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, и возникает с момента такой регистрации.

13. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации настоящего договора и иные расходы, связанные с передачей жилых помещений.

14. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 1 обязуется передать помещение 1 Стороне 2 по передаточному акту в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 2 обязуется освободить, передать отчуждаемое помещение 2 и земельный участок, на котором расположено помещение 2 (долю в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположено помещение 2) Стороне 1 по передаточному акту, а также сняться с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) в помещении 2 в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на помещение 1.

Стороны гарантируют, что в день подписания передаточного акта жилые помещения передаются свободными от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законодательством право пользования жилыми помещениями, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в жилых помещениях.

15. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 292 и 556 ГК РФ Сторонам известно.

Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

16. До подписания настоящего договора помещение 1 осматрено Стороной 2. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию помещением 1 по назначению, на момент осмотра не обнаружены.

Сторона 1 не отвечает за недостатки помещения 1, предоставленной Стороне 2 по настоящему договору, возникшие по вине строительных либо эксплуатирующих организаций или которые должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра помещения 1.

17. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора регулируются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров их рассмотрение осуществляется в судебном порядке.

Стороны определили, что споры в связи с настоящим договором подлежат рассмотрению по месту нахождения Стороны 1.

18. Стороны договорились, что Сторона 2 после исключения сведений о залоге недвижимого имущества в отношении помещения 2, а также о возникновении залога в отношении помещения 1, направляет Стороне 1 в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомление с указанными сведениями.

19. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

20. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

Подписи сторон:

Сторона 1 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Приложение

к договору мены жилых помещений, обремененных правами третьих лиц, с компенсацией за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения от _____

Реквизиты для перечисления компенсации за недостающую общую площадь предоставляемого жилого помещения

Получатель 1: _____
Номер счёта: _____
Банк получателя: _____
БИК: _____
Корр. счёт: _____
ИНН _____
КПП _____

Получатель 2: _____
Номер счёта: _____
Банк получателя: _____
БИК: _____
Корр. счёт: _____
ИНН _____
КПП _____

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Приложение № 20

к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА

ДОГОВОР

мены жилых помещений, обремененных правами третьих лиц, большей общей площадью ранее занимаемого жилого помещения с возмещением гражданином в окружной

бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения

_____ (место заключения) _____ (дата)

Муниципальное образование _____, в лице _____, (уполномоченное лицо администрации села _____ Администрации Тазовского района) действующего(й) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____ № _____ выдан _____ года, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____

_____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании распоряжения _____, письменного согласования заключения настоящего договора кредитной организацией _____, с которой Стороной 2 заключено дополнительное соглашение о замене предмета залога от _____ № _____ в рамках кредитного договора (договора об ипотеке) от _____ № _____, именуемые в дальнейшем «Банк», «Дополнительное соглашение», Дополнительного соглашения, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Каждая из Сторон обязуется передать в собственность другой Стороны одно жилое помещение в обмен на другое возмещением Стороной 2 в окружной бюджет за общую площадь предоставляемого жилого помещения, превышающую общую площадь ранее занимаемого жилого помещения (далее - возмещение).

2. В соответствии с настоящим договором Сторона 1 обязуется передать в собственность Стороне 2 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 1).

Общая площадь помещения 1 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 1 принадлежит Стороне 1 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N _____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____).

3. В соответствии с настоящим договором Сторона 2 обязуется передать с возмещением в собственность Стороне 1 жилое помещение, кадастровый номер _____, находящееся по адресу: _____ (далее - помещение 2).

Общая площадь помещения 2 составляет _____ (_____) кв. м, в том числе жилая площадь - _____ (_____) кв. м.

Помещение 2 состоит из _____ комнат, расположено на _____ этаже _____ дома.

Помещение 2 принадлежит Стороне 2 на праве собственности на основании _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от " ____ " _____ г. N _____ (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от " ____ " _____ г. N ____), обремененное ипотекой в пользу Банка.

4. По соглашению Сторон помещение 1 признается неравнозначным по своим параметрам в части размера общей площади относительно размера общей площади помещения 2.

5. Стороны договорились, что Дополнительное соглашение к кредитному договору (договор об ипотеке) о переносе ипотеки, установленной в отношении передаваемого по настоящему договору мены жилого помещения, на предоставляемое по настоящему договору мены жилое помещение является неотъемлемой частью настоящего Договора, заключается между Банком и Стороной 2 на условиях, определенных Банком.

6. Сторона 1 не отвечает по обязательствам Стороны 2, возникающим из Дополнительного соглашения, предусматривающего замену предмета залога с помещения 2 на помещение 1 и являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Сторона 2 согласна с размером общей площади помещения 1, превышающим размер общей площади помещения 2 на

_____ кв.м., а также с размером возмещения, указанном в пункте 8 настоящего договора, и отказывается от предъявления в будущем каких-либо претензий относительного размера общей площади помещения 1 и размером возмещения.

8. Для целей настоящего договора размер возмещения определяется как произведение разницы общей площади предоставляемого жилого помещения и общей площади ранее занимаемого жилого помещения с учетом десяти квадратных метров, установленных абзацем третьим части 1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26.10.2020 года N 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее - Закон), и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на первичном рынке жилья в муниципальных образованиях в автономном округе, утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, действующей на территории населенного пункта по месту предоставления гражданину другого жилого помещения

в квартале, в котором принимается решение о предоставлении жилищной поддержки в соответствии с Законом, и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

9. Сторона 2 обязуется выплатить Стороне 1 возмещение в размере, указанном в пункте 8 настоящего договора, путем единовременного перечисления на расчетный счет согласно реквизитам, указанным в приложении к настоящему договору, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания настоящего договора

10. Обязательства, предусмотренные пунктом 8 настоящего договора, будут считаться исполненными Стороной 2 в день поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет.

11. Переход права собственности на жилые помещения от одной Стороны к другой подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, и возникает с момента такой регистрации.

12. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации настоящего договора и иные расходы, связанные с передачей жилых помещений.

13. На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 1 обязуется передать отчуждаемое жилое помещение 1 Стороне 2 по передаточному акту в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности на помещение 1.

