



Заполярье

№ 21 | ПОНЕДЕЛЬНИК | 8 апреля 2019 года

Распоряжение Администрации села Гыда № 36 от 01.04.2019 года

О внесении изменений в Генеральный план и подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

В целях эффективного использования земельных участков территории села Гыда и установления правового режима временных объектов, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 30 Устава муниципального образования село Гыда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поручить комиссии по градостроительному зонированию территории села Гыда подготовить проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда.

2. Установить срок проведения работ по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда до 11 апреля 2019 года.

3. Установить срок подачи жителями села Гыда предложений по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда до 10 апреля 2019 года.

4. Установить место приема предложений по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда - Администрация села Гыда, расположенная по адресу: с. Гыда, ул. Катаевой, д. 4.

5. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

6. Обнародовать (опубликовать) настоящее постановление.

Главы села О.Н. Шабалин

Постановление Главы села Гыда № 31 от 03.04.2019 года

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план и по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

Рассмотрев проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, в целях обеспечения участия населения села Гыда в осуществлении местного самоуправления, соблюдения прав и законных интересов всех участников градостроительной деятельности в вопросах утверждения градостроительной документации муниципального образования село Гыда, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании село Гыда, Устава муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда», согласно приложению.

2. Провести публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план и проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда 10 июня 2019 года в 17.00 часов в помещении Сельского дома культуры: улица Советская, дом 3.

3. Сформировать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план и проекту изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования село Гыда в следующем составе:

Шабалин О.Н. - Глава Администрации села Гыда;

Иутина Л.Р. - заместитель Главы Администрации села Гыда;

Яптунай Г.Г. - ведущий специалист по правовым вопросам Администрации села Гыда;

Яптик И.Я. - заместитель председателя Собрания депутатов МО село Гыда;

Якимович С.И. - депутат Собрания депутатов МО село Гыда;

Слюнченко А.В. – депутат Собрания депутатов МО село Гыда;

Соколик Г.А. – заведующий СП «СДК с. Гыда».

4. Оргкомитету:

- организовать и провести публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план и проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда;

- организовать в здании Администрации села Гыда экспозицию демонстрационных материалов по проекту изменений в Генеральный план и проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

5. Установить срок подачи жителями села Гыда предложений по проекту изменений в Генеральный план и проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний.

6. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Советское Заполярье» либо в «Вестнике органов местного самоуправления» газеты «Советское Заполярье».

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава села О.Н. Шабалин

Проект решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда

В целях эффективного использования земельных участков территории села Гыда, принимая во внимание результаты публичных слушаний, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования село Гыда, **Собрание депутатов муниципального образования село Гыда**

РЕШИЛО:

1. Внести прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования село Гыда»

2. Внести прилагаемые изменения в Генеральный план муниципального образования село Гыда, утвержденного

решением Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 17 «Об утверждении Генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Гыда» (в редакции решения Собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 06.10.2014 года № 27) и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании село Гыда от 16.07.2018 года № 17.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Советское Заполярье» либо в «Вестнике органов местного самоуправления» газеты «Советское Заполярье».

4. Направить настоящее решение Главе муниципального образования для подписания и опубликования в установленном порядке.

Глава села, председатель Собрания депутатов
О.Н. Шабалин

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования село Гыда
от _____ № _____

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования село Гыда

1. На карте функциональных зон внести следующие изменения:

1.1. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 1;

1.2. Зону рекреационного назначения частично перевести в жилую зону согласно приложению № 2;

1.3. Общественно-деловую зону частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 2;

1.4. Объект «Спортивно-культурный комплекс» «№ 3» исключить согласно приложению № 2;

1.5. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону производственного использования согласно приложению № 1;

1.6. Отобразить прохождение планируемых инженерных

сетей (теплоснабжения, водоснабжения, газопровод, канализации) согласно приложению № 3;

1.7. Зону рекреационного назначения частично перевести в зону инженерной и транспортной инфраструктуры согласно приложению № 4.

2. На карте планируемого размещения объектов местного значения внести следующие изменения:

2.1. Объект «Спортивно-культурный комплекс» «№ 3» исключить согласно приложению № 4;

2.2. Отобразить прохождение планируемых инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, газопровода, канализации) согласно приложению № 5.

3. Карту Предложения по функциональному зонированию и размещению объектов регионального и местного значения изложить в новой редакции согласно приложению № 6.

