

Заполярье

№ 19 | СУББОТА | 31 марта 2018 года

Постановление Администрации села Антипаюта № 28 от 22.03.2018 года

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах муниципального образования село Антипаюта объектов земельных отношений на 2018 год

В соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании статьи 33 Устава муниципального образования село Антипаюта,

Администрация села

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере осуществления му-

ниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах муниципального образования село Антипаюта объектов земельных отношений на 2018 год.

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села Д.Б. Дружинин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
села Антипаюта
от 22 марта 2018 года № 28

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах муниципального образования село Антипаюта объектов земельных отношений на 2018 год

I. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана для организации проведения Администрацией села Антипаюта профилактики нарушений требований земельного законодательства с целью предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, как участниками земельных правоотношений (далее - участники земельных правоотношений), обязательных требований земельного законодательства.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований земельного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.3. Целью программы является:

1.3.1. предупреждение нарушений обязательных требований земельного законодательства участниками земельных правоотношений, включая устранение причин,

факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства;

1.3.2. создание мотивации к добросовестному поведению участников земельных правоотношений.

1.4. Задачами программы являются:

1.4.1. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

1.4.2. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований земельного законодательства;

1.4.3. повышение правосознания и правовой культуры участников земельных правоотношений.

1.5. Срок реализации программы - 2018 год.

II. План-график профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта в сети Интернет перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	В течение года (обновление по мере необходимости)

2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы иными способами	В течение года (по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал)
3.	Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	IV квартал
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)

Постановление Администрации села Антипаюта № 29 от 22.03.2018 года

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований действующего законодательства в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на 2018 год

В соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании статьи 33 Устава муниципального образования село Антипаюта, Администрация села

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований действующего законодательства в

рамках осуществления муниципального жилищного контроля на 2018 год

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села
Д.Б. Дружинин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
села Антипаюта
от 22 марта 2018 года № 29

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований действующего законодательства в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на 2018 год

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана для организации проведения Администрацией села Антипаюта профилактики нарушений требований жилищного законодательства с целью предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, как участниками жилищных правоотношений (далее - участники жилищных правоотношений), обязательных требований жилищного законодательства.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований жилищного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3. Целью программы является:

1.3.1. предупреждение нарушений обязательных тре-

бований жилищного законодательства участниками жилищных правоотношений, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований жилищного законодательства;

1.3.2. создание мотивации к добросовестному поведению участников жилищных правоотношений.

1.4. Задачами программы являются:

1.4.1. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

1.4.2. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований жилищного законодательства;

1.4.3. повышение правосознания и правовой культуры участников жилищных правоотношений.

1.5. Срок реализации программы - 2018 год.

II. План-график профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта в сети Интернет перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	В течение года (обновление по мере необходимости)
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы иными способами	В течение года (по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал)
3.	Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	IV квартал
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)

Постановление Администрации села Антипаюта № 30 от 22.03.2018 года**Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований действующего законодательства в рамках осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования село Антипаюта на 2018 год**

В соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании статьи 33 Устава муниципального образования село Антипаюта, Администрация села

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований действующего законодательства в рамках осуществления муниципального контроля за обе-

спечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования село Антипаюта на 2018 год.

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села
Д.Б. Дружинин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
села Антипаюта
от 22 марта 2018 года № 30

ПРОГРАММА***профилактики нарушений обязательных требований действующего законодательства в рамках осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования село Антипаюта на 2018 год*****I. Общие положения**

1.1. Настоящая программа разработана для организации проведения Администрацией села Антипаюта про-

филактики нарушений требований действующего законодательства с целью предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, их руководителями и

иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований действующего законодательства:

- по размещению объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог;

- по соблюдению обязанностей при использовании автомобильных дорог в части недопущения повреждений автомобильных дорог и их элементов.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований действующего законодательства проводится в рамках осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования село Антипаюта.

1.3. Целью программы является:

1.3.1. предупреждение нарушений обязательных требований законодательства пользователями авто-

мобильных дорог, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства;

1.3.2. создание мотивации к добросовестному поведению пользователей автомобильных дорог.

1.4. Задачами программы являются:

1.4.1. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

1.4.2. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства;

1.4.3. повышение правосознания и правовой культуры пользователей автомобильных дорог.

1.5. Срок реализации программы - 2018 год.

II. План-график профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта в сети Интернет перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования село Антипаюта	В течение года (обновление по мере необходимости)
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы иными способами	В течение года (по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал)
3.	Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	IV квартал
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)

Руководство

по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в рамках осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании село Антипаюта

Под муниципальным контролем за сохранностью автомобильных дорог местного значения понимается деятельность Администрации села Антипаюта по организации и проведению на территории муниципально-

го образования село Антипаюта проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований к сохранности автомобильных дорог, установленных федеральными за-

конами, законами Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами, в том числе требований к:

- проверке соблюдения требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог местного значения;

- проверке соблюдения пользователями автомобильных дорог, лицами, осуществляющими деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос, правил использования полос отвода и придорожных полос, а также обязанностей при использовании автомобильных дорог местного значения в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов.

