



Заполярье

№ 49 | СРЕДА | 4 июля 2018 года

Решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 09.06.2018 года № 22

Об отмене прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год

В целях рационального использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», актами осмотра движимого имущества от 26 сентября 2017 года, распоряжением Администрации села Находка от 02 октября 2017 года «Об утверждении Акта инвентаризации муниципального имущества муниципального образования село Находка», актами обследования двух транспортных средств от 27 февраля 2018 года, дефектными актами от 16 марта 2018 года, разделом 19 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденным решением собрания депутатов муниципального образования село Находка от 04 августа 2014 года № 22, руководствуясь Уставом муниципального образования, **Собрание депутатов**

РЕШИЛО:

1. Отменить ранее утвержденный решением собрания депутатов муниципального образования село Находка от 10 ноября 2017 года №47 прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2018 год в связи с невозможностью приватизации муниципального имущества по причине непригодности дальнейшей эксплуатации двух снегоходов марки «ARCTIC CAT BEARCAT ZI XT заводской № машины (рамы) 4UF12SNW8CT113908 и заводской № машины (рамы) 4UF12SNW0CT113868.

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

**Заместитель председателя
Собрания депутатов М.А.Саитова**

Решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 29.06.2018 года № 23

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка

В целях эффективного использования земельных участков территории села Находка и установления правового режима временных объектов, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 24 и 29 Устава муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов**

РЕШИЛО:

1. Внести прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования

село Находка, утвержденные решением собрания депутатов от 12 мая 2009 года № 27 согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заведующего сектором жилищной политики, муниципальному имуществу и заказа.

3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

**Глава села,
Председатель собрания депутатов Е.Г. Киржаков**

**Приложение
к решению собрания депутатов муниципального образования
село Находка от «29» июня 2018 года № 23**

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

1. В Порядке применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка:

1.1. Статью 4.1 изложить в следующей редакции:

«Статья 4.1 Общие положения

1. Настоящее Положение о подготовке документации по

планировке территории (далее – Положение) определяет порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления муниципального образования село Находка (далее – документация по планировке территории), органы местного самоуправления муниципального образова-

ния село Находка, уполномоченные на координацию действий по вопросам подготовки и утверждения документации по планировке территории, на обеспечение подготовки документации по планировке территории, на рассмотрение и проверку документации по планировке территории.

2. Документация по планировке территории подготавливается на основании решений генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования село Находка.

3. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории определяется ее видом.

4. Статьи 4.3-4.10 настоящего Положения определяют порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории следующих видов:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории;
- 3) проект планировки и межевания территории;

5. Документация по планировке территории, виды которой определены частью 4.1 настоящей статьи, подлежит рассмотрению на публичных слушаниях. Публичные слушания по указанной документации проводятся в соответствии с «Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка».

1.2. Статью 4.11 признать утратившей силу.

1.3. Главу 5 изложить в следующей редакции:

«Глава 5. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся на основании «Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в муниципальном образовании село Находка».

Статья 5.1. Общие положения

1. Настоящее Положение об общественных обсуждениях или публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка (далее – Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания в селе Находка – форма непосредственного участия жителей села в осуществлении местного самоуправления посредством коллективного обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей села Находка могут проводиться Собранием депутатов, Главой села.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях:

1) обеспечения гласности и соблюдения интересов населения села Находка при подготовке муниципальных правовых актов органами местного самоуправления по вопросам местного значения;

2) выявления мнения населения по проектам муниципальных правовых актов, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;

3) осуществления взаимодействия органов местного самоуправления с населением села Находка;

4) подготовки предложений и рекомендаций по проектам муниципальных правовых актов, выносимым на обсуждения, слушания.

5. Документами, подлежащими рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки, являются:

1) проект генерального плана села Находка и внесение в него изменений;

2) проект правил землепользования и застройки села Находка и внесение в них изменений;

3) проекты планировки территорий и проекты межевания

территорий, подготовленные в составе документации по планировке территории и внесение в них изменений;

4) вопросы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) вопросы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

6) проекты правил благоустройства территорий, в том числе по внесению в них изменений.

6. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1) Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

7. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании село Находка проводится в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.

8. Уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний является Администрация села Находка (далее – Администрация села).

9. Коллегиальным органом, обеспечивающим проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, является постоянно действующая комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования село Находка (далее – Комиссия).

10. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (продолжительность) — период, в течение которого проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, начиная с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

11. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний – документ, в котором отражается время и место проведения обсуждений, количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний (согласно листу регистрации участников, который прилагается к Протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний), последовательность проведения обсуждений, фамилия, имя, отчество докладчиков и

(или) выступающих участников общественных обсуждений или публичных слушаний, краткое содержание доклада или выступления, предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случаях, установленных настоящим Положением, итоги голосования.

12. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний – документ, содержащий рекомендации, выработанные по итогам проведения обсуждений.

13. Публичные слушания проводятся по нерабочим дням с 9 до 18 часов по местному времени либо по рабочим дням, начиная с 14 часов по местному времени. Продолжительность слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов.

Статья 5.2. Порядок реализации инициативы населения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по инициативе населения, Собрания депутатов, Главы села.

2. Инициатива населения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется посредством проведения собрания инициативной группы из числа жителей села Находка, обладающих избирательным правом.

3. Для принятия решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе населения в Собрание депутатов направляются:

1) ходатайство о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) список инициативной группы;

3) протокол собрания, на котором было принято решение о выдвижении инициативы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Ходатайство о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается всеми участниками инициативной группы. В ходатайстве должны быть указаны вопросы, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания, предполагаемая дата и место проведения обсуждений.

Статья 5.3. Назначение публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Собрания депутатов, назначаются Собранием депутатов.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по инициативе Главы села, назначаются Главой села.

3. Ходатайство о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, внесенное инициативной группой, рассматривается Собранием депутатов на ближайшем очередном либо внеочередном заседании. На заседании Собрания депутатов вправе выступить с обоснованием необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний уполномоченное инициативной группой лицо.

По результатам рассмотрения ходатайства Собрание депутатов принимает решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, либо решение об отказе в назначении таких обсуждений.

Решение Собрания депутатов об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний должно быть обоснованным. Основанием отказа может быть только нарушение порядка обращения с инициативой о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 5.4. Форма оповещения населения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний оповещает жителей о предстоящих общественных обсуждениях, публичных слушаниях не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на таких обсуждениях, путем опубликования правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний в районной газете «Советское Заполярье» или обнародовать.