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 2
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 3
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 4
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты функционального зонирования
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 5
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты планируемого размещения объектов местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 6
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты планируемого размещения объектов местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Приложение № 7
к изменениям, которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования село Гыда


Схема
изменения вида и границ функциональной зоны
Карты предложения по функциональному зонированию и размещению объектов регионального
и местного значения
Генерального плана муниципального образования село Гыда



Сравнительная таблица изменений в Генеральный план муниципального образования село Гыда, утвержденный Решением собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 17 (в редакции решения собрания депутатов муниципального образования село Гыда в редакции решений от 21.01.2016 № 04)

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования	Фрагмент карты функционального зонирования
	

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования	Фрагмент карты функционального зонирования
	

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования	Фрагмент карты функционального зонирования
	

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования	Фрагмент карты функционального зонирования
	

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования село Гыда
от _____ № _____

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования
и застройки муниципального образования село Гыда**

1. На карте градостроительного зонирования внести следующие изменения:

1.1. Иную зону ИН-10 частично перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-24 согласно приложению № 1;

1.2. Иную зону Ин-3 частично перевести в жилую зону Ж-6 согласно приложению № 2;

1.3. Зону рекреационного назначения Р-1 перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-25 согласно приложению № 2;

1.4. Жилую зону Ж-7 частично перевести в зону рекреационного назначения Р-3 согласно приложению № 2;

1.5. Общественно-деловую зону ОД-12 перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-23 согласно приложению № 3;

1.6. Иную зону Ин-6 частично перевести в производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур ПИТ-23 согласно приложению № 3.

2. В статье 2.4 градостроительных регламентов внести следующие изменения:

2.1. Дополнить таблицу позицией ПИТ-24:

ПИТ-24	214004009001	4.9.1 Объекты природного сервиса						
--------	--------------	----------------------------------	--	--	--	--	--	--

2.2. Позицию Р-1 исключить.

2.3. Дополнить таблицу позицией Р-3:

Р-3	214005000000	5.0 Отдых (рекреация)						
-----	--------------	-----------------------	--	--	--	--	--	--

2.4. Дополнить таблицу позицией ПИТ-25:

ПИТ-25	214004009000	4.9 Обслуживание автотранспорта						
--------	--------------	---------------------------------	--	--	--	--	--	--

2.5. Позицию ПИТ-23 изложить в следующей редакции:

ПИТ-23	214004009001	4.9.1 Объекты природного сервиса	214004009000	4.9 Обслуживание автотранспорта				
--------	--------------	----------------------------------	--------------	---------------------------------	--	--	--	--

2.6. Позицию ОД-12 исключить.

3. В статье 2.5 градостроительных регламентов внести следующие изменения:

3.1. Дополнить таблицу позицией ПИТ-24:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-24	4.9.1 Объекты природного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.2. Позицию Р-1 исключить.

3.3. Дополнить таблицу позицией Р-3:

Основной вид разрешенного использования						
Р-3	5.0 Отдых (рекреация)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)

Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен

Условно разрешенный вид использования не установлен

3.4. Дополнить таблицу позицией ПИТ-25:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-25	4.9 Обслуживание автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
Условно разрешенный вид использования не установлен						

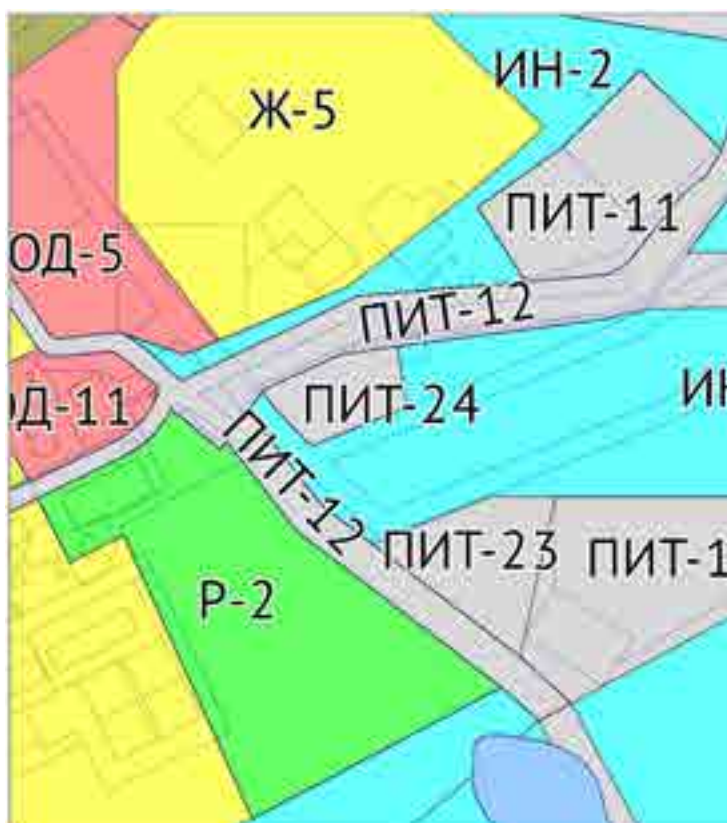
3.5. Позицию ПИТ-23 изложить в следующей редакции:

Основной вид разрешенного использования						
ПИТ-23	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Вспомогательный вид разрешенного использования не установлен						
	4.9 Обслуживание автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	В границах ЗОУИТ (Глава 3 Градостроительных регламентов)
Условно разрешенный вид использования не установлен						

3.6. Позицию ОД-12 исключить.

