



Заполярье

№ 25 | ПОНЕДЕЛЬНИК | 16 апреля 2018 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛО НАХОДКА

01 марта 2018 года

с. Находка

В целях обеспечения свободного доступа граждан и юридических лиц к открытой информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка, информирования населения села о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка 01 марта 2018 года в здании СП «Сельского Дома культуры» села Находка, расположенного по адресу: село Находка, ул. Подгорная, дом 2, были проведены общественные обсуждения в рамках публичных слушаний проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка.

Представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования село Находка разработан комиссией по подготовке правил землепользования и застройки территории села Находка.

Проект выполнен в соответствии с действующими законодательными и нормативными документами, которые в настоящее время являются основополагающими и определяющими порядок градостроительной деятельности в части урегулирования землепользования, застройки и правовых отношений в этой области на территории РФ, такими как:

- Градостроительный Кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.04 г.
- Земельный Кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.01 г.
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ФЗ от 14.03.1995 г.

Прямое или опосредованное (через правовые и организационные процедуры) воздействие на использование и застройку территории поселения имеют также законы и нормативные правовые акты в сфере охраны окружающей среды, охраны здоровья населения, ох-

раны памятников истории и культуры, пожарной безопасности, мероприятий по чрезвычайным ситуациям и другие.

В проекте использованы материалы следующих работ:
- Генеральный план, совмещенный с проектом планировки МО село Находка.

Процедура публичных слушаний осуществлялась на основании Постановления Главы муниципального образования село Находка от 26 декабря 2017 года № 201 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка» в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Находка, утвержденного решением собрания депутатов муниципального образования село Находка от 03 ноября 2009 года № 39.

В целях информирования населения и организаций села были проведены следующие мероприятия:

1. В общественно-политической газете «Советское Заполярье» от 26 декабря 2017 года, было опубликовано Постановление Главы муниципального образования село Находка «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения собрания депутатов муниципального образования село Находка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка».

01 марта 2018 года в 17-00 ч. в здании СП «Сельского Дома культуры» села Находка, были проведены общественные обсуждения основных положений проекта из-

менений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка, именно:

1. Установить зону ПИТ-45: в статье 2.4. Градостроительных регламентов таблицу 2, после графы «ПИТ-41» дополнить графой «ПИТ-45»;

2. В статье 2.5. Градостроительных регламентов таблицу 4, после графы «ПИТ-41» дополнить графой «ПИТ-45»;

3. На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка: - зону ПИТ-39 частично перевести в зону ПИТ-45;

4. В приложении 1 Градостроительных регламентов графу «Обслуживание жилой застройки» изложить в следующей редакции: Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает

права жителей, не требует установления санитарной зоны;

5. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка согласно приложению 1.

В соответствии с протоколом публичных слушаний от 01 марта 2018 года в слушаниях приняли участие 18 человека - жителей села. С докладом выступил председательствующий Киржаков Е.Г.

Замечаний и дополнительных предложений по обсуждаемому вопросу от жителей села не поступало.

В целом представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования села Находка поддержан жителями и рекомендован для дальнейшего утверждения Собранием депутатов муниципального образования село Находка.

Председатель комиссии:

