



Заполярье

№ 44 | ПОНЕДЕЛЬНИК | 17 июня 2019 года

Распоряжение Администрации села Гыда № 76 от 04.06.2019 года

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

В целях эффективного использования земельных участков территории села Гыда и установления правового режима временных объектов, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 30 Устава муниципального образования село Гыда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поручить комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки) территории села Гыда подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда.

2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда до 17 июля 2019 года.

3. Установить срок подачи жителями села Гыда предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда до 16 июля 2019 года.

4. Установить место приема предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда - Администрация села Гыда, расположенная по адресу: с. Гыда, ул. Катаевой, д.4.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Обнародовать (опубликовать) настоящее постановление.

**Заместитель Главы Администрации села Гыда
Л.Р. Иутина**

Постановление Администрации села Гыда № 59 от 07.06.2019 года

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

Рассмотрев проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, в целях обеспечения участия населения села Гыда в осуществлении местного самоуправления, соблюдения прав и законных интересов всех участников градостроительной деятельности в вопросах утверждения градостроительной документации муниципального образования село Гыда, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Гыда, Устава муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда», согласно приложению.

2. Провести публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда 17 сентября 2019 года в

17.00 часов в помещении Сельского дома культуры: улица Советская, дом 3.

3. Сформировать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Гыда в следующем составе:
Шабалин О.Н. – Глава Администрации села Гыда;
Иутина Л.Р. – заместитель Главы Администрации села Гыда;

Яптунай Г.Г. – ведущий специалист по правовым вопросам Администрации села Гыда;

Яптик И.Я. – заместитель председателя Собрания депутатов МО село Гыда;

Якимович С.И. – депутат Собрания депутатов МО село Гыда;

Слюнченко А.В. – депутат Собрания депутатов МО село Гыда;

Соколик Г.А. – заведующий СП «СДК с.Гыда»

4. Оргкомитету:

- организовать и провести публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда;

- организовать в здании Администрации села Гыда экспозицию демонстрационных материалов по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

5. Установить срок подачи жителями села Гыда предложений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний.

6. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Советское Заполярье» либо в «Вестнике органов местного самоуправления» газеты «Советское Заполярье».

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы Администрации села Гыда
Л.Р. Иутина**

Проект решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

В целях эффективного использования земельных участков территории села Гыда, принимая во внимание результаты публичных слушаний, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования село Гыда, **Собрание депутатов муниципального образования село Гыда**

РЕШИЛО:

1. Руководствуясь частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в соответствии с пунктом 1.1 «дорожной карты», внести прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки муницип-

ального образования село Гыда, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования село Гыда».

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Советское Заполярье» либо в «Вестнике органов местного самоуправления» газеты «Советское Заполярье».

3. Направить настоящее решение Главе муниципального образования для подписания и опубликования в установленном порядке.

**Глава села, председатель Собрания депутатов
О.Н. Шабалин**

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования село Гыда и в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда»

10 июня 2019 года

с. Гыда

В целях приведения Правила землепользования и застройки межселенных территорий Тазовского района в соответствие с требованиями, установленными пунктом 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 года № Пр-1138ГС и в связи с вступлением в силу с 1 января 2017 года Федерального закона от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ, руководствуясь статьями 28, 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании село Гыда, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 16 июля 2018 № 17, на основании постановления Администрации села Гыда от 03.04.2019г. №

31 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план и по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда», 10 июня 2019 года в помещении сельского дома культуры села Гыда, были проведены публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда.

В соответствии с протоколом публичных слушаний от 10 июня 2019 года № 1 в слушаниях приняли участие 13 человек – жителей села Гыда.

С докладом выступила заместитель главы Администрации села Гыда Л.Р. Иутина

При проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план и по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, от участников публичных слушаний по данному проекту поступили предложения.