На основании ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Сторона 2 обязуется освободить, передать отчуждаемое помещение 2 и земельный участок, на котором расположено помещение 2 (долю в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположено помещение 2) Стороне 1 по передаточному акту, а также сняться с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) в помещении 2 в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности на помещение 1.

14. Стороны гарантируют, что в день подписания передаточного акта жилые помещения передаются свободными от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законодательством право пользования жилыми помещениями, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в жилых помещениях.

15. Содержание статей 167, 209, 223, 288, 292 и 556 ГК РФ Сторонам известно.

Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой.

16. До подписания настоящего договора помещение 1 осмотрено Стороной 2. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию помещением 1 по назначению, на момент осмотра не обнаружены.

Сторона 1 не отвечает за недостатки помещения 1, предоставленной Стороне 2 по настоящему договору, возникшие по вине строительных либо эксплуатирующих организаций или

которые должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра помещения 1.

17. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора регулируются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров их рассмотрение осуществляется в судебном порядке.

Стороны определили, что споры в связи с настоящим договором подлежат рассмотрению по месту нахождения Стороны 1.

18. Стороны договорились, что Сторона 2 после исключения сведений о залоге недвижимого имущества в отношении помещения 2, а также о возникновении залога в отношении помещения 1, направляет Стороне 1 в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомление с указанными сведениями.

19. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

20. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

Подписи сторон:

Сторона 1 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Сторона 2 _____ (ФИО, дата, подпись)

Паспорт: серия _____ № _____, выдан (когда, кем): _____

Сведения о месте жительства: _____

Сведения о месте жительства: _____

тел.: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я (мы), _____ (ФИ.О.(полностью) гражданина, если гражданин является участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются ФИ.О. всех собственников)

проживающий (ие), по адресу:

как получатель (ли) мер жилищной поддержки в рамках Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26.10.2020 № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», в соответствии с постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 октября 2020 года 1244-П «Об утверждении Порядка предоставления единовременного пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», прошу (просим) предоставить единовременное пособие в связи с переездом к новому месту жительства.

Единовременное пособие в связи с переездом к новому месту жительства прошу (просим) перечислить по следующим реквизитам:

1. _____
Получатель: _____
Номер счёта: _____
Банк получателя: _____
БИК: _____
Корр. счёт: _____
ИНН _____
КПП _____
2. _____
Получатель: _____
Номер счёта: _____
Банк получателя: _____
БИК: _____
Корр. счёт: _____
ИНН _____
КПП _____

_____ (ФИ.О. совершеннолетних граждан) _____ (дата) _____ (подпись)

_____ (ФИ.О. несовершеннолетнего члена семьи гражданина)

_____ (ФИ.О. представителя несовершеннолетнего) (подпись)

Заявление принял:

_____ (ФИ.О. полностью уполномоченного лица, принимающего документы) _____ (подпись) _____ (дата, время принятия документов)

(дата, время вручения расписки) _____

(линия отреза)

Расписка о получении заявления и документов
Выдана: _____ (ФИ.О.)

Документы принял:

_____ (ФИ.О. полностью уполномоченного лица, принимающего документы) _____ (подпись) _____ (дата, время принятия документов)

(дата, время вручения расписки) _____

Приложение №22
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В администрации села _____
Администрации Тазовского района
от _____,
(фамилия, имя, отчество гражданина)
_____,
сведения о месте жительства:

тел.: _____
адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о перечислении социальной выплаты

Мы, _____,
(Ф.И.О.(полностью) гражданина, являющегося участником общей долевой собственности, общей совместной собственности на жилое помещение, указываются Ф.И.О. всех собственников)

проживающий (ие) по адресу: _____,

в соответствии с абзацем пятым подпункта 3.13.3. пункта 3.13 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года N 1406-П, частью 1, абзацем вторым части 2 статьи 4 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 N 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», в соответствии со свидетельством о праве на получение социальной выплаты от _____ прошу (сим) перечислить средства социальной выплаты в счет оплаты договора от _____ № _____, на приобретение жилого помещения, расположенного по адресу: _____, по следующим реквизитам (счет продавца, счет застройщика, счет эскроу (нужное подчеркнуть):

Получатель: _____
Номер л/с: _____
ИНН: _____
БИК: _____
Номер единого казначейского счета (ЕКС) _____
Номер казначейского счета _____
КПП _____
Банк: _____
ОКПО: _____
ОКТМО: _____
КБК: _____

(Ф.И.О. граждан собственников жилого помещения) _____ (дата) _____ (подпись)
Заявление принял: _____

(Ф.И.О. полностью уполномоченного лица, принимающего заявление) _____ (подпись) _____ (дата, время)

Приложение № 23
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ
с собственником(и) жилого помещения о выплате рыночной

стоимости занимаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом)

_____ 20 г.
(место заключения) _____ (дата)

(наименование органа)
действующий от имени _____
(наименование муниципального образования)

именуемое в дальнейшем Сторона 1, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и гражданин (граждане): _____, проживающий(ие) по адресу: _____, именуемый(ые) в дальнейшем «Сторона 2», в дальнейшем совместно именуемые «Сторонами», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Сторона 2 обязуются передать в собственность Стороне 1 жилое помещение, расположенное по адресу: _____, имеющее общую площадь ___ кв. метров, состоящее из ___ комнат, (далее - Жилое помещение), а Сторона 1 обязуется проинвестировать Стороне 2 за указанное жилое помещение выплату в размере рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), определенной на основании отчета независимого оценщика.

2. Жилое помещение принадлежит Стороне 2 на праве собственности (общей долевой собственности по _____ доли в праве собственности каждому) на основании _____ (указать документ) № _____ от _____ г., свидетельство о государственной регистрации права (запись о государственной регистрации документа), серия _____, № _____, от _____ г.

3. В Жилом помещении кроме Стороны 2 проживают, зарегистрированы и имеют право пользования Жилым помещением гр. _____ паспорт _____.

4. Сумма выплаты в размере рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), определенной на основании отчета независимого оценщика составляет (_____) рублей.

Участникам общей (долевой, совместной) собственности на жилое помещение предоставляется жилищная поддержка в виде выплаты рыночной стоимости занимаемого жилого помещения пропорционально доле в праве собственности на жилое помещение.