Объектами муниципального дорожного контроля являются автомобильные дороги общего пользования в границах муниципального образования село Антипаюта, за исключением автомобильных дорог федерального, регионального и межмуниципального значения, частных автомобильных дорог, здания, сооружения и иные объекты дорожного сервиса, расположенные на придорожных полосах автомобильных дорог местного значения, рекламных конструкций, расположенных в полосе отвода и придорожных полосах автомобильных дорог, полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения.

Субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный дорожный контроль, являются:

- владельцы объектов дорожного сервиса;
- организации, осуществляющие работы в полосе отвода автомобильных дорог и придорожной полосе;
- пользователи автомобильных дорог.

Пользователям автомобильными дорогами запрещается:

- 1) осуществлять движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

- 2) осуществлять движение по автомобильным дорогам на тяжеловесных транспортных средствах, масса которых с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которых более чем на два процента превышают допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось, и (или) на крупногабаритных транспортных средствах и на транспортных средствах, осуществляющих перевозки опасных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, а также осуществлять движение транспортных средств, имеющих разрешенную массу свыше 12 тонн, по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения без внесения платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения такими транспортными средствами;

- 3) осуществлять движение по автомобильным дорогам на тяжеловесных транспортных средствах, осуществляющих перевозки грузов, не являющихся неделимыми;

- 4) осуществлять движение по автомобильным дорогам на крупногабаритных транспортных средствах, осуществляющих перевозки грузов, не являющихся неделимыми, за исключением осуществляющих движение на основании специальных разрешений крупногабаритных транспортных средств, габариты которых превышают допустимые габариты не более чем на два процента.

Пользователям автомобильными дорогами и иным осуществляющим использование автомобильных дорог лицам запрещается:

- 1) загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог;

- 2) использовать водоотводные сооружения автомобильных дорог для стока или сброса вод;

- 3) выполнять в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

- 4) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;

- 5) осуществлять прогон животных через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

- 6) повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

- 7) нарушать другие установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами требования к ограничению использования автомобильных дорог, их полос отвода и придорожных полос.

Контроль соблюдения требований действующего законодательства и применение мер ответственности за нарушение таких требований осуществляется в строгом соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпри-

нимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- иными нормативными правовыми актами.

Действия должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог, по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений

Должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог, проводится следующая работа по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений:

- Проведение консультативной работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, направленной на предотвращение нарушений действующего законодательства;
- Проведение ежегодного анализа и оценки эффективности муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог;
- Размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.
- Представление юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами комментариев и предложений в отношении содержания перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;
- Реализация возможности обращения заинтересованными лицами с заявлениями, жалобами или предложениями в письменной форме лично или почтой в адрес Администрации села Антипаюта либо в письменной форме по

адресу электронной почты Администрации села Антипаюта antipa89@mail.ru.

- Размещение текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

Основные задачи в вопросах осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог на территории муниципального образования село Антипаюта

- Дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;
- Составление и выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению действующего законодательства;
- Проведение документарных проверок;
- Взаимодействие с органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области соответствующего вида контроля (надзора);
- Своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению действующего законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

Руководство

по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований по вопросам соблюдения жилищного законодательства на территории муниципального образования село Антипаюта

Предметом проверок в рамках муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ямало-Ненецкого автономного округа в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

В силу положений Жилищного кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица, осуществляя различные права, связанные с пользованием жилищным фондом, обязаны:

- использовать жилые помещения, а также подсобные помещения и оборудование без ущемления жилищных, иных прав и свобод других граждан;
- бережно относиться к жилищному фонду и земель-

ным участкам, необходимым для использования жилищного фонда;

- выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, экологические, архитектурно-градостроительные, противопожарные и эксплуатационные требования;
- своевременно производить оплату жилья, коммунальных услуг, осуществлять выплаты по жилищным кредитам.

Обязательные требования по соблюдению норм действующего жилищного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами к жилым помещениям, за неисполнение которых предусмотрена административная ответственность:

1. За неисполнение обязательных требований к использованию и содержанию жилых помещений установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. За неисполнение обязательных требований к содержанию общего имущества в многоквартирном доме установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. За неисполнение обязательных требований к порядку перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. За неисполнение обязательных требований к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. За неисполнение обязательных требований к определению состава, содержанию и использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

6. За неисполнение обязательных требований к управлению многоквартирными домами установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. За несоблюдение обязательных требований к выполнению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, в том числе управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по выполнению услуг по содержанию и (или) работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.23.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

8. За несоблюдение обязательных требований к созданию и деятельности товарищества собственников жилья либо жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, соблюдению прав и обязанностей их членов установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

9. За несоблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. За несоблюдение обязательных требований к созданию и деятельности советов многоквартирных домов установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. За несоблюдение обязательных требований к определению размера и внесению платы за коммунальные услуги установлена административная ответственность, установленная статьей 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. За несоблюдение обязательных требований к обеспечению энергетической эффективности многоквартирных домов и жилых домов, их оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов и эксплуатации таких приборов установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

13. За несоблюдение обязательных требований к порядку и условиям заключения договоров управления многоквартирными домами и иных договоров, обеспечивающих управление многоквартирным домом, в том числе содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, договоров, содержащих условия предоставления коммунальных услуг, и договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме установлена административная ответственность, предусмотренная статьей 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

14. Главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность против порядка управления.

Статьей 19.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан за неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица, осуществляющего муниципальный контроль.

Статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан за воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля при проведении проверок или уклонении от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 14.24 КоАП РФ, частью 9 статьи 15.29 КоАП РФ, статьей 19.2 КоАП РФ.

Статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ад-

министративная ответственность в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан за невыполнение в установленный срок законно предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушений законодательства.

Контроль соблюдения требований земельного законодательства и применение мер ответственности за нарушение таких требований осуществляется в строгом соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- иными нормативными правовыми актами.

Действия должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений

Должностными лицами, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, проводится следующая работа по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений:

- Проведение консультативной работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, направленной на предотвращение нарушений жилищного законодательства;
- Проведение ежегодного анализа и оценки эффективности муниципального жилищного контроля;
- Размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

• Представление юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами комментариев и предложений в отношении содержания перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;

• Реализация возможности обращения заинтересованными лицами с заявлениями, жалобами или предложениями в письменной форме лично или почтой в адрес Администрации села Антипаюта либо в письменной форме по адресу электронной почты Администрации села Антипаюта antipa89@mail.ru.

• Размещение текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

Основные задачи в вопросах осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования село Антипаюта

- Дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;
- Составление и выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению жилищного законодательства;
- Проведение документарных проверок;
- Взаимодействие с органами государственного жилищного надзора, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного жилищного контроля (надзора);
- Своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению жилищного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

Руководство

по соблюдению обязательных требований земельного законодательства, предъявляемых при проведении мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования село Антипаюта

В соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс) земельное законодательство регулирует отношения по использованию и охране земель в Российской Федерации как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории (земельные отношения).

Имущественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними регулируются гражданским за-

конодательством, если иное не предусмотрено земельным, лесным, водным законодательством, законодательством о недрах, об охране окружающей среды, специальными федеральными законами.

Объектами земельных отношений являются: земля как природный объект и природный ресурс; земельные участки; части земельных участков. В свою очередь, земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет со-

бой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на них осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»).

Обязанности правообладателей земельных участков

Согласно статье 42 Земельного кодекса собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
- своевременно производить платежи за землю;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;
- выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом, федеральными законами.

+ОООВозникновение прав на земельный участок

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Права на земельные участки удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Договоры аренды земельного участка, субаренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, соглашения о сервитуте на земельный участок, заключенные менее чем на 3 года, не подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

При переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на чужом земельном участке, к другому лицу оно приобретает право на использование соответствующей части земельного участка, занятой здани-

ем, сооружением и необходимой для их использования, на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний их собственник.

В случае перехода права собственности на здание, сооружение к нескольким собственникам порядок пользования земельным участком определяется с учетом долей в праве собственности на здание, сооружение или сложившегося порядка пользования земельным участком.

Собственник здания, сооружения, находящихся на чужом земельном участке, имеет преимущественное право покупки или аренды земельного участка, которое осуществляется в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу.

Отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком, за исключением следующих случаев:

- отчуждение части здания, сооружения, которая не может быть выделена в натуре вместе с частью земельного участка;
- отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке, изъятом из оборота в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса;
- отчуждение сооружения, которое расположено на земельном участке на условиях сервитута.

Отчуждение здания, сооружения, находящихся на ограниченном в обороте земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком, если федеральным законом разрешено предоставлять такой земельный участок в собственность граждан и юридических лиц.

Не допускается отчуждение земельного участка без находящихся на нем здания, сооружения в случае, если они принадлежат одному лицу.

Отчуждение участником долевой собственности доли в праве собственности на здание, сооружение или отчуждение собственником принадлежащих ему части здания, сооружения или помещения в них проводится вместе с отчуждением доли указанных лиц в праве собственности на земельный участок, на котором расположены здание, сооружение.

Переоформление прав на земельный участок

Юридические лица, за исключением органов государственной власти и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казенных, автономных); казенных предприятий, центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, обязаны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобрести земельные участки в собственность, религиозные организации, кроме того, переоформить на право безвозмездного пользования по своему желанию до 1 июля 2012 года в соответствии с правилами, установленными Земельным кодексом Российской Федерации.

Юридические лица должны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участ-

ками, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты), на право аренды таких земельных участков, установить сервитуты в отношении таких земельных участков или приобрести такие земельные участки в собственность до 1 января 2016 года.

Переоформление права на земельный участок включает в себя:

- подачу заявления заинтересованным лицом о предоставлении ему земельного участка на соответствующем праве, предусмотренном Кодексом, при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования;
- принятие решения уполномоченным органом о предоставлении земельного участка на соответствующем праве;
- государственную регистрацию права в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Платность использования земли

Использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и арендная плата.

Порядок исчисления и уплаты земельного налога устанавливается законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, устанавливаются Земельным кодексом, федеральными законами, законами ЯНАО, нормативными правовыми актами муниципального образования село Антипаюта, договорами аренды земельных участков.

Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

В соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования село Антипаюта, включающие в себя градостроительные регламенты. Градостроительным регламентом определяются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования зе-

мельных участков и объектов капитального строительства.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

С целью соблюдения требований земельного законодательства лицу, заинтересованному в изменении вида разрешенного использования земельного участка, необходимо обратиться с соответствующим заявлением в орган регистрации прав.

Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель

Главой XIII Земельного кодекса установлено, что лица, виновные в совершении земельных правонарушений, несут административную или уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством.