1) Одновременно правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний размещается на официальном сайте Администрации села Находка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Дополнительно осуществляется информирование населения в форме объявлений по месту расположения обсуждаемого на общественных обсуждениях или публичных слушаниях проекта (вопроса).

3. В объявлении о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должна содержаться информация:

1) о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на таких обсуждениях;

3) о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на таких мероприятиях.

5) оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

6) оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4. Оповещение населения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Статья 5.5. Процедура проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации села в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье – официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также – сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье – информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Статья 5.6. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 и подпунктом 2 пункта 2 статьи 5.5 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 3 статьи 5.6 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 1.статьи 5.6 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3 пункта 3 статьи 5.6 настоящего Положения.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

1) Не требуется представление указанных в пункте 3 статьи 5.6 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или

в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 3. статьи 5.6 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

2) Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3) Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 1.статьи 5.6 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на таких обсуждениях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

5. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

6. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся такие обсуждения;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся такие обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

8. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

9. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в обсуждениях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся такие мероприятия, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

11. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

12. Финансирование расходов на проведение публичных слушаний осуществляется за счёт средств местного бюджета, кроме расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 5.7. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана села Находка, проектов правовых актов о внесении изменений в генеральный план села Находка

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана села Находка, и проектом внесения в него изменений (далее – проект Генерального плана) организует Администрация села Находка в соответствии с положениями статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации с жителями населенного пункта. Оповещение жителей об общественных обсуждениях или публичных слушаниях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

2. В случае внесения изменений в Генеральный план в отношении части территории населенного пункта общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории населенного пункта, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

3. В целях доведения до жителей информации о содержании проекта Генерального плана проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им колле-

гиального совещательного органа и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Администрацию села свои предложения и замечания, касающиеся проекта Генерального плана, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана и проекту внесения в него изменений проводятся в срок не менее одного и не более трех месяцев с момента оповещения жителей населенного пункта об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может размещаться на официальном сайте села Находка в сети «Интернет».

7. Глава села с учётом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Собрание Депутатов;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

6. Собрание депутатов с учётом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении генерального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку в соответствии с указанными протоколами и заключением.

Статья 5.8. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектов внесения в них изменений

1. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается Главой села. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, проекты по внесению в них изменений, подготовленные в составе документации по планировке территории на основании решения Главы села, до их утверждения рассматриваются на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений, проводятся с участием:

1) граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта её планировки и проекта её межевания;

2) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории;

3) лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Администрацию села свои предложения и замечания по проекту планировки или проекту межевания, проектам по внесению в них изменений для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может размещаться на официальном сайте села Находка в сети «Интернет».

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территорий и проекту межевания территорий, проектам по внесению в них изменений проводятся в срок не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования муниципального правового акта о назначении общественных

обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Оргкомитет направляет Главе села подготовленную документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения таких обсуждений.

7. Глава села с учётом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении её на доработку с учётом указанных протокола и заключения.

Статья 5.9. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка и внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки села Находка, а также по проекту правового акта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка назначаются Главой села.

2. Решение о проведении общественных или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка принимает Глава села в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проекта Правил землепользования и застройки.

3. Подготовка проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка, а также по проекту правового акта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка осуществляется Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки села Находка (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждается Главой села.

4. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки составляет 2 месяца со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. В случае, если внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

6. При принятии Главой села решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка, связанных с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, Комиссия в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия такого решения направляет извещение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства;

2) правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства;

3) правообладателям помещений в зданиях, строениях, со-

оружениях, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства;

4) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий.

7. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания по проекту Правил или по внесению в них изменений для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка Комиссия с учётом результатов таких обсуждений обеспечивает внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе села. Обязательными приложениями к проекту Правил землепользования и застройки села Находка являются протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

9. Глава села в течение десяти дней после представления ему проекта Правил землепользования и застройки села Находка должен принять решение о направлении указанного проекта в Собрание депутатов или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки села Находка и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

Статья 5.10. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования) направляется в Комиссию, указанную в пункте 3 статьи 5.9 настоящего Положения, заинтересованными физическими или юридическими лицами.

2. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляется в Комиссию правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которые неблагоприятны для застройки.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

4. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

5. Комиссия не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляет сообщения о проведении

общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

2) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с момента оповещения жителей села Находка о времени и месте их проведения до дня опубликования (обнародования) заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаниях не может быть более одного месяца.

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несёт физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может размещаться на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

9. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении таких разрешений или об отказе в их предоставлении с указанием причин принятых решений и направляет их Главе села.

10. На основании рекомендаций, указанных в пункте 9 статьи 5.10, Глава села в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе

в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может быть размещено на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

11. Глава села в течение семи дней со дня поступления рекомендаций, указанных в пункте 9 принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Статья 5.11. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий и внесения изменений в них.

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил благоустройства территории населенного пункта, а также по внесению в них изменений организует Администрация села Находка в соответствии с положениями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящего Положения, с жителями территории населенного пункта. Оповещение жителей об общественных обсуждениях или публичных слушаниях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале таких обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Администрацию села свои предложения и замечания по проекту благоустройства территории поселения для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории населенного пункта, указанный проект Правил представляется Главе села. Обязательными приложениями к проекту Правил благоустройства территории населенных пунктов являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Глава села в течение десяти дней после представления ему проекта правил благоустройства территории населенного пункта и указанных в пункте 4 статьи 5.11 настоящего Положения обязательных приложений направляет указанный проект в Собрание Депутатов для рассмотрения и утверждения.»