5. Сторона 1 уплачивает выплату в размере рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) Собственнику (Собственникам) в течение 15 рабочих дней со дня подписания настоящего соглашения на банковский (ие) счёт(а) Собственника (Собственников), указанный(ые) в настоящем соглашении.

В случае подачи на государственную регистрацию настоящего соглашения после 20 декабря финансового года, муниципалитет уплачивает (перечисляет) выкупную цену на основании получения расписки о принятии документов на государственную регистрацию в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. До заключения настоящего соглашения указанное Жилое помещение никому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит. Судебного спора о нем не имеется. Если в дальнейшем выяснится, что указанное Жилое помещение на момент подписания настоящего соглашения имело обременения, то Сторона 1 вправе отказаться от исполнения настоящего соглашения в одностороннем внесудебном порядке, и потребовать от Стороны 2 возврата всех уплаченных ему (им) сумм.

7. Сторона 1 приобретает право собственности на указанное Жилое помещение с момента государственной регистрации

перехода права собственности на Жилое помещение к муниципальному округу Тазовский район.

8. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Жилое помещение несет Сторона 1.

9. В течение 30 рабочих дней со дня перечисления выплаты рыночной стоимости жилого помещения в соответствии с настоящим соглашением Стороны подписывают передаточный акт.

10. На момент передачи Жилого помещения Сторона 2 обязуется погасить все задолженности, если таковые имеются, по налогам, коммунальным платежам и другие платежи в отношении Жилого помещения.

11. В Жилом помещении по месту жительства зарегистрированы следующие граждане:

12. Сторона 2 в течение 30 рабочих дней со дня получения выплаты рыночной стоимости жилого помещения в соответствии с соглашением, обязан (обязаны) передать в муниципальную собственность принадлежащее(ие) ему (им) на праве собственности жилое(ые) помещение(я) и земельный участок, на котором расположен жилой дом (доля в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом) в присоединяемом населенном пункте, сняться с регистрационного учета по месту жительства и освободить жилое помещение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Сторона 2 подтверждает, что не лишен дееспособности, не состоит под опекой и попечительством, не страдает заболеваниями, препятствующими осознать суть данного соглашения. Сторона 2 подтверждает, что он(и) заключают настоящее соглашение не вследствие стечения тяжелых обстоятельств или на крайне невыгодных для себя условиях, и что настоящее соглашение не является для них кабальной сделкой.

14. С момента перехода права собственности на Жилое помещение Сторона 1 принимает на себя бремя уплаты налога на недвижимость и содержания данного имущества.

15. Документы на государственную регистрацию перехода права собственности на Жилое помещение представляет Сторона 1.

16. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

17. Настоящее соглашение заключено в трех экземплярах, имеющих равную силу (по 1 экземпляру для каждой стороны и 1 экземпляр для регистрирующего органа).

Подписи сторон:

Сторона 1
Банковский реквизиты:
Р/с _____
ОГРН _____
БИК _____
ИНН _____
КПП _____

(подпись)

Сторона 2
ФИО _____
паспорт _____, выдан _____
от _____, код подразделения _____
проживающий по адресу: _____

Банковский реквизиты:

ФИО _____
паспорт _____,
выдан _____,
от _____, код подразделения _____
проживающий по адресу: _____

Банковский реквизиты:

Приложение № 24
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ
О НЕОБХОДИМОСТИ ПОДПИСАНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Гражданину(ке) _____
(Ф.И.О.) _____
проживающему(ей) по адресу: _____

Уважаемый(е) _____!

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

уведомляет, что в соответствии с пунктом 3.21-1 Порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года № 1406-П, Вам необходимо в течение 30 календарных дней со дня получения настоящего уведомления (но не позднее 20 декабря текущего года) обратиться в администрацию села _____ Администрации Тазовского района, по адресу: ЯНАО, Тазовский район, с. _____, ул. _____, д. _____, для подписания соглашения о выплате в размере рыночной стоимости занимаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), определенной на основании отчета независимого оценщика.

(должность) _____ (дата, подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение № 25
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ПЕРЕДАТОЧНОГО АКТА

с. _____ 20 _____ г.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

наименование уполномоченного органа действующий от имени _____
(наименование муниципального образования)

именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице _____, действующего на основании _____ и _____ именуемый (ые) в дальнейшем «Сторона 2», в соответствии с обязательством о передаче (отчуждении) занимаемого (занимаемых) жилого (жилых) помещения (помещений) и земельного участка, на котором расположен жилой дом (доли в праве общей собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом), в населенном пункте в муниципальную собственность либо в собственность автономного округа (в случае, если ранее занимаемые гражданами жилые помещения предоставлены из жилищного фонда автономного округа), снятии с регистрационного учета по месту жительства и освобождении жилого (жилых) помещения (помещений) от _____ № _____ составили и подписали настоящий акт о нижеследующем:

Сторона 2 передает (ют), а Сторона 1 принимает Жилое помещение (квартиру), расположенное по адресу: _____, имеющее

общую площадь ___ кв. метров, состоящее из ___ комнат, Сторона 1 не имеет претензий к Стороне 2 в части исполнения

обязательства по передаче Жилого помещения. На момент подписания настоящего акта Сторона 2 подтверж-

дает факт, что Жилое помещение передается свободным от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законом право пользования данной квартирой, зарегистрированных по месту жительства и пребывания в данной квартире.

Сторона 1	Сторона 2
(Ф.И.О. уполномоченного лица)	(Ф.И.О.)
_____ 20 __ г.	_____ 20 __ г.
М.П.	(Ф.И.О.)
_____ 20 __ г.	_____ 20 __ г.