Привлечение лица, виновного в совершении земельных правонарушений, к уголовной или административной ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные земельные правонарушения и возместить причиненный ими вред.

Должностные лица и работники организации, виновные в совершении земельных правонарушений, несут дисциплинарную ответственность в случаях, если в результате ненадлежащего выполнения ими своих должностных или трудовых обязанностей организация понесла административную ответственность за проектирование, размещение и ввод в эксплуатацию объектов, оказывающих негативное воздействие на земли, их загрязнение химическими и радиоактивными веществами, производственными отходами и сточными водами.

Юридические лица, граждане обязаны возместить в полном объеме вред, причиненный в результате совершения ими земельных правонарушений.

Самовольно занятые земельные участки возвращаются их собственникам, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков без возмещения затрат, произведенных лицами, виновными в нарушении земельного законодательства, за время незаконного пользования этими земельными участками.

Приведение земельных участков в пригодное для использования состояние при их загрязнении, других видах порчи, самовольном занятии, снос зданий, сооружений при самовольном занятии земельных участков или самовольном строительстве, а также восстанов-

ление уничтоженных межевых знаков осуществляется юридическими лицами и гражданами, виновными в указанных земельных правонарушениях, или за их счет.

Принудительное прекращение прав на земельный участок не освобождает от обязанности по возмещению причиненного земельными правонарушениями вреда.

Контроль соблюдения требований земельного законодательства и применение мер ответственности за нарушение таких требований осуществляется в строгом соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- иными нормативными правовыми актами.

Действия должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений

Должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, проводится следующая работа по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений:

- Проведение консультативной работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, направленной на предотвращение нарушений земельного законодательства;
- Проведение ежегодного анализа и оценки эффективности муниципального земельного контроля;
- Размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.
- Представление юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами коммента-

риев и предложений в отношении содержания перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;

- Реализация возможности обращения заинтересованными лицами с заявлениями, жалобами или предложениями в письменной форме лично или почтой в адрес Администрации села Антипаюта либо в письменной форме по адресу электронной почты Администрации села Антипаюта antipa89@mail.ru.

- Размещение текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта.

Основные задачи в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования село Антипаюта

- Дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;
- Составление и выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;
- Проведение документарных проверок, используя при этом материалы имеющихся в распоряжении органов, уполномоченных на предоставление земельных участков на соответствующей территории, а так же органе регистрации прав;
- Взаимодействие с органами государственного земельного надзора, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля (надзора);
- Своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам проведения публичных слушаний по проекту «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта»

с. Антипаюта

02 марта 2018 года

Объект обсуждения: проект «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта».

Разработчик: ИП Шаров Иван Сергеевич, г. Лесной.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Главы муниципального образования село Антипаюта от 26 января 2018 г. № 02 «О на-

значении и проведении публичных слушаний по проекту «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта»».

Организатор публичных слушаний: Администрация села Антипаюта.

Место и время проведения публичных слушаний: здание Администрации села Антипаюта по адресу: улица Ленина, дом 3, в 17:00 часов 02 марта 2018 года.

Освещение информации:

В целях доведения до населения, организаций и служб села информации о проведении публичных слушаний и содержании изменений, вносимых в генеральный план муниципального образования село Антипаюта, были проведены следующие мероприятия:

1. постановление Главы муниципального образования село Антипаюта от 26 января 2018 г. № 02 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта»» опубликовано в районной газете «Советское Заполярье» от 01 февраля 2018 года № 09;

2. в здании Администрации села Антипаюта по адресу: улица Ленина, дом 3:

- организована экспозиция демонстрационных материалов по проекту «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта»;

- 02 марта 2018 года в 17:00 часов проведены общественные обсуждения проекта «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта» с жителями села (количество участников публичных слушаний - 24 чел.).

Предложения участников публичных слушаний:

При проведении публичных слушаний поступили следующие предложения о внесении изменений в проект генерального плана муниципального образования село Антипаюта:

- предусмотреть в проекте генерального плана муниципального образования село Антипаюта функциональную зону «Жилая зона (Ж)» юго-восточней дизельной электростанции под строительство многоквартирных жилых домов;

- функциональную зону южнее жилого дома № 3 по улице Советская до дороги изменить на функциональ-

ную зону «Жилая зона (Ж)» для строительства многоквартирных жилых домов.

Предложения о внесении указанных изменений в проект генерального плана муниципального образования село Антипаюта были поддержаны участниками публичных слушаний.

Других предложений и замечаний, в том числе письменных, от участников публичных слушаний не поступало.

В целом проект генерального плана муниципального образования село Антипаюта, с учетом предложенных изменений, одобрен участниками публичных слушаний.

Рекомендации и предложения уполномоченного органа:

Организационный комитет, ознакомившись с протоколом публичных слушаний по проекту «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта», изучив круг вопросов, предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний, пришел к следующему заключению:

- рекомендовать Главе муниципального образования село Антипаюта принять решение о согласии с проектом генерального плана муниципального образования село Антипаюта в новой редакции и направлении его в Собрание депутатов муниципального образования село Антипаюта для рассмотрения и утверждения с учетом следующих замечаний:

1. предусмотреть в проекте генерального плана муниципального образования село Антипаюта функциональную зону «Жилая зона (Ж)» юго-восточней дизельной электростанции под строительство многоквартирных жилых домов;

2. функциональную зону южнее жилого дома № 3 по улице Советская до дороги изменить на функциональную зону «Жилая зона (Ж)» для строительства многоквартирных жилых домов.