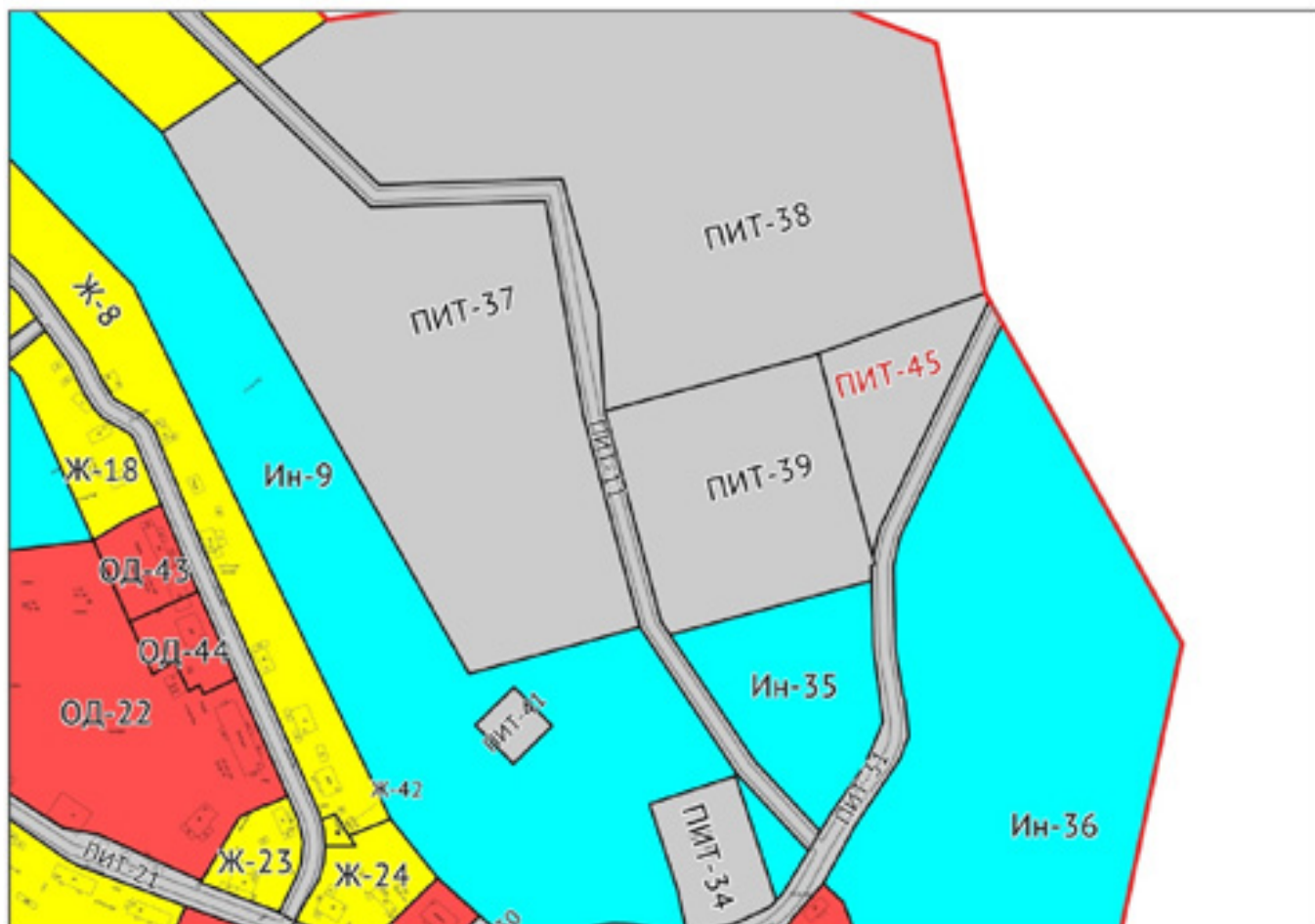
Е.Г. Киржаков

Секретарь комиссии:

А.С. Салиндер

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования село Находка

Внесение изменений в карту градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка



**Решение Собрании депутатов муниципального образования село Находка
№ 2 от 06.04.2018 года**

О досрочном прекращении полномочий депутата Собрании депутатов муниципального образования село Находка Окодетто Юрия Сергеевича

Рассмотрев личное заявление депутата Собрании депутатов муниципального образования село Находка четвертого созыва о досрочном сложении полномочий от 28 марта 2018 года, руководствуясь пунктом 1 части 16 статьи 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей Устава муниципального образования село находка, **Собрание депутатов муниципального образования село Находка**

РЕШИЛО:

1. Досрочно прекратить полномочия депутата Собрании депутатов муниципального образования село Находка четвертого созыва Окодетто Юрия Сергеевича.

2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Тазовского района Ямало-Ненецкого автономного округа «Советское Заполярье».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Глава села, председатель Собрании депутатов
Е.Г. Киржаков**

**Решение Собрании депутатов муниципального образования село Находка
№ 3 от 06.04.2018 года**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Находка

В целях эффективного использования земельных участков территории села Находка и установления правового режима временных объектов, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 29 Устава муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов**

РЕШИЛО:

1. Внести прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального об-

разования село Находка, утвержденные решением Собрании депутатов от 12 мая 2009 года № 27 согласно приложению 1.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главного специалиста по имущественным и земельным вопросам.