**Приложение № 26
к Положению о предоставлении гражданам мер государственной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В администрацию села _____
Администрации Тазовского района
от _____,
(фамилия, имя, отчество гражданина)

Паспорт:
серия _____ № _____,
выдан (когда, кем): _____,
сведения о месте жительства: _____

тел.: _____

адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____
(Ф.И.О.(полностью) гражданина, являющегося получателем меры государственной поддержки и в соответствии с Порядком о реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область, утвержденного постановлени-

ем Правительства автономного округа от 04 февраля 2022 года № 91-П, либо Порядком предоставления социальных выплат гражданам, проживающим в жилых помещениях, непригодных для проживания, на приобретение жилых помещений за пределами Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 ноября 2020 года № 1313-П)

как получатель меры государственной поддержки в соответствии с Порядком о реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область, утвержденным постановлением Правительства автономного округа от 04 февраля 2022 года № 91-П, либо Порядком предоставления социальных выплат гражданам, проживающим в жилых помещениях, непригодных для проживания, на приобретение жилых помещений за пределами Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Правительства автономного округа от 16 ноября 2020 года № 1313-П (нужное подчеркнуть) в соответствии с постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 октября 2020 года 1244-П «Об утверждении Порядка предоставления единовременного пособия в связи с переездом к новому месту жительства в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», прошу предоставить единовременное пособие в связи с переездом к новому месту жительства.

Единовременное пособие в связи с переездом к новому месту жительства прошу (просим) перечислить по следующим реквизитам:

Получатель:	_____
Номер счёта:	_____
Банк получателя:	_____
БИК:	_____
Корр. счёт:	_____
ИНН	_____
КПП	_____

Заявление принял:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, принимающего заявление, указывается полностью) _____ (подпись) _____ (дата, принятия заявления)

Постановление Администрации Тазовского района № 1063-п от 29 ноября 2022 года

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Тазовского района по вопросам предоставления субсидий

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, распоряжением Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа от 11 октября 2022 года № 244-Р «О некоторых вопросах предоставления дополнительных мер социальной поддержки военнослужащим и членам их семей», в целях реализации мероприятий подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы Тазовского района «Экономическое развитие на 2015 - 2025 годы», утвержденной постановлением Администрации Тазовского района от 25 июля 2014 года № 381, руководствуясь статьями 44, 45 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого ав-

тономного округа, Администрация Тазовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Администрации Тазовского района по вопросам предоставления субсидий.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».
3. Настоящее постановление распространяется направоотношения, возникшие с 11 октября 2022 года.

**Глава Тазовского района
В.П. Паршаков**

**УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации Тазовского района
от 29 ноября 2022 года № 1063-п**

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Администрации Тазовского района по вопросам предоставления субсидий

1. В Порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на компенсацию части затрат на оплату коммунальных услуг, утверждённом постановлением Администрации Тазовского района от 17 мая 2022 года № 395-п:

1.1. пункт 1.3 дополнить подпунктом 1.3.8 следующего содержания:

«1.3.8. военнослужащие - граждане Российской Федерации (индивидуальные предприниматели и (или) руководители юри-

дических лиц), призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации; граждане (индивидуальные предприниматели и (или) руководители юридических лиц), заключившие в добровольном порядке контракт о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции, являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами; граждане (индивидуальные предприниматели и (или) руководители юридических лиц), изъявившие добровольное желание принять участие в специальной военной операции в составе отрядов «БАРС», являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами.»;

1.2. раздел III «Условия и порядок предоставления субсидий» дополнить пунктом 3.22 следующего содержания:

«3.22. В случае, если получатель субсидии относится к категории военнослужащих, в соответствии с подпунктом 1.3.8 пункта 1.3 настоящего Порядка, исполнение обязательств по соглашению о предоставлении субсидии приостанавливается на срок до момента окончания участия военнослужащего в специальной военной операции с последующим продлением сроков достижения результатов предоставления субсидии.»;

1.3. раздел III «Условия и порядок предоставления субсидий» дополнить пунктом 3.23 следующего содержания:

«3.23. Получатель субсидии, относящийся к категории военнослужащих, или законный представитель военнослужащего (с предоставлением документов, подтверждающих полномочия), или члены семьи военнослужащего (дети, супруга, родители) (с предоставлением документов, подтверждающих родство), в любое время с момента начала участия военнослужащего в специальной военной операции и до окончания срока действия соглашения о предоставлении субсидии, направляют любым из возможных способов (лично, почтой, по электронной почте, указанной в пункте 2.4 настоящего Порядка) в Управление заявление о продлении сроков достижения результатов предоставления субсидии (в свободной форме) и документы, подтверждающие его нахождение в период действия соглашения о предоставлении субсидии, на военной службе по мобилизации или контракта о прохождении военной службы в течение срока действия соглашения о предоставлении субсидии, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания его нахождения на военной службе по мобилизации или окончания срока действия контракта о прохождении военной службы.».

2. В Порядке предоставления грантов физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утверждённом постановлением Администрации Тазовского района от 21 мая 2021 года № 503-п:

2.1. пункт 1.3 дополнить подпунктом 1.3.8 следующего содержания:

«1.3.8. военнослужащие- граждане Российской Федерации (самозанятые), призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации; граждане (самозанятые), заключившие в добровольном порядке контракт о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции, являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами; граждане (самозанятые), изъявившие добровольное желание принять участие в специальной военной операции в составе отрядов «БАРС», являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами.»;

2.2. в пункте 2.4 слова «O.Gracheva@tazovsky.yanao.ru или» исключить;

2.3. раздел III «Условия и порядок предоставления субсидий» дополнить пунктом 3.19 следующего содержания:

«3.19. В случае, если получатель субсидии относится к категории военнослужащих, в соответствии с подпунктом 1.3.8 пункта 1.3 настоящего Порядка, исполнение обязательств по соглашению о предоставлении гранта приостанавливается на срок до момента окончания участия военнослужащего в специальной военной операции с последующим продлением сроков достижения результатов предоставления гранта, а также продлением сроков использования гранта или отказом от гранта без применения штрафных санкций.»;

2.4. раздел III «Условия и порядок предоставления субсидий» дополнить пунктом 3.20 следующего содержания:

«3.20. Получатель субсидии, относящийся к категории военнослужащих, или законный представитель военнослужащего (с предоставлением документов, подтверждающих полномочия), или члены семьи военнослужащего (дети, супруга, родители) (с предоставлением документов, подтверждающих родство), в любое время с момента начала участия военнослужащего в специальной военной операции и до окончания срока действия соглашения о предоставлении гранта, направляют любым из возможных способов (лично, почтой, по электронной почте, указанной в пункте 2.4 настоящего Порядка) в Управление заявление о продлении срока использования гранта, срока достижения результатов предоставления гранта (в свободной форме) и документы, подтверждающие его нахождение в период действия соглашения о предоставлении гранта, на военной службе по мобилизации или контракта о прохождении военной службы в течение срока действия соглашения о предоставлении гранта, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания его нахождения на военной службе по мобилизации или окончания срока действия контракта о прохождении военной службы.».