Председатель оргкомитета
О.А. Першин

Решение Собрания депутатов муниципального образования село Антипаюта № 11 от 30.03.2018 года

О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования село Антипаюта от 15 мая 2009 года № 26 «Об утверждении генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта»

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание результаты публичных слушаний по проекту генерального плана, руководствуясь Уставом муниципального образования село Антипаюта, **Собрание депутатов муниципального образования село Антипаюта**

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования село Антипаюта от 15 мая 2009 года № 26 «Об утверждении генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Анти-

паюта» (далее - Решение Собрания депутатов) следующие изменения:

- 1.1. Название Решения Собрания депутатов изложить в следующей редакции:

«Об утверждении генерального плана муниципального образования село Антипаюта»;

- 1.2. В преамбуле Решения Собрания депутатов слова «совмещенного с проектом планировки,» исключить;

- 1.3. Пункт 1 Решения Собрания депутатов изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Генеральный план муниципального образования село Антипаюта (приложение).»;

- 1.4. Генеральный план муниципального образования

село Антипаюта изложить в новой редакции, согласно приложения к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике ор-

ганов местного самоуправления» районной газеты «Советское Заполярье».

Глава села Д.Б. Дружинин

Приложение
к решению Собрания депутатов муниципального образования село Антипаюта
от 30 марта 2018 года № 11

Генеральный план муниципального образования село Антипаюта

Положение о территориальном планировании

Статья 1. Общие положения

Настоящее Положение о территориальном планировании Муниципального образования село Антипаюта (далее – Положение) подготовлено в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ в качестве текстовой части материалов в составе генерального плана Муниципального образования село Антипаюта Тазовского района (далее – генеральный план).

Положение содержит сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также параметры функциональных зон и сведения о планируемых для размещения в них объектов федерального, регионального и местного значения, за исключением линейных объектов.

Территориальное планирование Тазовского района осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством, региональным законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального образования и направлено на комплексное решение задач развития района и вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Генеральным планом определены основные направления и параметры пространственного развития Муниципального образования село Антипаюта, обеспечивающие создание инструмента управления развитием территории.

Генеральный план устанавливает:

- границу населенного пункта;
- функциональное зонирование территории;
- направления перспективного развития территории населенного пункта.

Новая редакция генерального плана разработана до 2037 года. Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления муниципального образования село Антипаюта, исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных, региональных и муниципальных целевых программ в части, затрагивающей территорию муниципального образования.

Статья 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ генеральным планом определены объекты регионального и местного значения, планируемые к размещению на территории Муниципального образования село Антипаюта, относящиеся к следующим областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- физическая культура и массовый спорт;
- образование и здравоохранение;
- утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов.

2.1. Размещение объектов инженерной инфраструктуры

Электроснабжение

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Дизельная электростанция на 4 МВт	Строительство	На западе села

Теплоснабжение

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Теплопровод	Строительство	Р-н «Совхоз», р-н «Глубокое»
2	Котельная № 1 («Глубокое»)	Строительство	Р-н «Глубокое»

Газоснабжение

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Газопровод низкого давления	Строительство	К новым жилым и производственным районам
2	Газорегуляторный пункт	Строительство	Северо-западная часть села

Водоснабжение

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Водопровод	Строительство	р-н «Совхоз», р-н «Глубокое»
2	Водозабор 1300 куб. м/сут	Строительство	р-н «Совхоз»
3	Водоочистные сооружения 800 куб. м /сут.	Строительство	р-н «Совхоз»
4	Водозабор 500 куб. м/сут.	Строительство	р-н «Глубокое»
5	Водоочистные сооружения 300 куб. м /сут.	Строительство	р-н «Глубокое»

Водоотведение

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Канализационные очистные сооружения 500 куб. м/сут	Строительство	На западе, за границей населённого пункта и муниципального образования
2	Септики	Ремонт	Р-н «Совхоз», р-н «Глубокое»
3	Септики	Строительство	При строительстве новых объектов

2.2. Размещение объектов социальной сферы**Физическая культура и массовый спорт**

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Спортивный зал	Строительство	ул. Юбилейная
2	Лыжная база	Строительство	ул. Тундровая

Образование

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Школа-интернат на 800 мест	Строительство	ул. Юбилейная
2	Спальный корпус на 260 мест	Строительство	ул. Юбилейная
3	Детский сад на 120 мест	Строительство	Ул. Юбилейная

2.3. Размещение объектов по утилизации и переработке бытовых, промышленных и биологических отходов

Полигон отходов, в том числе твердых коммунальных отходов, и (или) площадка временного складирования отходов планируется западнее села Антипаюта за границей населённого пункта и муниципального образования.

Медицинские и биологические отходы планируется уничтожать путем сжигания в муфельной печи (крематоре, инсинераторе)

2.4. Размещение объектов ритуальной деятельности

Кладбище на юго-западе населённого пункта, между районами «Совхоз» и «Глубокое».