2. В статье 2.5 Градостроительных регламентов в таблице 3 строки «Ж-3», «Ж-4», «Ж-6», «Ж-8», «Ж-10», «Ж-12», «Ж-18», «Ж-19», «Ж-20», «Ж-23», «Ж-24», «Ж-42» изложить в следующей редакции:

	Основной вид разрешенного использования	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Ж-3	214002007001 2.7.1 Объекты гаражного назначения					
	Условно разрешенный вид использования не установлен					
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен					
Ж-4	Основной вид разрешенного использования	0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001000 2.1 Для индивидуального жилищного строительства					
	Условно разрешенный вид использования не установлен					

	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства						
Ж-6	Основной вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства							
Ж-8	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	До красных линий - 6 м	До 3-х этажей, включая мансардный	20	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства							
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства	0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
Ж-10	Основной вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства							
Ж-12	Основной вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен							
Ж-18	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки - в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки - от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен							

Ж-19	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Ж-20	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования						
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства	0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002002000						
		2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства	0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Ж-23	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Ж-24	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Ж-42	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка обслуживание					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
		Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен					

3. На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:

3.1. Зоны ОД-44, Ж-23, Ж-19, ПИТ-21 частично перевести в зону ОД-22 согласно приложению № 1.

Зоны Ж-19, Ж-20 частично перевести в зону ПИТ-21 согласно приложению № 1

Приложение
к изменениям, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка



Решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 29.06.2018 года № 24

О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 10.11.2017 № 48 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования село Находка, органам местного самоуправления муниципального образования Тазовский район»

В связи с созданием специализированной службы по вопросам похоронного дела в муниципальном образовании Тазовский район, а также в целях разграничения части полномочий, руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Устава муниципального образования село Находка,

Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Дополнить решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 10.11.2017 № 48 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования село Находка, органам местного самоуправления муниципального образования Тазовский район» пунктами 1.15., 1.16, 1.17 и 1.18 следующего содержания:

«1.15. погребение умершего специализированной службой по вопросам похоронного дела;

1.16. оказание услуг по погребению, предусмотренных частями 1 и 3 статьи 9, частью 3 статьи 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», специализированной службой по вопросам похоронного дела;

1.17. создание специализированной службы по вопросам похоронного дела, на которые в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», возлагается обязанность по осуществлению погребения умерших;

1.18. определение порядка деятельности специализированных служб по вопросам похоронного дела».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования село Находка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава села, председатель собрания депутатов
Е.Г. Киржаков**

Решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 29.06.2018 года № 25

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования село Находка

В целях приведения местных нормативов градостроительного проектирования в соответствие с региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 января 2018 года № 69-П, руководствуясь статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов муниципального образования село Находка**

РЕШИЛО:

1. Внести прилагаемые изменения в местные нормативы градо-

строительного проектирования муниципального образования село Находка, утвержденные решением собрания депутатов муниципального образования село Находка от 15 апреля 2015 года № 11.

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике органов местного самоуправления» в газете «Советское Заполярье».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя собрания депутатов

Глава села Е.Г. Киржаков

Приложение
к решению Собрания депутатов муниципального образования село Находка от 29 июня 2018 года № 25

ИЗМЕНЕНИЯ
в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования село Находка

1. В основной части:
1.2. в таблице 1 пункта 1.4 позицию:

Наименование вида ОМЗ	Наименование расчётного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчётного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ	
В области образования			
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, место	95% охват детей в возрасте от 1,5 до 7 лет или 100 мест на 1 тыс. человек	
	Размер земельного участка, кв. м/место	При вместимости, мест, кв. м:	
		до 100	40
		свыше 100	35
		Размер групповой площадки, кв. м/место:	
для детей ясельного возраста	7.2		
для детей дошкольного возраста	9.0		
Примечание: Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 30 - 40% для повышения уровня территориальной доступности; на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%; на 10% - в поселениях-новостройках (за счёт сокращения площади озеленения).			
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, учащийся	100% охват детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием; 150 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения	
	Размер земельного участка, кв. м/ учащегося	При вместимости, учащихся, кв. м/учащийся:	
		от 40 до 400	50
		от 400 до 500	60
		от 500 до 600	50
		от 600 до 800	40
		от 800 до 1100	33
		от 1100 до 1500	21
от 1500 до 2000	17		
свыше 2000	16		
Примечание: Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 40% - для повышения уровня территориальной доступности на 20% - в условиях реконструкции; увеличены: на 30 % - в сельских поселениях. Размеры земельных участков близко расположенных общеобразовательных учреждений могут быть уменьшены на 20% за счёт совместного использования спортивной зоны.			

заменить позицией следующего содержания:

Наименование вида ОМЗ	Наименование расчётного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчётного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ	
В области образования			
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, место	95% охват детей в возрасте от 1,5 до 7 лет или 100 мест на 1 тыс. человек	
	Размер земельного участка, кв. м/место	При вместимости, мест, кв. м:	
		до 100	44
		свыше 100	38
		Размер групповой площадки, кв. м/место:	
для детей ясельного возраста	7.2		
для детей дошкольного возраста	9.0		
Примечание: 1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 30 - 40% для повышения уровня территориальной доступности; на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%; на 10% - в поселениях-новостройках (за счёт сокращения площади озеленения). 2. Для населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.			

Наименование вида ОМЗ	Наименование расчётного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчётного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, учащийся	100% охват детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием; 150 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения	
	Размер земельного участка, кв. м/ учащегося	При вместимости, учащихся, кв. м/ учащийся:	
		от 40 до 400	55
		от 400 до 500	65
		от 500 до 600	55
		от 600 до 800	45
		от 800 до 1100	36
		от 1100 до 1500	23
от 1500 до 2000	18		
свыше 2000	16		

Примечание:

- Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 40% - для повышения уровня территориальной доступности на 20% - в условиях реконструкции; увеличены: на 30 % - в сельских поселениях.
- Размеры земельных участков близко расположенных общеобразовательных учреждений могут быть уменьшены на 20% за счёт совместного использования спортивной зоны.

1.3. дополнить приложением Г следующего содержания:

«Приложение Г. Расчетное число машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта

Таблица Г.1 Расчетное число машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта

Тип жилого дома по уровню комфорта	Количество мест для постоянного хранения автотранспорта машино-мест на 1 квартиру	Количество мест для временного хранения автотранспорта машино-мест на 1 квартиру*
1	2	4
Бизнес-класс	2,5	0,75
Комфорт-класс	2,0	0,63
Стандарт-класс	1,5	0,35-0,40
Специализированный	0,8	0,25

Решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 28.04.2018 года № 11

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка

В целях эффективного использования земельных участков территории села Находка и установления правового режима временных объектов, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 24 и 29 Устава муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов**

РЕШИЛО:

1. Внести предлагаемые изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село

Находка, утвержденные решением Собрания депутатов от 12 мая 2009 года № 27 согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заведующего сектором жилищной политики, муниципально-го имущества и заказа.