3. В Порядке субсидирования затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях, на строительство для собственных нужд производственных зданий, строений, сооружений и (или) приобретение оборудования в целях создания и (или) развития и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг), утверждённом постановлением Администрации Тазовского района от 02 июня 2021 года № 547-п:

3.1. пункт 1.3 дополнить подпунктом 1.3.11 следующего содержания:

«1.3.11. военнослужащие - граждане Российской Федерации (индивидуальные предприниматели и (или) руководители юридических лиц), призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации; граждане (индивидуальные предприниматели и (или) руководители юридических лиц), заключившие в добровольном порядке контракт о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции, являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами; граждане (индивидуальные предприниматели и (или) руководители юридических лиц), изъявившие добровольное желание принять участие в специальной военной операции в составе отрядов «БАРС», являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами.»;

3.2. в пункте 2.4 слова «O.Gracheva@tazovsky.yanao.ru.» исключить;

3.3. раздел III «Условия и порядок предоставления субсидий» дополнить пунктом 3.24 следующего содержания:

«3.24. В случае, если получатель субсидии относится к категории военнослужащих, в соответствии с подпунктом 1.3.11 пункта 1.3 настоящего Порядка, исполнение обязательств по соглашению о предоставлении субсидии приостанавливается на срок до момента окончания участия военнослужащего в специальной военной операции с последующим продлением сроков достижения результатов предоставления субсидии.»;

3.4. раздел III «Условия и порядок предоставления субсидий» дополнить пунктом 3.25 следующего содержания:

«3.25. Получатель субсидии, относящийся к категории военнослужащих, или законный представитель военнослужащего (с предоставлением документов, подтверждающих полномочия), или члены семьи военнослужащего (дети, супруга, родители) (с предоставлением документов, подтверждающих родство), в любое время с момента начала участия военнослужащего в специальной военной операции и до окончания срока действия соглашения о предоставлении субсидии, направляют любым из возможных способов (лично, почтой, по электронной почте, указанной в пункте 2.4 настоящего Порядка) в Управление заявление о продлении сроков достижения результатов предоставления субсидии (в свободной форме) и документы, подтверждающие его нахождение в период действия соглашения о предоставлении субсидии, на военной службе по мобилизации или контракта о прохождении военной службы в течение срока действия Соглашения о предоставлении субсидии, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания его нахождения на военной службе по мобилизации или окончания

1. В пункте 1.4 Порядка определения объема и условий предоставления муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели, утвержденного постановлением Администрации Тазовского района от 12 июля 2022 года № 593-п, добавить подпункт 1.4.21-1. следующего содержания: «1.4.21-1. содержание земельного участка (категория зе-

мель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 89:06:010102:148, площадью 96994,0 квадратных метра;».

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

Глава Тазовского района
В.П. Паршаков

Постановление Администрации Тазовского района № 1065-п от 30 ноября 2022 года

Об утверждении плана мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023-2025 годы

В целях организации работы по увеличению доходов, оптимизации расходов бюджета Тазовского района и эффективному управлению муниципальным долгом, руководствуясь статьей 45 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023 - 2025 годы (далее - план мероприятий) согласно приложению № 1.

2. Руководителям отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации Тазовского района:

- обеспечить выполнение плана мероприятий в соответствии с установленными сроками;

- ежеквартально, до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направлять в департамент финансов Администрации Тазовского района отчет об исполнении плана мероприятий по форме согласно приложению № 2.

Информацию о выполнении плана мероприятий за отчетный год представлять в департамент финансов Администрации Тазовского района до 20 января года, следующего за отчетным.

3. Департаменту финансов Администрации Тазовского рай-

она на основе анализа и обобщения полученной информации направлять отчет об исполнении плана мероприятий по форме согласно приложению № 3 ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, Главе Тазовского района.

4. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации Тазовского района от 20 декабря 2019 года № 1276 «Об утверждении плана мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета муниципального образования Тазовский район на 2020 - 2022 годы;

- постановление Администрации Тазовского района от 20 января 2022 года № 39-п «О внесении изменения в графу 3 подпункта 1.5.3 пункта 1.5 раздела I Плана мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета муниципального образования на 2020 - 2022 годы, утвержденного постановлением Администрации Тазовского района от 20 декабря 2019 года № 1276».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

Глава Тазовского района
В.П. Паршаков

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации Тазовского района
от 30 ноября 2022 года № 1065-п

ПЛАН

мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023 - 2025 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Исполнитель
1	2	3	4
I. Мероприятия, способствующие увеличению доходов бюджета Тазовского района			
1.1.	Увеличение поступлений налоговых доходов в бюджет Тазовского района		
1.1.1.	Контроль за своевременной уплатой налогов, сборов, страховых взносов, пени, штрафов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации с целью недопущения возникновения задолженности в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в том числе по подведомственным учреждениям	ежеквартально	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района
1.1.2.	Мониторинг задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации на основе информации, представленной Управлением Федеральной налоговой службы по Ямало-Ненецкому автономному округу	ежеквартально	департамент финансов Администрации Тазовского района
1.2.	Организация взаимодействия с Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 2 по Ямало-Ненецкому автономному округу по вопросам выявления налогоплательщиков, осуществляющих деятельность на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - Тазовский район) без постановки на учет в налоговом органе		
1.2.1.	Выявление организаций, осуществляющих деятельность на территории Тазовского района без постановки на учет в налоговом органе	ежеквартально	департамент финансов Администрации Тазовского района
1.2.2.	Направление перечня выявленных организаций в департамент финансов Ямало-Ненецкого автономного округа и Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 2 по Ямало-Ненецкому автономному округу	ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	департамент финансов Администрации Тазовского района
1.3.	Увеличение поступления доходов от использования муниципального имущества Тазовского района		
1.3.1.	Рассмотрение предложений о приватизации излишнего либо неиспользуемого муниципального имущества Тазовского района, либо сдаче его в аренду (с указанием потенциальных пользователей)	ежеквартально	департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района