2.5. Размещение объектов жилищно-коммунального хозяйства

№	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение
1	Пожарное депо на 4 выезда	Строительство	ул. Мержоева

Статья 3. Параметры функциональных зон в населённом пункте село Антипаюта, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах местного значения

№	Наименование функциональной зоны	Общая площадь функц. зон, га
1	Жилая зона	59.71
2	Общественно-деловая зона	19.10
	Объекты местного значения:	
	Школа-интернат на 800 мест	
	Спальный корпус на 260 мест	
	Детский сад на 120 мест	
	Спортивный зал	
	Лыжная база	
	Пожарное депо на 4 выезда	
3	Зона производственного использования	40.04
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	21.33

	Объекты местного значения:	
	Дизельная электростанция на 4 МВт	
	Котельная №1 («Глубокое»)	
	Газорегуляторный пункт	
	Водозабор 1300 куб. м/сут.	
	Водоочистные сооружения 800 куб. м /сут.	
	Водозабор р-н «Глубокое» 500 куб. м /сут.	
	Водоочистные сооружения 300 куб. м /сут.	
5	Зона специального назначения	1.68
	Кладбище	
6	Зона рекреационного назначения	82.22

Статья 4. Параметры функциональных зон в муниципальном образовании село Антипаюта

№	Наименование функциональной зоны	Площадь, га
1	Зона градостроительного использования	224.08
2	Зона сельскохозяйственного использования	244.78

Статья 5. Параметры функциональных зон в муниципальном образовании Тазовский район, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах местного значения муниципального образования село Антипаюта

№	Наименование функциональной зоны	Площадь, га
1	Зона специального назначения	1.3
	Полигон отходов, в том числе твердых коммунальных отходов, и (или) площадка временного складирования отходов	
2	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	1.4
	Канализационные очистные сооружения 450 куб.м/сут	

Размещение объектов капитального строительства федерального значения и объектов капитального строительства регионального значения на территории муниципального образования село Антипаюта не планируется.

Статья 6. Описание границы населённого пункта село Антипаюта

Описание границы населённого пункта село Антипаюта приводится в местной системе координат согласно кадастровому делению территории кадастрового округа 89, Ямало-Ненецкий автономный округ.

Точки проектируемой границы с номерами с 1 по 7 совпадают с точками с 1 по 7 границы по Генеральному плану, утверждённому Решением Собрания депутатов МО село Антипаюта № 26 от 15.05.2009 г.

Точки проектируемой границы с номерами с 8,9 и 10 совпадают с точками 5, 6, 7 границы муниципального образования село Антипаюта, утверждённой законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 октября 2004 года N 43-ЗАО (в редакции Решения Собрания депутатов МО село Антипаюта № 12 от 26.04.2012 г.).

Точки проектируемой границы с номерами 11 и 12 совпадают с точками 15 и 16 границы по Генеральному плану, утверждённому Решением Собрания депутатов МО село Антипаюта № 26 от 15.05.2009 г.

1. За начало проектной границы с. Антипаюта принята самая восточная точка 1 с координатами X=67898.82, Y=56051.74 на берегу р. Анти-Паётаяха. Точка находится на расстоянии 205.5 м северо-восточнее опоры пересечения ЛЭП 0.4 кВ,

на расстоянии 760.4 м северо-восточнее восточного угла детского сада по ул. Буровиков, 18.

2. Далее граница проходит на протяжении 498.6 м на юг до точки 2, расположенной на расстоянии 725.9 м юго-восточнее южного угла детского сада по ул. Буровиков, 18, на расстоянии 433.2 м юго-восточнее поворотной опоры ЛЭП 0.4 кВ и на расстоянии 411.6 м юго-восточнее поворотной опоры этой же ЛЭП 0.4 кВ, которая в свою очередь находится на расстоянии 10 м юго-западнее ЛЭП 6 кВ.

3. Далее граница поворачивает на юго-запад и на протяжении 550 м идет до точки 3, которая расположена на береговой линии старицы. Точка находится на расстоянии 451.6 м юго-восточнее южного угла детского сада по ул. Буровиков, 18, на расстоянии 310 м юго-западнее поворотной опоры ЛЭП 0.4 кВ, которая в свою очередь находится на расстоянии 10 м юго-западнее ЛЭП 6 кВ.

4. Далее граница проходит по береговой линии старицы на протяжении 762.5 м до точки 4, находящейся на расстоянии 84.4 м юго-западнее западного угла жилого здания по ул. Буровиков, 1, на расстоянии 90.1 м юго-западнее южного угла этого же жилого здания по ул. Буровиков, 1 и на расстоянии 194.2 м юго-западнее западного угла пожарного водоема по ул. Буровиков, 41.

5. Далее на протяжении 239.7 м граница идет на запад до точки 5, которая расположена на расстоянии 358.4 м юго-западнее западного угла пожарного водоема по ул. Буровиков, 41, на расстоянии 304.5 м юго-западнее западного угла жилого здания по ул. Буровиков, 1 и на расстоянии 327.6 м юго-западнее опоры разветвления ЛЭП 6 кВ.

6. Далее граница, пересекая старицу, проходит на северо-запад на протяжении 395.9 м до точки 6, которая нахо-

дится на берегу старицы на расстоянии 194 м юго-восточнее поворотной опоры ЛЭП 6 кВ, на расстоянии 110.6 м юго-восточнее пересечения продуктопровода и ёмкости и на расстоянии 388.7 м юго-западнее западного угла здания аэропор-та.