3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава села, Председатель Собрания депутатов
Е.Г. Киржаков

Приложение
к решению Собрания депутатов образования село Находка
«28» апреля 2018 года № 11

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

1.1. В статье 2.4. Градостроительных регламентов в таблице 2, графу «ПИТ-30» изложить в следующей редакции:

ПИТ-30	214023000000	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования					
--------	--------------	--	--	--	--	--	--

1.2. В статье 2.5. Градостроительных регламентов в таблице 4, графу «ПИТ-30» изложить в следующей редакции:

ПИТ-30	Основной вид разрешенного использования	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен							

1.3. На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:

- зону Ин-9 частично перевести в зону ПИТ-30 согласно приложению к настоящим изменениям.

- зону ПИТ-28 и ОД-25 частично перевести в зону Ж-20 согласно приложению к настоящим изменениям.

Приложение
к изменениям, которые вносятся в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка



Постановление администрации села Находка от 01.02.2018 года № 18

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь статьей 29 Устава муниципального образования село Находка, Администрация села

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить публичные слушания на 02 апреля 2018 года в 17:00 часов в здании СП «Сельского Дома культуры» села Находка по адресу: улица Набережная.

3. Сформировать оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка» (далее - Оргкомитет) в следующем составе:

Киржаков Е.Г. - Глава села, председатель оргкомитета;

Темирчева Е.Г. - заместитель главы Администрации села, заместитель председателя оргкомитета;

Сайтова М.А. - заместитель председателя Собрания депутатов, член оргкомитета;

Салиндер О.А. - депутат Собрания депутатов, член оргкомитета;

Компанцев О.В. - главный специалист Администрации села по имущественным и земельным вопросам;

Ядне А.А. - ведущий специалист по вопросам жилья, архитектуры и строительства.

4. Оргкомитету организовать проведение публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка на территории села.

5. Установить срок подачи жителями села Находка предложений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка не позднее 26 марта 2018 года.

6. Опубликовать проект решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка», организовать в здании Администрации села Находка экспозицию демонстрационных материалов проекта решения изменений Правил землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села Е.Г.Киржаков

Приложение
к решению Собрания депутатов муниципального образования село Находка
от «__» _____ № ____

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования
и застройки муниципального образования село Находка**

1.1. В статье 2.4. Градостроительных регламентов в таблице 2, графу «ПИТ-30» изложить в следующей редакции:

ПИТ-30	214023000000	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования						
--------	--------------	--	--	--	--	--	--	--

1.2. В статье 2.5. Градостроительных регламентов в таблице 4, графу «ПИТ-30» изложить в следующей редакции:

ПИТ-30	Основной вид разрешенного использования		Не под- лежит установле- нию	Не под- лежит установ- лению	Не под- лежит установле- нию	Не под- лежит установ- лению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостро- ительных регламен- тов)
	214023000000	12.0 Земельные участки (терри- тории) общего пользования					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						

На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:
- зону Ин-9 частично перевести в зону ПИТ-30 согласно приложению № 1.
- зону ПИТ-28 и ОД-25 частично перевести в зону Ж-20 согласно приложению № 1.

**Приложение №1
к изменениям, которые вносятся в правила землепользова-
ния и застройки муниципального образования село Находка**

**Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования
муниципального образования с. Находка**



Постановление администрации села Находка от 20.04.2018 года № 53**О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь статьей 29 Устава муниципального образования село Находка, **Администрация села**

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить публичные слушания на 20 июля 2018 года в 15:00 часов в здании СП «Сельского Дома культуры» села Находка по адресу: улица Набережная.

3. Сформировать оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка» (далее – Оргкомитет) в следующем составе:

Киржаков Е.Г. – Глава села, председатель оргкомитета;

Темирчева Е.Г. – заместитель главы Администрации села, заместитель председателя оргкомитета;

Саитова М.А. – заместитель председателя Собрания депутатов, член оргкомитета;

Салиндер О.А. – депутат Собрания депутатов, член оргкомитета;

Компанцев О.В. – главный специалист Администрации села по имущественным и земельным вопросам;

Ядне А.А. – ведущий специалист по вопросам жилья, архитектуры и строительства.

4. Оргкомитету организовать проведение публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка на территории села.

5. Установить срок подачи жителями села Находка предложений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка не позднее 18 июля 2018 года.

6. Опубликовать проект решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка», организовать в здании Администрации села Находка экспозицию демонстрационных материалов проекта решения изменений Правил землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села Е.Г. Киржаков

Приложение
к решению Собрания депутатов муниципального образования село Находка
от «___» _____ № _____

***ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Находка***

1. В Порядке применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка:

1.1. Статью 4.1 изложить в следующей редакции:
«Статья 4.1 Общие положения

1. Настоящее Положение о подготовке документации по планировке территории (далее – Положение) определяет порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления муниципального образования село Находка (далее – документация по планировке территории), органы местного самоуправления муниципального образования село Находка, уполномоченные на координацию действий по вопросам подготовки и утверждения документации по планировке территории, на обеспечение подготовки документации по планировке территории, на рассмотрение и проверку документации по планировке территории.

2. Документация по планировке территории подготавливается на основании решений генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования село Находка.

3. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории определяется ее видом.

4. Статьи 4.3–4.10 настоящего Положения определяют порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории следующих видов:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории;
- 3) проект планировки и межевания территории;

5. Документация по планировке территории, виды которой определены частью 4.1 настоящей статьи, подлежит рассмотрению на публичных слушаниях. Публичные слушания по указанной документации проводятся в соответствии с «Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка».

1.2. Статью 4.11 признать утратившей силу.

1.3. Главу 5 изложить в следующей редакции:

«Глава 5. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся на основании «Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в муниципальном образовании село Находка».

Статья 5.1. Общие положения

1. Настоящее Положение об общественных обсуждениях или публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка (далее – Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания в селе Находка – форма непосредственного участия жителей села в осуществлении местного самоуправления посредством

коллективного обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей села Находка могут проводиться Собранием депутатов, Главой села.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях:

1) обеспечения гласности и соблюдения интересов населения села Находка при подготовке муниципальных правовых актов органами местного самоуправления по вопросам местного значения;

2) выявления мнения населения по проектам муниципальных правовых актов, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;

3) осуществления взаимодействия органов местного самоуправления с населением села Находка;

4) подготовки предложений и рекомендаций по проектам муниципальных правовых актов, выносимым на обсуждения, слушания.