3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

**Глава села, председатель Собрании депутатов
Е.Г. Киржаков**

Приложение
к решению

Собрания депутатов муниципального образования
село Находка
от «06» апреля 2018 № 3

**Изменения, которые вносятся в правила землепользования
и застройки муниципального образования село Находка**

1. Установить зону ПИТ-45:

1.1. В статье 2.4. Градостроительных регламентов таблицу 2, после графы «ПИТ-41» дополнить графой «ПИТ-45» следующего содержания:

ПИТ-45	214008004000	7.4 Воздушный транспорт						
--------	--------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--

1.2. В статье 2.5. Градостроительных регламентов таблицу 4, после графы «ПИТ-41» дополнить графой «ПИТ-45» следующего содержания:

ПИТ-45	Основной вид разрешенного использования		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)	
	214008004000	7.4 Воздушный транспорт						
	Условно разрешенный вид использования не установлен							
	Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен							

1.3. На карте градостроительного зонирования муниципального образования с. Находка:

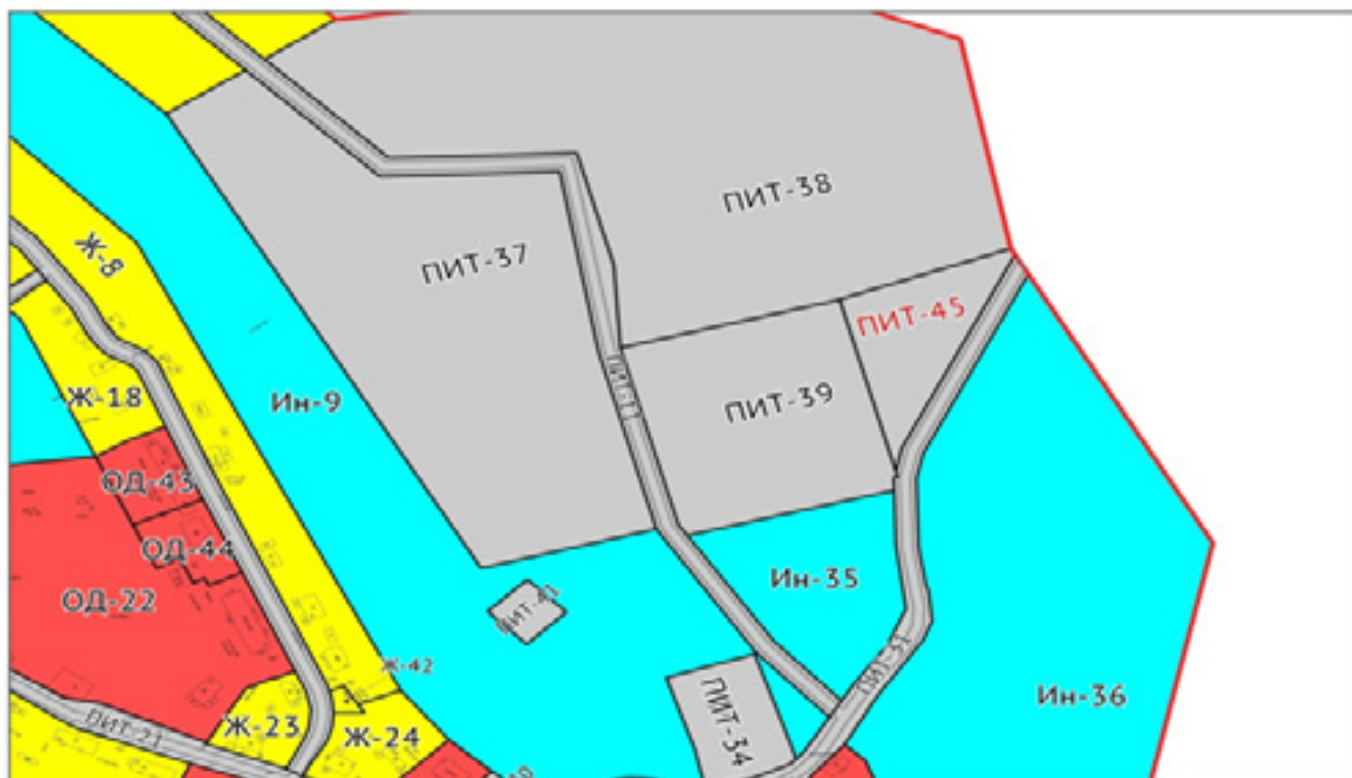
- зону ПИТ-39 частично перевести в зону ПИТ-45 согласно приложению № 1.

