



Заполярье

№ 49 | ПОНЕДЕЛЬНИК | 8 июля 2019 года

Решение Собрания депутатов муниципального образования село Гыда № 20 от 01.07.2019 года

О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

В целях эффективного использования земельных участков территории села Гыда, принимая во внимание результаты публичных слушаний, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования село Гыда, **Собрание депутатов муниципального образования село Гыда**

РЕШИЛО:

1. Внести прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования село Гыда»

2. Внести прилагаемые изменения в Генеральный план муниципального образования село Гыда, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования

село Гыда от 24 июля 2009 года № 17 «Об утверждении Генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Гыда» (в редакции решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 06.10.2014 года № 27) и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании село Гыда от 16.07.2018 года № 17.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Советское Заполярье» либо в «Вестнике органов местного самоуправления» газеты «Советское Заполярье».

4. Направить настоящее решение Главе муниципального образования для подписания и опубликования в установленном порядке.

**Глава села,
председатель Собрания депутатов
О.Н. Шабалин**

**Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
село Гыда
от 01 июля 2019 № 20**

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Генеральный план муниципального образования село Гыда

1. На карте функциональных зон внести следующие изменения:
 - 1.1. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 1;
 - 1.2. Зону рекреационного назначения частично перевести в жилую зону согласно приложению № 2;
 - 1.3. Общественно-деловую зону частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 2;
 - 1.4. Объект «Спортивно-культурный комплекс» «№ 3» исключить согласно приложению № 2;
 - 1.5. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 1;
 - 1.6. Отобразить прохождение планируемых инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, газопровод, канализации) согласно приложению № 3;
 - 1.7. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону инженерной и транспортной инфраструктуры согласно приложению № 4.
2. На карте планируемого размещения объектов местного значения внести следующие изменения:
 - 2.1. Объект «Спортивно-культурный комплекс» «№ 3» исключить согласно приложению № 2;
 - 2.2. Отобразить прохождение планируемых инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, газопровода, канализации) согласно приложению № 5.
3. Карту Предложения по функциональному зонированию и размещению объектов регионального и местного значения изложить в новой редакции согласно приложению № 6.

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 2
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 3
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 4
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 5
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты планируемого размещения объектов местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



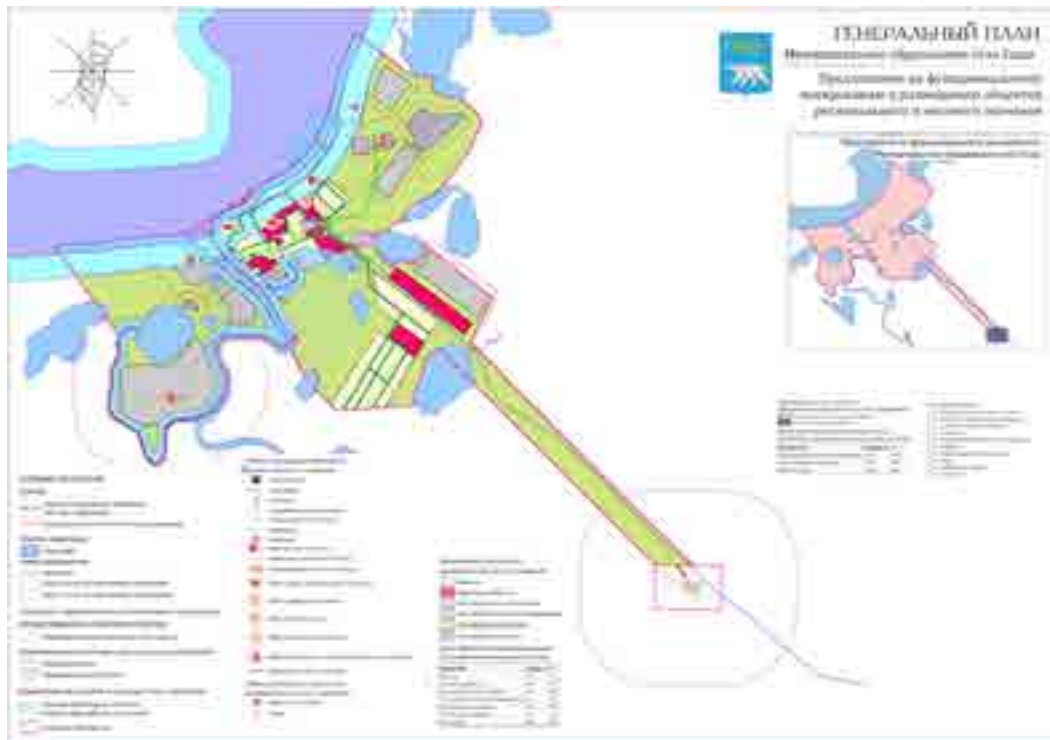
Приложение № 6
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты планируемого размещения объектов местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда




Приложение № 6
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты предложения по функциональному зонированию
и размещению объектов регионального и местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Сравнительная таблица изменений в Генеральный план
муниципального образования село Гыда, утвержденный
Решением собрания депутатов муниципального образования село Гыда
от 24 июля 2009 года № 17 (в редакции решения собрания депутатов
муниципального образования село Гыда в редакции решений от 21.01.2016 № 04)

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p>Фрагмент карты функционального зонирования</p> 	<p>Фрагмент изменения карты функционального зонирования</p> 

Действующая редакция

Предлагаемая редакция

Фрагмент карты функционального зонирования

Фрагмент изменения карты функционального зонирования





Действующая редакция

Предлагаемая редакция

Фрагмент карты функционального зонирования

Фрагмент изменения карты функционального зонирования



Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="210 286 730 313">Фрагмент карты функционального зонирования</p> 	<p data-bbox="836 286 1471 313">Фрагмент изменения карты функционального зонирования</p> 

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
село Гыда
от 01 июля 2019 г. № 20

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования
и застройки муниципального образования село Гыда**

1. На карте градостроительного зонирования внести следующие изменения:
 - 1.1. Иную зону ИН-10 частично перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-24 согласно приложению № 1;
 - 1.2. Иную зону Ин-3 частично перевести в жилую зону Ж-6 согласно приложению № 2;
 - 1.3. Зону рекреационного назначения Р-1 перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-25 согласно приложению № 2;
 - 1.4. Жилую зону Ж-7 частично перевести в зону рекреационного назначения Р-3 согласно приложению № 2;
 - 1.5. Общественно-деловую зону ОД-12 перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-23 согласно приложению № 3;
 - 1.6. Иную зону Ин-6 частично перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-23 согласно приложению № 3.
2. В статье 2.4 градостроительных регламентов внести следующие изменения:
 - 2.1. Дополнить таблицу позицией ПИТ-24:

ПИТ-24	214004009001	4.9.1 Объекты придорожного сервиса						
--------	--------------	------------------------------------	--	--	--	--	--	--

2.2. Позицию Р-1 исключить.

2.3. Дополнить таблицу позицией Р-3:

Р-3	214005000000	5.0 Отдых (рекреация)						
-----	--------------	-----------------------	--	--	--	--	--	--

2.4. Дополнить таблицу позицией ПИТ-25:

ПИТ-25	214004009000	4.9 Обслуживание автотранспорта						
--------	--------------	---------------------------------	--	--	--	--	--	--

2.5. Позицию ПИТ-23 изложить в следующей редакции:

ПИТ-23	214004009001	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	214004009000	4.9 Обслуживание автотранспорта				
--------	--------------	------------------------------------	--------------	---------------------------------	--	--	--	--

2.6. Позицию ОД-12 исключить.

3. В статье 2.5 градостроительных регламентов внести следующие изменения:

3.1. Дополнить таблицу позицией ПИТ-24:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-24	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУ-ИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.2. Позицию Р-1 исключить.