5. Документами, подлежащими рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки, являются:

1) проект генерального плана села Находка и внесение в него изменений;

2) проект правил землепользования и застройки села Находка и внесение в них изменений;

3) проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, подготовленные в составе документации по планировке территории и внесение в них изменений;

4) вопросы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) вопросы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

6) проекты правил благоустройства территорий, в том числе по внесению в них изменений.

6. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1) Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных

участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

7. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании село Находка проводится в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.

8. Уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний является Администрация села Находка (далее - Администрация села).

9. Коллегиальным органом, обеспечивающим проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, является постоянно действующая комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования село Находка (далее - Комиссия).

10. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (продолжительность) — период, в течение которого проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, начиная с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

11. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний - документ, в котором отражается время и место проведения обсуждений, количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний (согласно листу регистрации участников, который прилагается к Протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний), последовательность проведения обсуждений, фамилия, имя, отчество докладчиков и (или) выступающих участников общественных обсуждений или публичных слушаний, краткое содержание доклада или выступления, предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случаях, установленных настоящим Положением, итоги голосования.

12. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний - документ, содержащий рекомендации, выработанные по итогам проведения обсуждений.

13. Публичные слушания проводятся по нерабочим дням с 9 до 18 часов по местному времени либо по рабочим дням, начиная с 14 часов по местному времени. Продолжительность слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов.

Статья 5.2. Порядок реализации инициативы населения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по инициативе населения, Собрания депутатов, Главы села.

2. Инициатива населения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется посредством проведения собрания инициативной группы из числа жителей села Находка, обладающих избирательным правом.

3. Для принятия решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе населения в Собрание депутатов направляются:

1) ходатайство о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) список инициативной группы;

3) протокол собрания, на котором было принято решение о выдвижении инициативы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Ходатайство о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается всеми участниками инициативной группы. В ходатайстве должны быть указаны вопросы, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания, предполагаемая дата и место проведения обсуждений.

Статья 5.3. Назначение публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Собрания депутатов, назначаются Собранием депутатов.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по инициативе Главы села, назначаются Главой села.

3. Ходатайство о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, внесенное инициативной группой, рассматривается Собранием депутатов на ближайшем очередном либо внеочередном заседании. На заседании Собрания депутатов вправе выступить с обоснованием необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний уполномоченное инициативной группой лицо.

По результатам рассмотрения ходатайства Собрание депутатов принимает решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, либо решение об отказе в назначении таких обсуждений.

Решение Собрания депутатов об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний должно быть обоснованным. Основанием отказа может быть только нарушение порядка обращения с инициативой о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 5.4. Форма оповещения населения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний оповещает жителей о предстоящих общественных обсуждениях, публичных слушаниях не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на таких обсуждениях, путем опубликования правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний в районной газете «Советское Заполярье» или обнародовать.

1) Одновременно правовым актом о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний размещается на официальном сайте Администрации села Находка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Дополнительно осуществляется информирование населения в форме объявлений по месту расположения обсуждаемого на общественных обсуждениях или публичных слушаниях проекта (вопроса).

3. В объявлении о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должна содержаться информация:

1) о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на таких обсуждениях;

3) о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на таких мероприятиях.

5) оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

6) оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4. Оповещение населения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных

слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Статья 5.5. Процедура проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации села в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Статья 5.6. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 и подпунктом 2 пункта 2 статьи 5.5 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 3 статьи 5.6 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 1. статьи 5.6 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за ис-

ключением случая, предусмотренного подпунктом 3 пункта 3 статьи 5.6 настоящего Положения.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

1) Не требуется представление указанных в пункте 3 статьи 5.6 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 3. статьи 5.6 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

2) Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3) Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 1. статьи 5.6 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на таких обсуждениях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

5. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

6. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся такие обсуждения;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся такие обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

8. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

9. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в обсуждениях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся такие мероприятия, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

11. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

12. Финансирование расходов на проведение публичных слушаний осуществляется за счёт средств местного бюджета, кроме расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 5.7. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана села Находка, проектов правовых актов о внесении изменений в генеральный план села Находка

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана села Находка, и проектом внесения в него изменений (далее – проект Генерального плана) организует Администрация села Находка в соответствии с положениями статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации с жителями населенного пункта. Оповещение жителей об общественных обсуждениях или публичных слушаниях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

2. В случае внесения изменений в Генеральный план в отношении части территории населенного пункта общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории населенного пункта, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

3. В целях доведения до жителей информации о содержании проекта Генерального плана проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Администрацию села свои предложения и замечания, касающиеся проекта Генерального плана, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана и проекту внесения в него изменений проводятся в срок не менее одного и не более трех месяцев с момента оповещения жителей населенного пункта об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может размещаться на официальном сайте села Находка в сети «Интернет».

7. Глава села с учётом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Собрание Депутатов;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

6. Собрание депутатов с учётом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении генерального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку в соответствии с указанными протоколами и заключением.

Статья 5.8. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектов внесения в них изменений

1. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается Главой села. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, проекты по внесению в них изменений, подготовленные в составе документации по планировке территории на основании решения Главы села, до их утверждения рассматриваются на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений, проводятся с участием:

1) граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта её планировки и проекта её межевания;

2) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории;

3) лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Администрацию села свои предложения и замечания по проекту планировки или проекту межевания, проектам по внесению в них изменений для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может размещаться на официальном сайте села Находка в сети «Интернет».

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территорий и проекту межевания территорий, проектам по внесению в них изменений проводятся в срок не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Оргкомитет направляет Главе села подготовленную документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения таких обсуждений.

7. Глава села с учётом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам по внесению в них изменений и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении её на доработку с учётом указанных протокола и заключения.

Статья 5.9. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка и внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки села Находка, а также по проекту правового акта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка назначаются Главой села.

2. Решение о проведении общественных или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки

ки села Находка принимает Глава села в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проекта Правил землепользования и застройки.

3. Подготовка проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка, а также по проекту правового акта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка осуществляется Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки села Находка (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждается Главой села.

4. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки составляет 2 месяца со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. В случае, если внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

6. При принятии Главой села решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки села Находка, связанных с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, Комиссия в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия такого решения направляет извещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства;

2) правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства;

3) правообладателям помещений в зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства;

4) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий.

7. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания по проекту Правил или по внесению в них изменений для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки села Находка Комиссия с учётом результатов таких обсуждений обеспечивает внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе села. Обязательными приложениями к проекту Правил землепользования и застройки села Находка являются протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

9. Глава села в течение десяти дней после представления ему проекта Правил землепользования и застройки села Находка должен принять решение о направлении указанного проекта в Собрание депутатов или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки села Находка и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

Статья 5.10. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования) направляется в Комиссию, указанную в пункте 3 статьи 5.9 настоящего Положения, заинтересованными физическими или юридическими лицами.

2. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляется в Комиссию правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которые неблагоприятны для застройки.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

4. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

5. Комиссия не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

2) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства с момента оповещения жителей села Находка о времени и месте их проведения до дня опубликования (обнародования) заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаниях не может быть более одного месяца.

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства несёт физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, а также

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может размещаться на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

9. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении таких разрешений или об отказе в их предоставлении с указанием причин принятых решений и направляет их Главе села.

10. На основании рекомендаций, указанных в пункте 9 статьи 5.10, Глава села в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов или обнародовано и может быть размещено на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

11. Глава села в течение семи дней со дня поступления рекомендаций, указанных в пункте 9 принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Статья 5.11. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий и внесения изменений в них.

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил благоустройства территории населенного пункта, а также по внесению в них изменений организует Администрация села Находка в соответствии с положениями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящего Положения, с жителями территории населенного пункта. Оповещение жителей об общественных обсуждениях или публичных слушаниях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале таких обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в Администрацию села свои предложения и замечания по проекту благоустройства территории поселения для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории населённого пункта, указанный проект Правил представляется Главе села. Обязательными приложениями к проекту Правил благоустройства территории населенных пунктов являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Глава села в течение десяти дней после представления ему проекта правил благоустройства территории населенного пункта и указанных в пункте 4 статьи 5.11 настоящего Положения обязательных приложений направляет указанный проект в Собрание Депутатов для рассмотрения и утверждения.».

2. В статье 2.5 Градостроительных регламентов в таблице 3 строки «Ж-3», «Ж-4», «Ж-6», «Ж-8», «Ж-10», «Ж-12», «Ж-18», «Ж-19», «Ж-20», «Ж-23», «Ж-24», «Ж-42» изложить в следующей редакции:

Ж-3	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002007001	2.7.1 Объекты гаражного назначения					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
Ж-4	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования						
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства	0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)

Ж-6	Основной вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
Ж-8	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства						
Ж-8	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	До красных линий - 6 м	До 3-х этажей, включая мансардный	20	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка						
Условно разрешенный вид использования не установлен								
	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства						
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства	0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
Ж-10	Основной вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) - 3 м; других построек - 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства							
Ж-12	Основной вид разрешенного использования		0.04-0.2	До постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки - не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен								

Ж-18	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Ж-19	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Ж-20	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования		0.05-0.2	До жилого строения (или дома) – 3 м; других построек – 1 м; Отступ от красной линии в районе сущ. застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – не менее 5м.	Не выше 3-х надземных этажей	35	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001000	2.1 Для индивидуального жилищного строительства					
	214002002000	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства					
Ж-23	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Ж-24	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						

Ж-42	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению; Отступ от красной линии в районах существующей застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки, в районах новой застройки – от 3 до 6 м.	До 3-х этажей, включая мансардный	25	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
	214002001001	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка обслуживание					
	Условно разрешенный вид использования не установлен						
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен							

3. На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:

3.1. Зоны ОД-44, Ж-23, Ж-19, ПИТ-21 частично перевести в зону ОД-22 согласно приложению № 1.

3.2. Зоны Ж-19, Ж-20 частично перевести в зону ПИТ-21 согласно приложению № 1.

Приложение № 1

к изменениям, которые вносятся в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка



Постановление администрации села Находка от 18.06.2018 года № 80

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома

На основании заявления ООО «Северная Строительная Компания» от 18.06.2018 года, в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Положе-

нием о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании село Находка, утвержденным решением Собрания депутатов МО с.Находка от 03.11.2009 № 39, руководствуясь статьей 29 Устава муниципального образования село Находка, Администрация села

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 22 июня 2018 года публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу: ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245.

2. Публичные слушания провести в здании Администрации села Находка по адресу: с. Находка, ул. Подгорная, дом 2 в 11:00 часов.

3. Сформировать оргкомитет по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома (далее - Оргкомитет) в следующем составе:

Киржаков Е.Г. – глава села, председатель оргкомитета;

Темирчева Е.Г. – заместитель главы Администрации села,

член оргкомитета;

Салиндер О.А. – депутат Собрания депутатов, член оргкомитета;
Компанцев О.В. – заведующий сектором жилищной политики, муниципального имущества и заказа Администрации села, член оргкомитета, секретарь комиссии;

Салиндер А.С. – ведущий специалист по вопросам муниципальных услуг и работе с населением Администрации села, член оргкомитета;

4. Установить срок подачи жителями села Находка предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома не позднее 21 июня 2018 года.

5. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке, разместить на официальном сайте муниципального образования село Находка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села Е.Г. Киржаков

Заключение по итогам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

20 апреля 2018 года

с. Находка

В целях обеспечения свободного доступа граждан и юридических лиц к открытой информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка, информирования населения села о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка 20 апреля 2018 года в здании Администрации села Находка, расположенного по адресу: село Находка, ул.Подгорная, дом 2, были проведены общественные обсуждения в рамках публичных слушаний проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка.

Представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка разработан комиссией по подготовке правил землепользования и застройки территории села Находка.

Проект выполнен в соответствии с действующими законодательными и нормативными документами, которые в настоящее время являются основополагающими и определяющими порядок градостроительной деятельности в части урегулирования землепользования, застройки и правовых отношений в этой области на территории РФ, такими как:

- Градостроительный Кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.04 г.

- Земельный Кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.01 г.

- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ФЗ от 14.03.1995 г.

Прямое или опосредованное (через правовые и организационные процедуры) воздействие на использование и застройку территории поселения имеют также законы и нормативные правовые акты в сфере охраны окружающей среды, охраны здоровья населения, охраны памятников истории и культуры, пожарной безопасности, мероприятий по чрезвычайным ситуациям и другие.