2. В приложении 1 Градостроительных регламентов графу «Обслуживание жилой застройки» изложить в следующей редакции:

Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7 214002007000
------------------------------	---	---------------------

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования село Находка

Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования



**Решение собрания депутатов муниципального образования село Находка
№ 4 от 06.04.2018 года**

Об утверждении структуры Администрации села Находка

В целях оптимизации деятельности Администрации села Находка, в соответствии Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 32 Устава муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов муниципального образования село Находка**

РЕШИЛО:

1. Утвердить структуру Администрации села Находка согласно приложениям 1 (схематическая) и 2 к настоящему решению.

2. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие со 09 апреля 2018 года.

3. На дату вступления в законную силу настоящего решения, признать утратившими силу:

- решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 26 декабря 2016 года № 46 «Об утверждении структуры Администрации села Находка на 2017 год»;

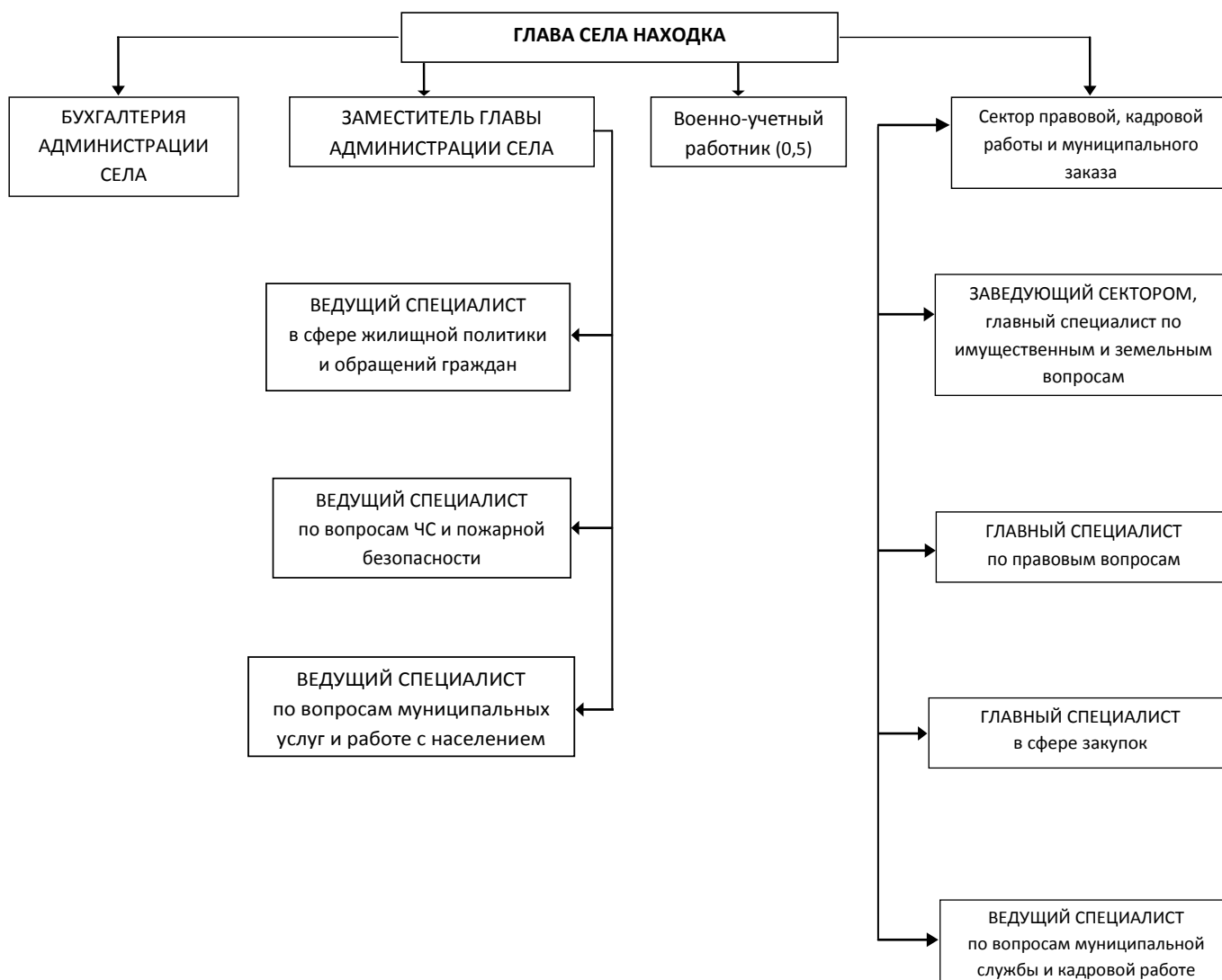
- решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 18 марта 2016 года № 08 «О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования село Находка от 26 декабря 2016 года № 46 «Об утверждении структуры Администрации села Находка на 2017 год».