7. Далее граница проходит в том же направлении на протяжении 400 м до точки 7, которая расположена на расстоянии 330 м западнее пересечения продуктопровода и ёмкости, на расстоянии 240 м юго-западнее пересечения продуктопровода и двух ёмкостей.

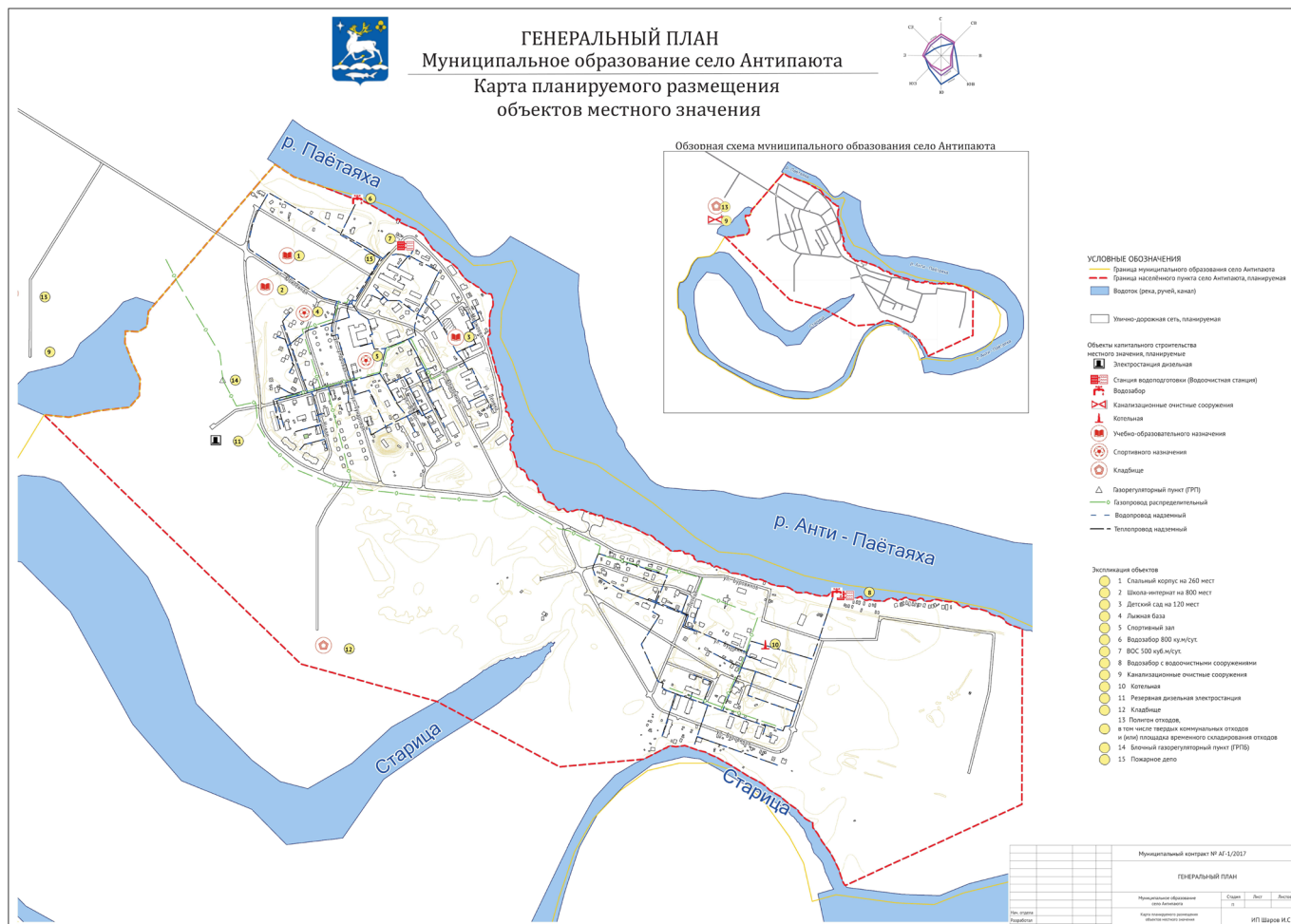
8. Далее граница проходит на северо-запад по прямой на протяжении 1020 метров до точки 8, расположенной на южной оконечности безымянного озера в 1.4 км к юго-западу от истока р. Паётаяха.