В проекте использованы материалы следующих работ:

- Генеральный план, совмещенный с проектом планировки МО село Находка.

Процедура публичных слушаний осуществлялась на основании Постановления Главы муниципального образования село Находка от 01 февраля 2018 года №18 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки террито-

рии муниципального образования село Находка» в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования село Находка от 03 ноября 2009 года № 39.

В целях информирования населения и организаций села были проведены следующие мероприятия:

1. В Общественно-политической газете «Вестник», было опубликовано Постановление Главы муниципального образования село Находка «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка».

20 апреля 2018 года в 17-00 ч. в здании Администрации села Находка, были проведены общественные обсуждения основных положений проекта изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка, именно:

1. В статье 2.4. Градостроительных регламентов в таблице 2, графу «ПИТ-30» изложить в следующей редакции: 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования.

2. В Градостроительном регламенте в таблице 4, графу «ПИТ-30» изложить в следующей редакции: Основной вид разрешенного использования, 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования.

3. На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:

- зону Ин-9 частично перевести в зону ПИТ-30 согласно приложению № 1.

- зону ПИТ-28 и ОД-25 частично перевести в зону Ж-20 согласно приложению № 1.

В соответствии с протоколом публичных слушаний от 20 апреля 2018 года в слушаниях приняли участие 14 человека - жителей села. С докладом выступил председательствующий Киржаков Е.Г.

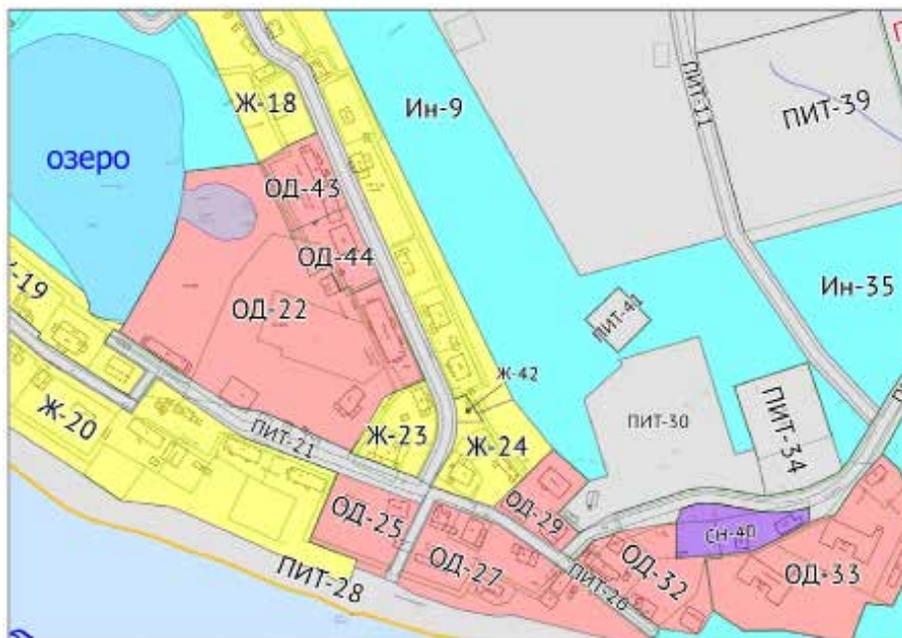
Замечаний и дополнительных предложений по обсуждаемому вопросу от жителей села не поступало.

В целом представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка поддержан жителями и рекомендован для дальнейшего утверждения Собранием депутатов муниципального образования село Находка.

Председатель комиссии: Е.Г.Киржаков

Секретарь комиссии: О.В.Компанцев

Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка



Заключение по итогам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

22 июня 2018 года
с. Находка

В целях обеспечения свободного доступа граждан и юридических лиц к открытой информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка, информирования населения села о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка 22 июня 2018 года в здании Администрации села Находка, расположенного по адресу: село Находка, ул. Подгорная, дом 2, были проведены общественные обсуждения в рамках публичных слушаний проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка.

Представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка разработан комиссией по подготовке правил землепользования и застройки территории села Находка.

Проект выполнен в соответствии с действующими законодательными и нормативными документами, которые в настоящее время являются основополагающими и определяющими порядок градостроительной деятельности в части урегулирования землепользования, застройки и правовых отношений в этой области на территории РФ, такими как:

- Градостроительный Кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.04 г.
- Земельный Кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.01 г.
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ФЗ от 14.03.1995 г.

Прямое или опосредованное (через правовые и организационные процедуры) воздействие на использование и застройку территории поселения имеют также законы и нормативные правовые акты в сфере охраны окружающей среды, охраны здоровья населения, охраны памятников истории и культуры,

пожарной безопасности, мероприятий по чрезвычайным ситуациям и другие.

В проекте использованы материалы следующих работ:

- Генеральный план, совмещенный с проектом планировки МО село Находка.

Процедура публичных слушаний осуществлялась на основании Постановления Главы муниципального образования село Находка от 20 апреля 2018 года №53 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка» в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка, утвержденного решением Собрании депутатов муниципального образования село Находка от 03 ноября 2009 года № 39.

В целях информирования населения и организаций села были проведены следующие мероприятия:

1. В общественно-политической газете «Вестник», было опубликовано Постановление Главы муниципального образования село Находка «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка».

22 июня 2018 года в 11-00 ч. в здании Администрации села Находка, изложенных в Постановлении Администрации села Находка от 20 апреля 2018 года №53, а также о переводе зон на карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:

Зоны ОД-44, Ж-23, Ж-19, ПИТ-21 частично перевести в зону ОД-22 согласно приложению № 1.

Зоны Ж-19, Ж-20 частично перевести в зону ПИТ-21 согласно приложению № 1.

В соответствии с протоколом публичных слушаний от 22 июня 2018 года №9 в слушаниях приняли участие 14 человека - жителей села. С докладом выступил председательствующий Киржаков Е.Г.