**Приложение
к заключению о результатах публичных слушаний
муниципального образования село Гыда
от 10.06.2019 г.**

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Генеральный план муниципального образования село Гыда

1. На карте функциональных зон внести следующие изменения:
 - 1.1. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 1;
 - 1.2. Зону рекреационного назначения частично перевести в жилую зону согласно приложению № 2;
 - 1.3. Общественно-деловую зону частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 2;

- 1.4. Объект «Спортивно-культурный комплекс» «№ 3» исключить согласно приложению № 2;
- 1.5. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 1;
- 1.6. Отобразить прохождение планируемых инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, газопровод, канализации) согласно приложению № 3;
- 1.7. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону инженерной и транспортной инфраструктуры согласно приложению №4.
2. На карте планируемого размещения объектов местного значения внести следующие изменения:
 - 2.1. Объект «Спортивно-культурный комплекс» «№ 3» исключить согласно приложению № 4;
 - 2.2. Отобразить прохождение планируемых инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, газопровода, канализации) согласно приложению № 5.
3. Карту Предложения по функциональному зонированию и размещению объектов регионального и местного значения изложить в новой редакции согласно приложению № 6.

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 2
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 3
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 4
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 5
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты планируемого размещения объектов местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



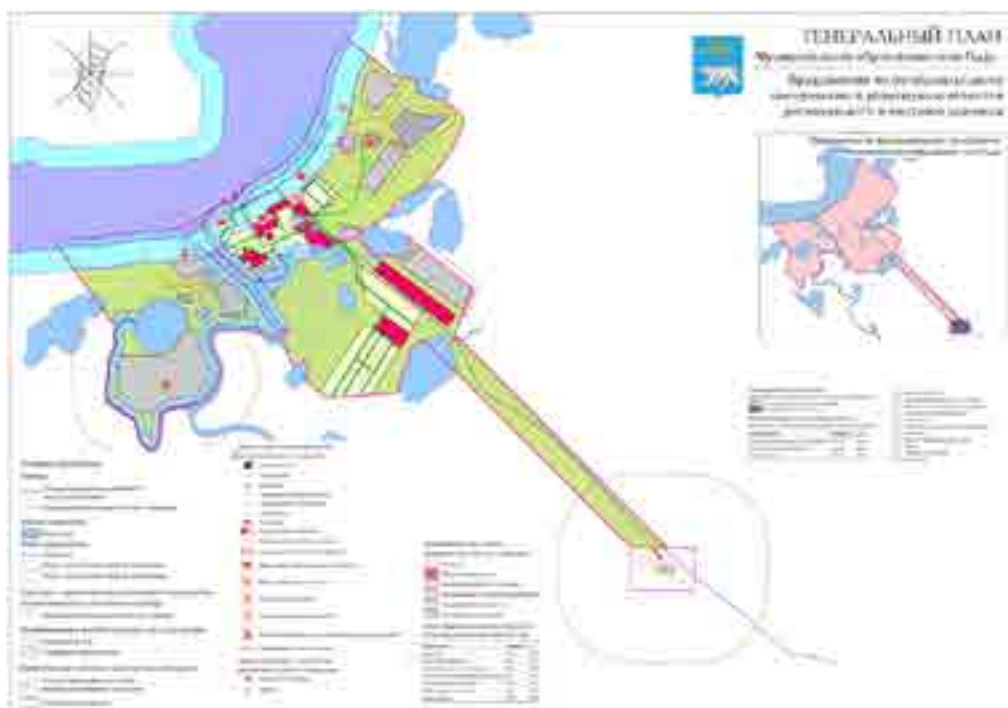
Приложение № 6
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты планируемого размещения объектов местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 7
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда



Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты предложения по функциональному зонированию
и размещению объектов регионального и местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда




Сравнительная таблица изменений в Генеральный план муниципального образования село Гыда, утвержденный Решением собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 17 (в редакции решения собрания депутатов муниципального образования село Гыда в редакции решений от 21.01.2016 № 04)

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="300 398 614 450">Фрагмент карты функционального зонирования</p> 	<p data-bbox="979 398 1294 450">Фрагмент изменения карты функционального зонирования</p> 