1.3.2.	Инвентаризация и анализ использования имущества казны и имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями Тазовского района	ежеквартально	департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района
1.3.3.	Работа по выявлению случаев использования имущества казны, в том числе земельных участков без оформления договорных отношений	ежеквартально	департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района
1.4.	Повышение качества администрирования неналоговых доходов бюджета Тазовского района, увеличение их собираемости		
1.4.1.	Проведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по неналоговым доходам: - взыскание дебиторской задолженности по неналоговым доходам; - начисление и взыскание неустойки (пени, штрафов) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, в том числе по муниципальным контрактам	ежеквартально	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района
1.4.2.	Своевременное представление в полном объеме информации, необходимой для уплаты денежных средств физическими и юридическими лицами за государственные и муниципальные услуги, а также иных платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»	ежеквартально	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района
1.5.	Проведение оценки налоговых расходов Тазовского района		
1.5.1.	Проведение оценки налоговых расходов Тазовского района в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Администрации Тазовского района. Направление результатов оценки налоговых расходов Тазовского района в департамент финансов Администрации Тазовского района	ежегодно, до 01 августа	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района, определенные в качестве кураторов налоговых расходов
1.5.2.	Формирование оценки эффективности налоговых расходов Тазовского района на основе данных, представленных отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации Тазовского района, определенных в качестве кураторов налоговых расходов	ежегодно, до 01 сентября	департамент финансов Администрации Тазовского района
1.5.3.	Формирование перечня налоговых расходов Тазовского района на очередной финансовый год в порядке, установленном постановлением Администрации Тазовского района	ежегодно, до 30 декабря	департамент финансов Администрации Тазовского района (свод отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района

II. Мероприятия, направленные на оптимизацию и повышение эффективности расходов бюджета Тазовского района

2.1.	Оптимизация расходов на управление		
2.1.1.	Обеспечение неувеличения штатной численности органов местного самоуправления в Тазовском районе, за исключением случаев, установленных правовыми актами Администрации Тазовского района	ежеквартально	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района
2.2.	Оптимизация расходов на содержание бюджетной сети, а также численности работников бюджетной сферы		
2.2.1.	Контроль соблюдения допустимого превышения показателей поэтапного повышения средней заработной платы отдельных категорий работников, установленного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 декабря 2012 года № 1160-П «О поэтапном повышении заработной платы работников бюджетной сферы в Ямало-Ненецком автономном округе», в размере 3%, но не ниже достигнутого уровня заработной платы по категориям работников бюджетной сферы за предшествующий год с учетом параметров повышения (индексации) оплаты труда, установленных Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа	ежемесячно	департамент социального развития Администрации Тазовского района; управление культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики и туризма Администрации Тазовского района; департамент образования Администрации Тазовского района
2.2.2.	Увеличение объема расходов за счет доходов от внебюджетной деятельности бюджетных учреждений (например, за счет эффективного использования бюджетными учреждениями муниципального имущества)	ежегодно	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района, осуществляющие функции и полномочия учредителя муниципального учреждения Тазовского района
2.2.3.	Передача функций муниципальных учреждений Тазовского района на аутсорсинг (организация питания, уборка помещений, транспортное обеспечение и прочее) при подтверждении экономической целесообразности	ежегодно, до 01 июля	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района, осуществляющие функции и полномочия учредителя муниципального учреждения Тазовского района

2.2.4.	Повышение качества и расширение спектра муниципальных услуг, в том числе перечня платных услуг, связанных с основной и сопутствующей деятельностью муниципального учреждения Тазовского района	ежеквартально	отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Тазовского района, осуществляющие функции и полномочия учредителя муниципального учреждения Тазовского района
2.3.	Повышение эффективности бюджетных инвестиций		
2.3.1.	Сокращение объемов незавершенного строительства	ежеквартально	управление коммуникаций, строительства и жилищной политики Администрации Тазовского района
III. Управление муниципальным долгом Тазовского района			
3.1.	Проведение анализа финансового состояния принципалов, поручителей в целях предоставления, а также после предоставления муниципальных гарантий	ежеквартально	департамент финансов Администрации Тазовского района
3.2.	Ограничение объема предоставления муниципальных гарантий	постоянно	департамент финансов Администрации Тазовского района

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации Тазовского района
от 30 ноября 2022 года № 1065-п

ФОРМА ОТЧЕТА

ОТЧЕТ

об исполнении _____
(указывается наименование отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации Тазовского района)
плана мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023 - 2025 годы
за ____ квартал 20__ года*

№ п/п	Наименование мероприятия**	Срок исполнения**	Описание результата исполнения мероприятия	Оценка бюджетного эффекта, тыс. рублей
1	2	3	4	5
I. Мероприятия, способствующие увеличению доходов бюджета Тазовского района				
1.1.				
II. Мероприятия, направленные на оптимизацию и повышение эффективности расходов бюджета Тазовского района				
2.1.				

<*> Отчет заполняется по мероприятиям, по которым отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации Тазовского района определен в качестве исполнителя. Отчет в пределах финансового года заполняется нарастающим итогом.
<***> Наименование мероприятия и срок его исполнения указываются в соответствии с утвержденным планом мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023 - 2025 годы.

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации Тазовского района
от 30 ноября 2022 года № 1065-п

ФОРМА ОТЧЕТА

ОТЧЕТ

об исполнении плана мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023 - 2025 годы
за 20__ год*

№ п/п	Наименование мероприятия**	Срок исполнения**	Описание результата исполнения мероприятия	Оценка бюджетного эффекта, тыс. рублей
1	2	3	4	5
I. Мероприятия, способствующие увеличению доходов бюджета Тазовского района				
1.1.				
II. Мероприятия, направленные на оптимизацию и повышение эффективности расходов бюджета Тазовского района				
2.1.				

III. Управление муниципальным долгом Тазовского района			
3.1.			

<*> Отчет в пределах финансового года заполняется нарастающим итогом.

<***> Наименование мероприятия и срок его исполнения указываются в соответствии с утвержденным планом мероприятий по обеспечению сбалансированности бюджета Тазовского района на 2023 - 2025 годы.