3.3. Дополнить таблицу позицией Р-3:

Основной вид разрешенного использования						
Р-3	5.0 Отдых (рекреация)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУ-ИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.4. Дополнить таблицу позицией ПИТ-25:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-25	4.9 Обслуживание автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУ-ИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)

Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен

Условно разрешенный вид использования не установлен

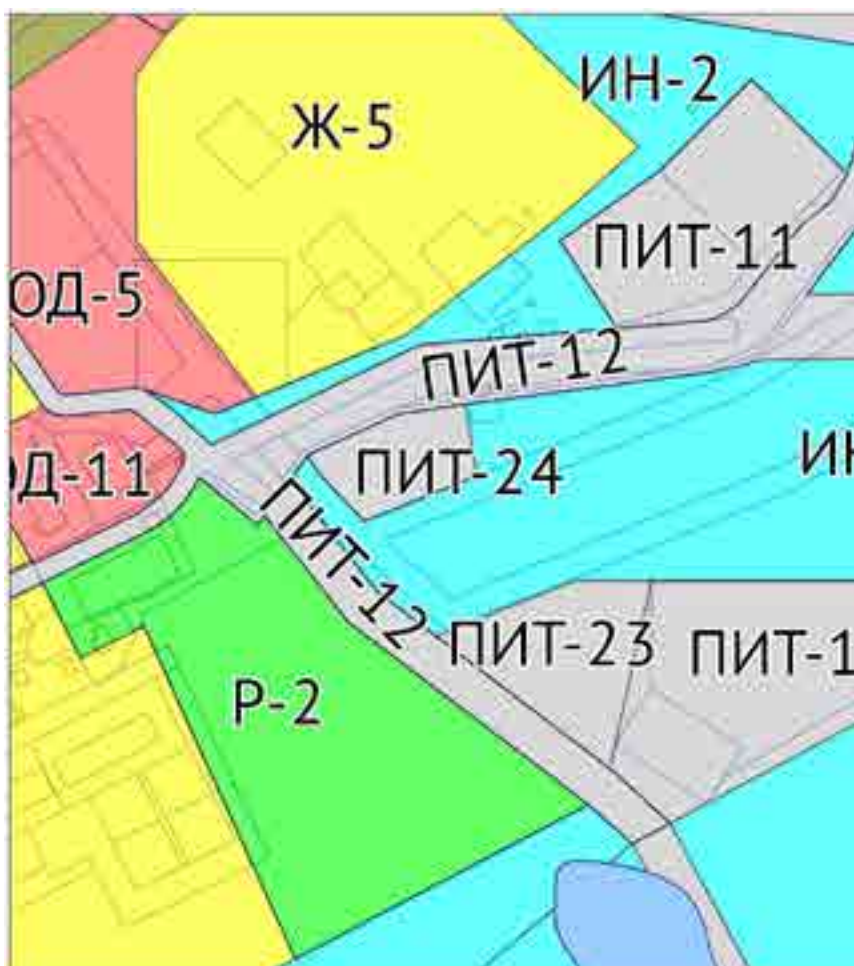
3.5. Позицию ПИТ-23 изложить в следующей редакции:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-23	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУ-ИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
	4.9 Обслуживание автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУ-ИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.6. Позицию ОД-12 исключить.

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования



Приложение № 2
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования





Приложение № 3
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования



Сравнительная таблица изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, утвержденные Решением собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 18 (в редакции решения собрания депутатов муниципального образования село Гыда в редакции решения от 16.07.2018 № 20)

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p>Фрагмент карты градостроительного зонирования</p> 	<p>Фрагмент изменения карты градостроительного зонирования</p> 

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p>Фрагмент карты градостроительного зонирования</p> 	<p>Фрагмент изменения карты градостроительного зонирования</p> 

Действующая редакция

Фрагмент карты градостроительного зонирования



Предлагаемая редакция

Фрагмент изменения карты градостроительного зонирования



И.о. главного редактора
Е.Л. ЛИХАНОВА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
629350, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п. Тазовский, ул. Пушкина, 36

ТЕЛЕФОНЫ:
гл. редактор - 2-12-54
гл. бухгалтер - 2-10-41
журналисты - 2-21-72, 2-23-86
издательский центр - 2-23-86

Номер набран, сверстан и отпечатан в редакции газеты «Советское Заполярье». Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 30 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720

На основании ст. 42 Закона РФ «О средствах массовой информации» редакция «СЗ» не обязана публиковать все материалы (письма и другие сообщения), поступающие в редакцию. За содержание объявлений редакция не отвечает. Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.