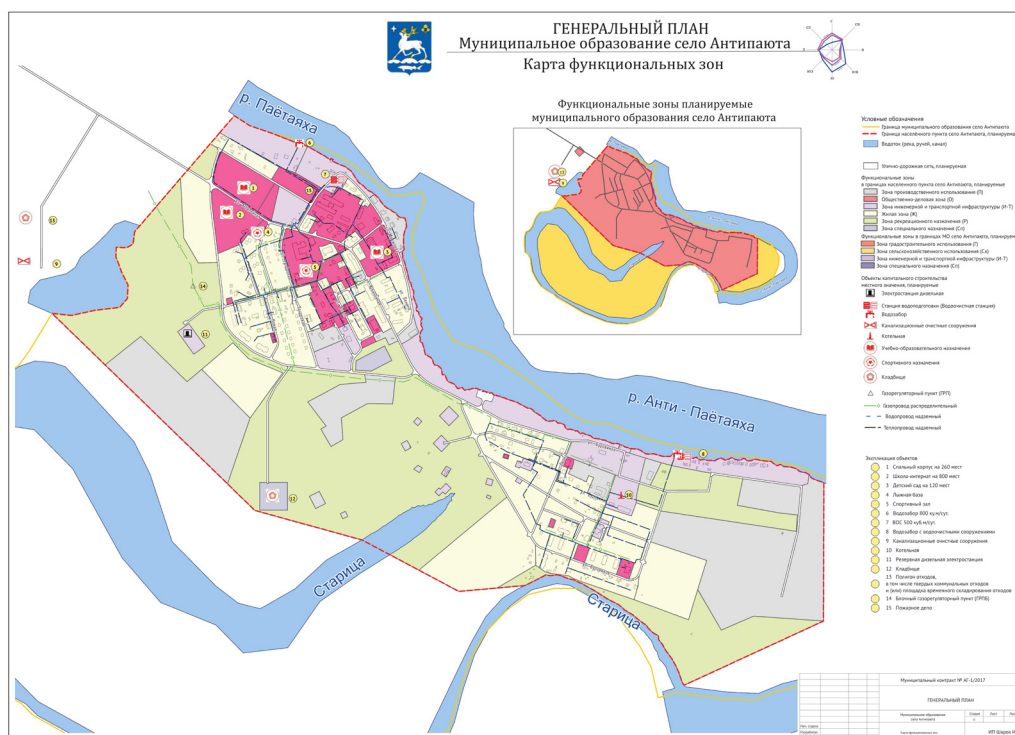
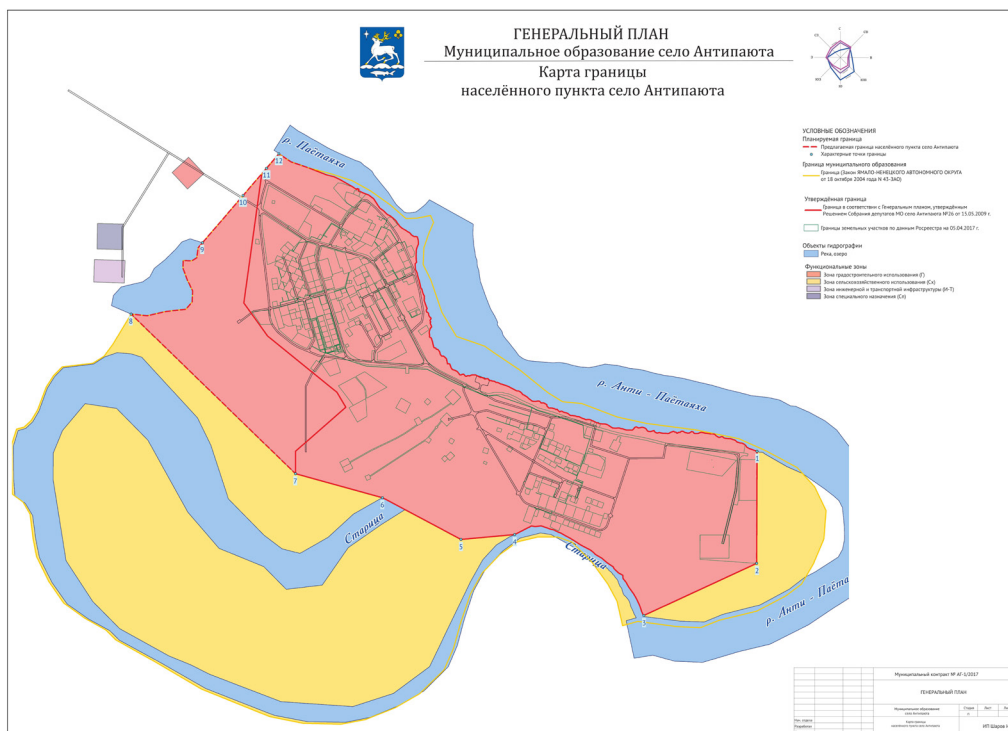
9. Далее граница идет по восточной береговой линии озера до точки 9, расположенной на его северной оконечности.

10. Далее граница следует по прямой 0.3 км в северо-восточном направлении до точки 10, расположенной на восточной оконечности озера в 0.8 км к западу от истока р. Паётаяха.

11. Далее граница продолжает идти на северо-восток через точку 11 на протяжении 244.5 м до точки 12 на берегу протоки Паётаяха. Точка находится на расстоянии 138.9 м северо-восточнее поворотной опоры ЛЭП 0.4 кВ и на расстоянии 87.8 м северо-восточнее северного угла жилого дома.

12. Далее граница на протяжении 2940 м проходит по берегу рек Паётаяха и Анти-Паётаяха по урезу воды в межень до точки 1 - начала описания проектируемой границы села Антипаюта.





Главный редактор
В.А. АНОХИНА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
629350, Россия, Ямало-Ненецкий
автономный округ, п. Тазовский,
ул. Спортивная, 9

ТЕЛЕФОНЫ:

гл. редактор	- 2-12-54
гл. бухгалтер	- 2-10-41
журналисты	- 2-21-72, 2-23-86
издательский центр	- 2-23-86

Номер набран, сверстан и отпечатан
в редакции газеты «Советское Заполярье».
Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 30 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720

На основании ст. 42 Закона РФ «О средствах массовой информации» редакция «СЗ» не обязана публиковать все материалы (письма и другие сообщения), поступающие в редакцию. За содержание объявлений редакция не отвечает. Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.