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="300 1326 614 1377">Фрагмент карты функционального зонирования</p> 	<p data-bbox="979 1326 1294 1377">Фрагмент изменения карты функционального зонирования</p> 

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="300 241 614 295">Фрагмент карты функционального зонирования</p> 	<p data-bbox="981 241 1295 295">Фрагмент изменения карты функционального зонирования</p> 

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="300 1279 614 1332">Фрагмент карты функционального зонирования</p> 	<p data-bbox="981 1279 1295 1332">Фрагмент изменения карты функционального зонирования</p> 

Приложение
к заключению о проведении публичных слушаний
муниципального образования село Гыда
от 10.06.2019 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда**

1. На карте градостроительного зонирования внести следующие изменения:
- 1.1. Иную зону ИН-10 частично перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-24 согласно приложению № 1;
 - 1.2. Иную зону Ин-3 частично перевести в жилую зону Ж-6 согласно приложению № 2;
 - 1.3. Зону рекреационного назначения Р-1 перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-25 согласно приложению № 2;
 - 1.4. Жилую зону Ж-7 частично перевести в зону рекреационного назначения Р-3 согласно приложению № 2;
 - 1.5. Общественно-деловую зону ОД-12 перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-23 согласно приложению № 3;
 - 1.6. Иную зону Ин-6 частично перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-23 согласно приложению № 3.

2. В статье 2.4 градостроительных регламентов внести следующие изменения:

2.1. Дополнить таблицу позицией ПИТ-24:

ПИТ-24	214004009001	4.9.1 Объекты придорожного сервиса						
--------	--------------	------------------------------------	--	--	--	--	--	--

2.2. Позицию Р-1 исключить.

2.3. Дополнить таблицу позицией Р-3:

Р-3	214005000000	5.0 Отдых (рекреация)						
-----	--------------	-----------------------	--	--	--	--	--	--

2.4. Дополнить таблицу позицией ПИТ-25:

ПИТ-25	214004009000	4.9 Обслуживание автотранспорта						
--------	--------------	---------------------------------	--	--	--	--	--	--

2.5. Позицию ПИТ-23 изложить в следующей редакции:

ПИТ-23	214004009001	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	214004009000	4.9 Обслуживание автотранспорта				
--------	--------------	------------------------------------	--------------	---------------------------------	--	--	--	--

2.6. Позицию ОД-12 исключить.

3. В статье 2.5 градостроительных регламентов внести следующие изменения:

3.1. Дополнить таблицу позицией ПИТ-24:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-24	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.2. Позицию Р-1 исключить.

3.3. Дополнить таблицу позицией Р-3:

Основной вид разрешенного использования						
Р-3	5.0 Отдых (рекреация)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.4. Дополнить таблицу позицией ПИТ-25:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-25	4.9 Обслуживание автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.5. Позицию ПИТ-23 изложить в следующей редакции:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-23	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)

Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
	4.9 Обслуживание автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.6. Позицию ОД-12 исключить.

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся
Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