Постановление Администрации Тазовского района № 1068-п от 30 ноября 2022 года О внесении изменений в постановление Администрации Тазовского района от 19 февраля 2016 года № 84 «Об утверждении Порядка и размеров возмещения расходов, связанных со служебными командировками, высшему должностному лицу муниципального образования Тазовский район, муниципальным служащим Администрации Тазовского района, работникам, заключившим трудовой договор о работе в Администрации Тазовского района, и замещающим должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, работникам муниципальных учреждений»

В соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 апреля 2020 года № 39-ЗАО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования Тазовский район, и создании вновь образованного муниципального образования муниципальный округ Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа», постановлением Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 октября 2022 года № 141-ПГ «Об особенностях командирования на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области», руководствуясь статьей 39 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в

постановление Администрации Тазовского района от 19 февраля 2016 года № 84 «Об утверждении Порядка и размеров возмещения расходов, связанных со служебными командировками, высшему должностному лицу муниципального образования Тазовский район, муниципальным служащим Администрации Тазовского района, работникам, заключившим трудовой договор о работе в Администрации Тазовского района, и замещающим должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, работникам муниципальных учреждений».

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 30 сентября 2022 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

Глава Тазовского района
В.П. Паршаков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации Тазовского района
от 30 ноября 2022 года № 1068-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Администрации Тазовского района от 19 февраля 2016 года № 84

1. В наименовании слова «должностному лицу муниципального образования Тазовский район» заменить словами «должностному лицу муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. В преамбуле слова «статьей 40 Устава муниципального образования Тазовский район» заменить словами «статьей 39 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа».

3. В пункте 1 слова «должностному лицу муниципального образования Тазовский район» заменить словами «должностному лицу муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа».

4. Пункт 2 признать утратившим силу.

5. Пункт 5 признать утратившим силу.

6. В Порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, высшему должностному лицу муниципального образования Тазовский район, муниципальным служащим Администрации Тазовского района, работникам, заключившим трудовой договор о работе в Администрации Тазовского района, и замещающим должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, работникам муниципальных учреждений:

6.1. в наименовании слова «должностному лицу муниципального образования Тазовский район» заменить словами «должностному лицу муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа»;

6.2. в пункте 1 слова «должностному лицу муниципального образования Тазовский район» заменить словами «должностному лицу муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа»;

6.3. пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Положения настоящего Порядка применяются с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 27 настоящего Порядка.»;

6.4. в пункте 2:

6.4.1. абзац первый после слов «отраслевым (функциональным)» дополнить словом «, территориальным»;

6.4.2. подпункт 2.3 изложить в следующей редакции: «2.3. железнодорожным транспортом – в вагоне повышенной комфортности, отнесенном к вагону экономического класса, с четырёхместными купе категории «К» или в вагоне категории «С» с местами для сидения».

По решению представителя нанимателя, муниципальный служащий, находящийся вне постоянного места исполнения

должностных обязанностей, прохождения муниципальной службы, направляется в служебную командировку из места фактического нахождения, если это не повлечет дополнительных расходов бюджетных средств, с последующим возвращением в место выезда в служебную командировку либо в постоянное место исполнения должностных обязанностей, прохождения муниципальной службы.

В случае нахождения вне постоянного места исполнения должностных обязанностей высшее должностное лицо направляется в служебную командировку из места фактического нахождения, если это не повлечет дополнительных расходов бюджетных средств, с последующим возвращением в место выезда в служебную командировку либо в постоянное место исполнения должностных обязанностей.

При использовании воздушного транспорта для проезда высшего должностного лица, муниципального служащего к месту командирования и (или) обратно к постоянному месту исполнения должностных полномочий, прохождения муниципальной службы либо месту выезда в служебную командировку проездные документы (билеты) оформляются (приобретаются) только на рейсы российских авиакомпаний или авиакомпаний других государств – членов Евразийского экономического союза, за исключением случаев, когда указанные авиакомпании не осуществляют пассажирские перевозки к месту служебной командировки высшего должностного лица, муниципального служащего либо когда оформление (приобретение) проездных документов (билетов) на рейсы этих авиакомпаний невозможно ввиду их отсутствия на весь срок служебной командировки высшего должностного лица, муниципального служащего.

Расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к постоянному месту исполнения должностных полномочий либо месту выезда в служебную командировку (включая оплату услуг по оформлению проездных документов, в том числе услуги по бронированию, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями, питания, включаемого в стоимость билета) воздушным, железнодорожным, водным и автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси, за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 4 настоящего Порядка) возмещаются высшему должностному лицу, муниципальному служащему в размере фактических расходов, подтвержденных проездными документами.

Высшему должностному лицу, муниципальному служащему, замещающему высшую должность муниципальной службы категории «руководители», оплачиваются услуги залов официальных лиц и делегаций, организуемых в составе аэропортов, железнодорожных и автомобильных вокзалов (станций), морских и речных портов.»;

6.5. абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции: «Расходы оплачиваются по проезду на такси с территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого

автономного округа к железнодорожным станциям города Коротчаево, города Новый Уренгой, аэропорту, автовокзалу города Новый Уренгой и обратно на территорию муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа при наличии документов (билетов), подтверждающих расходы (за исключением такси к другим населенным пунктам и территориям Российской Федерации).»;

6.6. в пункте 7 после слов «отраслевым (функциональным)» дополнить словом «, территориальным»;

6.7. в пункте 13:

6.7.1. в абзаце третьем слова «от 09 октября 2015 года N 1085» заменить словами «от 18 ноября 2020 года N 1853»;

6.7.2. в абзаце седьмом после слов «отраслевым (функциональным)» дополнить словом «, территориальным»;

6.8. в абзацах первом, втором пункта 15 слова «муниципального образования Тазовский район» заменить словами «муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа»;

6.9. в пункте 21 после слов «отраслевой (функциональный)» дополнить словом «, территориальный»;

6.10. дополнить пунктом 27 следующего содержания:

«27. Высшему должностному лицу, муниципальным служащим при направлении в служебную командировку на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, работникам, заключившим трудовой договор о работе в Администрации Тазовского района, и замещающим должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, работникам муниципальных учреждений, при направлении работника в служебную командировку для выполнения работ (оказания услуг) по обеспечению жизнедеятельности населения и (или) восстановления объектов инфраструктуры (в том числе по восстановлению вооружения, военной и специальной техники) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области возмещаются:

расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к постоянному месту работы (включая оплату услуг по оформлению проездных документов, в том числе услуги по бронированию, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями, питания, включаемого в стоимость билета) воздушным, железнодорожным, водным и автомобильным транспортом общего пользования в размере фактических расходов;

расходы по бронированию и найму жилого помещения по фактическим затратам;

дополнительные расходы (суточные), связанные с проживанием вне места постоянного жительства, в размере 8 480 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке; иные безотчетные дополнительные расходы, связанные со служебной командировкой, на основании заявления.».