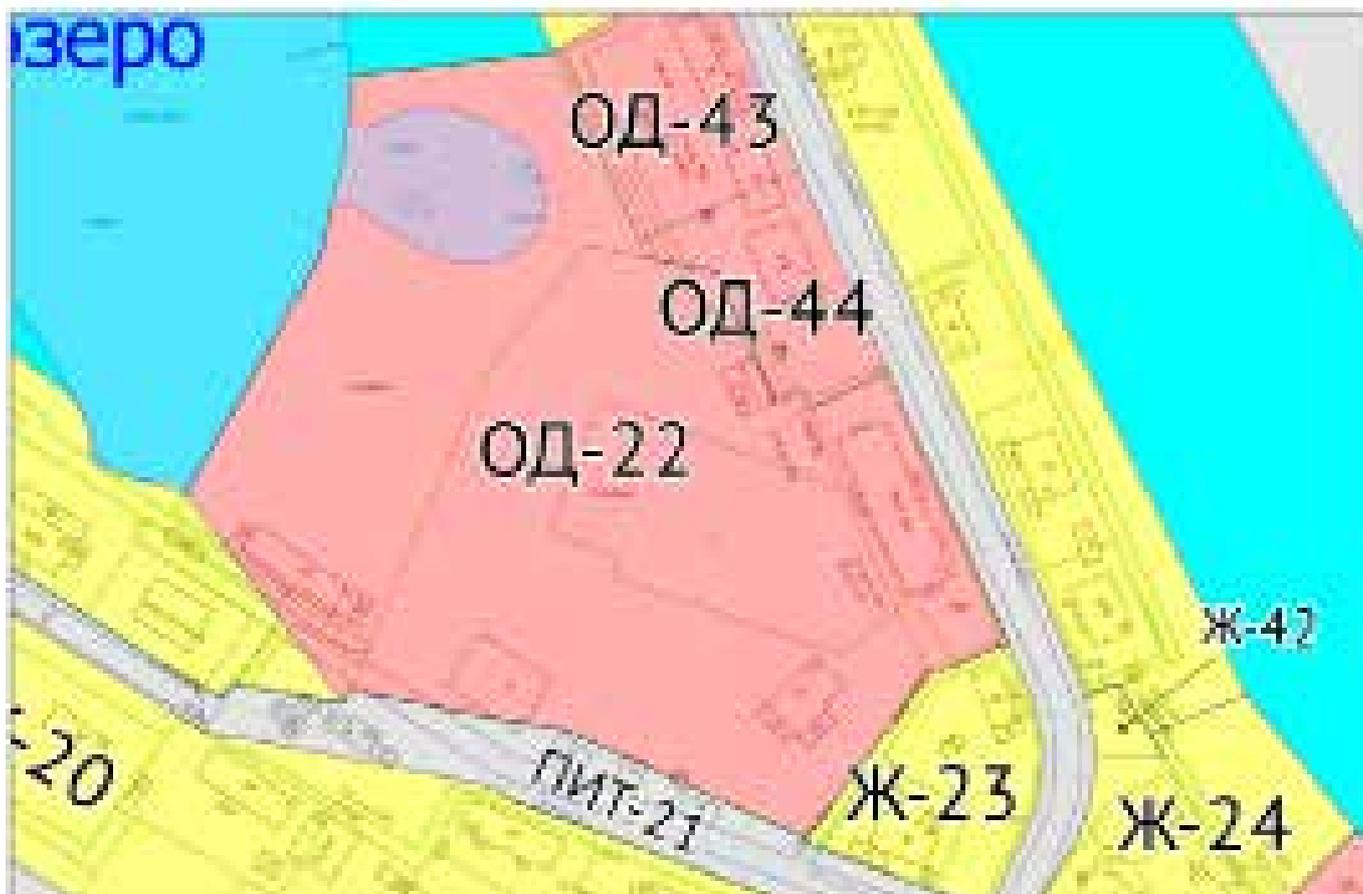
Замечаний и дополнительных предложений по обсуждаемому вопросу от жителей села не поступало.

В целом представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка поддержан жителями и рекомендован для дальнейшего утверждения Собранием депутатов муниципального образования село Находка.

Председатель комиссии: Е.Г. Киржаков
Секретарь комиссии: О.В. Компанцев

Приложение №1
к изменениям, которые вносятся в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка

Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка



Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245.

22 июня 2018 г.
с. Находка

В соответствие со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании с. Находка, принятым Решением собрания депутатов муниципального образования с.Находка от 03.11.2009 № 39, на основании

Постановления Главы муниципального образования с.Находка №80 от 18 июня 2018 года в помещении Администрации села Находка, расположенного по адресу: с. Находка, ул. Подгорная, дом 2, были проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по объекту: «Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка,

на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245. В соответствии с протоколом публичных слушаний от 22 июня 2018 г. №08 в слушаниях приняли участие 14 человек - жителей села. С докладом выступил Киржаков Е.Г. Е.Г. – Глава села Находка.

Замечаний и дополнительных предложений по обсуждаемому вопросу от жителей села, а также от правообладателей земельных участков и правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, в оргкомитет не поступало.

По итогам публичных слушаний можно сделать следующие выводы:

1. Считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по объекту: «Жилой дом по

ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245, состоявшимися.

2. Рекомендовать Администрации села Находка предоставить ООО «Северная Строительная Компания» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по объекту: «Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245, согласно приложению 1.

3. Опубликовать данное заключение о результатах публичных слушаний в установленном порядке.

Председатель оргкомитета Е.Г. Киржаков

Приложение 1

к заключению о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по объекту: «Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245.

Таблица отклонений от предельных параметров «Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245.

№ п/п	Наименование параметра	Предельные параметры разрешенного строительства
1	2	3
Предельные параметры разрешенного строительства		
1	Наименование объекта капитального строительства	«Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245»
	Площадь застройки	641 м.кв.
Изменение предельных параметров разрешенного строительства		
2	Наименование объекта капитального строительства	«Жилой дом по ул.Набережная в с.Находка Тазовского района, ЯНАО», расположенного по адресу; ЯНАО, Тазовский район, село Находка, на 11 метров западнее жилого дома №7 по ул.Набережная и 15 метров восточнее жилого дома №15 по ул.Набережная, с кадастровыми номерами 89:06:030101:46, 89:06:030101:245»
	Площадь застройки	987,89 м.кв.

И.О. главного редактора
Н.А. АНИСИМОВА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
629350, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п. Тазовский, ул. Спортивная, 9

ТЕЛЕФОНЫ:
гл.редактор - 2-12-54
гл.бухгалтер - 2-10-41
журналисты - 2-21-72, 2-23-86
издательский центр - 2-23-86

Номер набран, сверстан и отпечатан в редакции газеты «Советское Заполярье». Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 50 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720