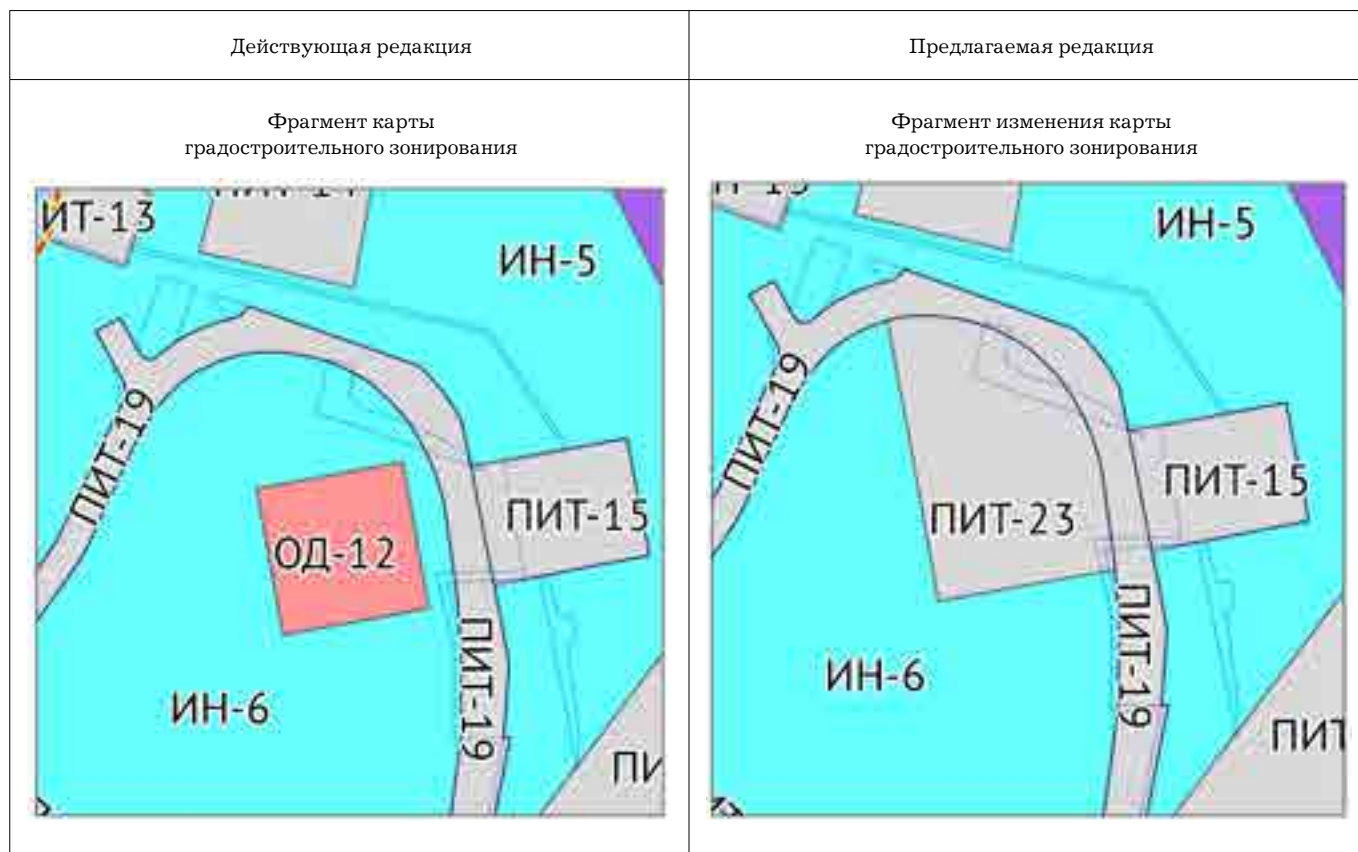
Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования



Приложение № 2
к изменениям, которые вносятся
Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования





По итогам публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда «О внесении изменений в Генеральный план и по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда» решила:

1. Считать публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда «О внесении изменений в Генеральный план и по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда» состоявшимися.
2. Одобрить проект решения Собрания депутатов му-

ниципального образования село Гыда «О внесении изменений в Генеральный план и по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда».

3. Опубликовать данное заключение о результатах публичных слушаний в районной газете «Советское Заполярье» и разместить на официальном сайте муниципального образования село Гыда.

Председатель комиссии
Л.Р. Иутина
Секретарь комиссии
А.Н. Ермолаева

И.о. главного редактора
Е.Л. ЛИХАНОВА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

629350, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п. Тазовский, ул. Пушкина, 36

ТЕЛЕФОНЫ:

гл. редактор - 2-12-54
гл. бухгалтер - 2-10-41
журналисты - 2-21-72, 2-23-86
издательский центр - 2-23-86

Номер набран, сверстан и отпечатан в редакции газеты «Советское Заполярье». Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 30 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720

На основании ст. 42 Закона РФ «О средствах массовой информации» редакция «СЗ» не обязана публиковать все материалы (письма и другие сообщения), поступающие в редакцию. За содержание объявлений редакция не отвечает. Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.