Постановление Администрации Тазовского района № 1069-п от 30 ноября 2022 года

О внесении изменений в перечень платных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями культуры муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденный постановлением Администрации Тазовского района от 26 марта 2021 года № 244-п

В целях осуществления администрирования платных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, руководствуясь статьей 44, 50 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в

перечень платных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями культуры муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденный постановлением Администрации Тазовского района от 26 марта 2021 года № 244-п.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

Глава Тазовского района
В.П.Паршаков

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации Тазовского района
от 30 ноября 2022 года № 1069-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень платных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями культуры муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Раздел «Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная сеть культурно – досуговых учреждений Тазовского района» структурное подразделение «Сельский Дом культуры с.Газ – Сале» дополнить пунктом 26 следующего содержания:

«					
26.	90.0	90.04.10.130	Показ (организация показа) концертов и концертных программ приглашенных артистов: - для взрослых; - для детей	1 мероприятие/ 1 билет	».

2. Раздел «Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная сеть культурно – досуговых учреждений Тазовского района» структурное подразделение «Сельский Дом культуры с.Антипаюта» дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«					
15.	90.0	90.04.10.130	Показ (организация показа) концертов и концертных программ приглашенных артистов: - для взрослых; - для детей	1 мероприятие/ 1 билет	».

3. Раздел «Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная сеть культурно – досуговых учреждений Тазовского района» структурное подразделение «Сельский Дом культуры с.Гыда» дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«					
14.	90.02	90.04.10.130	Показ (организация показа) концертов и концертных программ приглашенных артистов: - для взрослых; - для детей	1 мероприятие/ 1 билет	».

4. Раздел «Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная сеть культурно – досуговых учреждений Тазовского района» структурное подразделение «Сельский Дом культуры с.Находка» дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«					
15.	90.02	90.04.10.130	Показ (организация показа) концертов и концертных программ приглашенных артистов: - для взрослых; - для детей	1 мероприятие/ 1 билет	».

Постановление Администрации Тазовского района № 1070-п от 30 ноября 2022 года

О внесении изменения в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Средства массовой информации Тазовского района», утвержденное постановлением Администрации Тазовского района от 22 января 2018 года № 43

В целях приведения нормативного правового акта муниципального бюджетного учреждения «Средства массовой информации Тазовского района» в соответствие с законодательством Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа, руководствуясь статьей 44 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Положение об оплате труда работников муниципального бюд-

жетного учреждения «Средства массовой информации Тазовского района», утвержденное постановлением Администрации Тазовского района от 22 января 2018 года № 43.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

Глава Тазовского района
В.П. Паршаков

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации Тазовского района
от 30 ноября 2022 года № 1070-п

ИЗМЕНЕНИЕ,

которое вносится в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Средства массовой информации Тазовского района»

Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«

Приложение №1
к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Средства массовой информации Тазовского района»

РАЗМЕРЫ

окладов (должностных окладов) работников средств массовой информации Тазовского района

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации второго уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	корректор	16 757,00
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации третьего уровня»		

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	Выпускающий (редактор по выпуску); фотокорреспондент	17 780,00
2 квалификационный уровень	старший корреспондент; художественный редактор; редактор	18 136,00
3 квалификационный уровень	специальный корреспондент, системный администратор	18 499,00
4 квалификационный уровень	редактор I категории	18 870,00
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации четвертого уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	редактор отдела	19 436,00
2 квалификационный уровень	ответственный секретарь	20 408,00
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников телевидения (радиовещания) второго уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	заведующий видеотекой	17 434,00
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников телевидения (радиовещания) третьего уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
3 квалификационный уровень	режиссер монтажа; ответственный выпускающий телевидения (радиовещания); специальный корреспондент телевидения (радиовещания); телеоператор	19 812,00
5 квалификационный уровень	шеф-редактор телевидения (радиовещания)	20 613,00
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников телевидения (радиовещания) четвертого уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
2 квалификационный уровень	главный режиссер; начальник отдела (дирекции, редакции, студии, творческого объединения)	23 807,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	секретарь руководителя;	17 091,00
4 квалификационный уровень	механик; должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	18 136,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	бухгалтер; инженер; экономист; юрист-консультант; специалист по кадрам; специалист по связям с общественностью; менеджер	19 055,00
4 квалификационный уровень	должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	20 822,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»		
Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностного оклада
1 квалификационный уровень	начальник отдела	22 519,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Размер оклада
1 квалификационный уровень	сторож; уборщик служебных помещений	14 446,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Размер оклада
1 квалификационный уровень	водитель автомобиля	15 176,00
4 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, предусмотренных 1 – 3 квалификационными уровнями настоящей профессиональной квалификационной группы, выполняющих важные (особо важные) и ответственные (особо ответственные) работы	16 105,00
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»		
	монтажер; звукооператор	18 106,00

».

Главный редактор
В.А. Анохина

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
629350, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п. Тазовский, ул. Спортивная, 9

ТЕЛЕФОНЫ:
гл. редактор - 2-04-54
гл. бухгалтер - 2-04-76
журналисты - 2-04-72, 2-04-86
издательский центр - 2-04-86

Номер набран, сверстан и отпечатан в редакции газеты «Советское Заполярье». Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 100 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720

На основании ст. 42 Закона РФ «О средствах массовой информации» редакция «СЗ» не обязана публиковать все материалы (письма и другие сообщения), поступающие в редакцию. За содержание объявлений редакция не отвечает. Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.