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава села, председатель собрания депутатов
Е.Г. Киржаков**

**Приложение 1
к решению собрания депутатов
муниципального образования село Находка
от 06 апреля 2018 года № 04**

СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛА НАХОДКА





Приложение 2
к решению Собрании депутатов
муниципального образования село Находка
от 06 апреля 2018 года № 04

СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛА НАХОДКА

1. Глава села Находка.
2. Заместитель Главы Администрации села.
3. Ведущий специалист в сфере жилищной политики и обращений граждан.
4. Ведущий специалист по вопросам ЧС и пожарной безопасности.
5. Ведущий специалист по вопросам муниципальных услуг и работе с населением.
6. Сектор правовой, кадровой работы и муниципального заказа:
 - 6.1. Заведующий сектором, главный специалист по имущественным и земельным вопросам;
 - 6.2. главный специалист по правовым вопросам;
 - 6.3. главный специалист в сфере закупок;
 - 6.4. ведущий специалист по вопросам муниципальной службы и кадровой работе.
7. Военно-учетный работник (0,5).

Решение Собрании депутатов муниципального образования село Находка № 5 от 13.04.2018 года

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования село Находка

В целях приведения местных нормативов градостроительного проектирования в соответствие с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», Постановлением Правительства ЯНАО от 28 февраля 2013 года № 107-П «О внесении изменений в Порядок подачи, приема, рассмотрения и учета заявлений, принятия решений в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением правительства ЯНАО № 123-П от 10 февраля 2015 года, руководствуясь статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования село Находка, Соб-

рании депутатов муниципального образования село Находка

РЕШИЛО:

1. Внести прилагаемые изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования село Находка, утвержденные решением Собрании депутатов муниципального образования село Находка от 15 апреля 2015 года № 11.
2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главного специалиста по имущественным и земельным вопросам.

Глава села
Е.Г. Киржаков

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования село Находка
от 13 апреля 2018 года № 5

ИЗМЕНЕНИЯ
которые вносятся в местные нормативы градостроительного проектирования
муниципального образования село Находка

1. В основной части «Правила и область применения расчётных показателей» в приложение А. «Расчетные показатели объектов иного значения, влияющие на определение предельных значений расчетных показателей объектов местного значения поселения и на качество среды», таблицы А.1 «Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадь земельных участков» предельные размеры земельного участка для индивидуального жилищного строительства – значение «0.06 – 0.2» заменить на «0.05 – 0.2».

2. В материалах по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования в подпункте 6.3.1. «Объекты жилищного строительства»:

- в семнадцатом абзаце значение «0.06 – 0.2» заменить на «0.05 – 0.2»;

- в двадцатом абзаце значение «0.06 – 0.2» заменить на «0.05 – 0.2».

3. Дополнить основную часть «Правила и область применения расчётных показателей» приложением следующего содержания: «Приложение В. Минимальная допустимая обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой к районам индивидуальной жилой застройки, планируемой для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей.

Минимальная обеспеченность инженерной инфраструктурой:

- электроснабжение;

- теплоснабжение (водяное отопление или газоснабжение);

- водоснабжение (кольцевой водопровод обеспечивающий потребность наружного пожаротушения с возможностью устройства водоснабжения по участкам).

Инженерное обеспечения вышеуказанных земельных участков осуществляется до их границ.

Минимально допустимая обеспеченность инженерной инфраструктурой на первом этапе – электроснабжение, в соответствии с пунктом 6.1.5. «Объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры» материалов по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов

градостроительного проектирования.

Расстояние от границы земельного участка до точки подключения к сетям электроснабжения следует принимать не более 10 метров.

Минимальная обеспеченность транспортной инфраструктурой:

внутриквартальные проезды с улучшенным покрытием.

Транспортное обеспечения вышеуказанных земельных участков осуществляется до их границ.

Минимальная допустимая обеспеченность проездами до границ земельного участка от улиц и дорог местного значения на территории муниципального образования с. Находка на первом этапе – дороги V категории.».

**Решение Собрания депутатов муниципального образования село Находка
№ 7 от 13.04.2018 года**

О внесении изменений в Положение о гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств местного бюджета и проживающих на территории муниципального образования село Находка

В целях установления гарантий и компенсаций для лиц, проживающих на территории муниципального образования и являющихся работниками организаций, финансируемых из средств местного бюджета, а так же лиц, получающих пособия, стипендии и компенсации за счет средств местного бюджета, руководствуясь Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 декабря 2004 года № 89-ЗАО «О гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств окружного бюджета, Территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ямало-Ненецкого автономного округа, проживающих на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», статьей 24 Устава муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов муниципального образования село Находка**

РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств местного бюджета, проживающих на территории муниципального образования село Находка, утвержденное Решением Собрания депутатов муниципального образования село Находка от 20 июня 2017 года № 22 «Об утверждении Положения о гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств местного бюджета и проживающих на территории муниципального образования село Находка» следующие изменения:

- абзац первый пункта 2.4. изложить в следующей редакции:

«Лицам в возрасте до 30 лет включительно, вступив-

шим в трудовые отношения с организациями, финансируемые за счет средств местного бюджета, расположенными на территории муниципального образования, процентная надбавка к заработной плате выплачивается в предельном размере с первого дня работы при условии, если они прожили на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее пяти лет. Периоды проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа суммируются.»

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 года.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования село Находка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава села, председатель Собрания депутатов
Е.Г. Киржаков

Решение Собрания депутатов муниципального образования село Находка № 8 от 13.04.2018 года

О внесении изменений в Положение о денежном вознаграждении Главы муниципального образования село Находка

В целях определения условий иных выплат материального поощрения Главы муниципального образования село Находка, в соответствии с Положением о нормах формирования расходов на оплату труда депутата, выборного должностного лица местного самоуправления, члена выборного и (или) формируемого представительным органом муниципального образования органа местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 мая 2011 года № 277-П, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования село Находка, **Собрание депутатов муниципального образования село Находка**

РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о денежном вознаграждении Главы муниципального образования село Находка, утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования село Находка от 16 июня 2011 года № 18 (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. пункт 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3. Главе села устанавливаются следующие выплаты материального поощрения:

3.1. премии по итогам работы за квартал в размере месячного денежного вознаграждения;

3.2. премии по итогам работы за год в размере месячного денежного вознаграждения;

3.3. иные выплаты материального поощрения в размере 2,0 месячных денежных вознаграждений.

Под иными выплатами материального поощрения - в размере 2,0 месячного денежного вознаграждения понимается единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска.

Главе села на основании личного заявления производится единовременная выплата в размере двухмесячного денежного вознаграждения при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска один раз в календарном году, независимо от времени использования отпуска».

1.2. Дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«1.4. При наличии денежных средств Главе села могут быть выплачены премии к юбилейным и праздничным датам.»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования село Находка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главного бухгалтера Администрации села Находка.

Глава села, Председатель Собрания депутатов
Е.Г. Киржаков

Главный редактор
В.А. АНОХИНА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

629350, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п. Тазовский, ул. Спортивная, 9

ТЕЛЕФОНЫ:

гл. редактор - 2-12-54
гл. бухгалтер - 2-10-41
журналисты - 2-21-72, 2-23-86
издательский центр - 2-23-86

Номер набран, сверстан и отпечатан в редакции газеты «Советское Заполярье». Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 30 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720