Приложение № 1
к изменениям, которые вносятся
Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования



Приложение № 2
к изменениям, которые вносятся
Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования


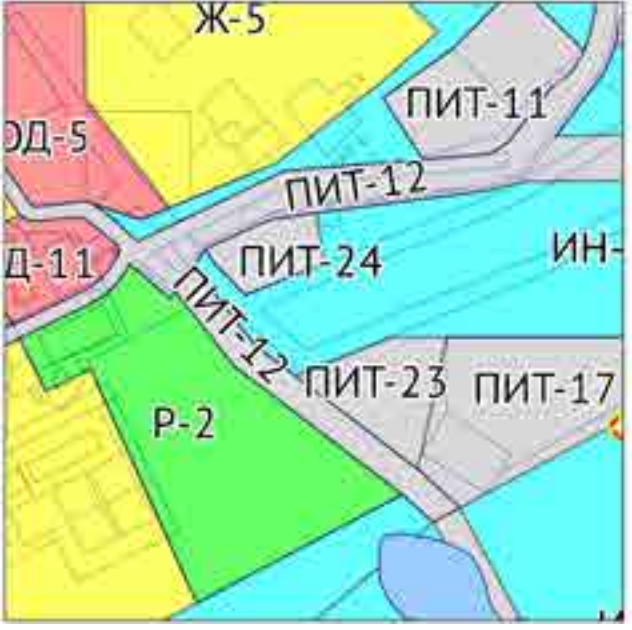


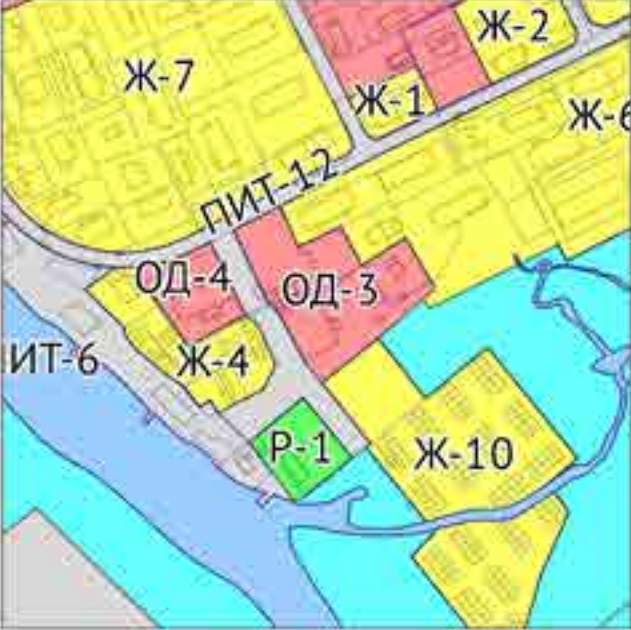
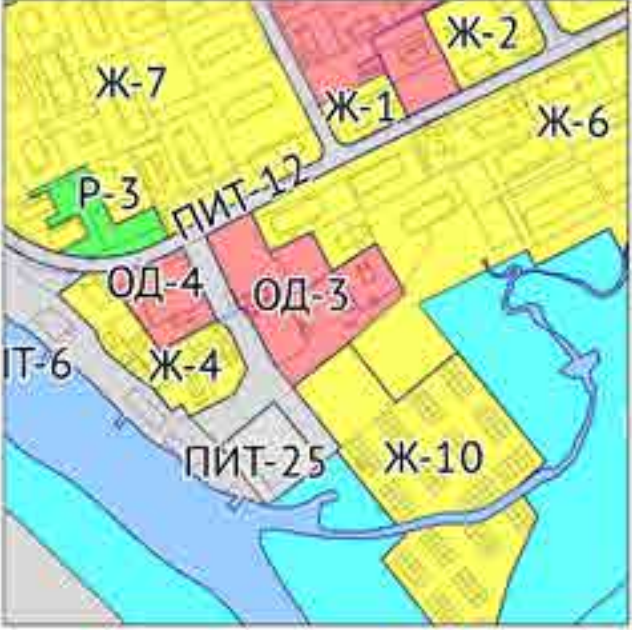
Приложение № 3
к изменениям, которые вносятся
Правила землепользования и застройки
муниципального образования село Гыда

Схема
изменения вида и границ территориальной зоны
Карты градостроительного зонирования



Сравнительная таблица изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования село Гыда, утвержденные Решением собрания депутатов муниципального образования село Гыда от 24 июля 2009 года № 18 (в редакции решения собрания депутатов муниципального образования село Гыда в редакции решения от 16.07.2018 № 20)

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования	Фрагмент карты функционального зонирования
	

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования	Фрагмент карты функционального зонирования
	

Действующая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования

Предлагаемая редакция
Фрагмент карты функционального зонирования


Главный редактор
В.А. АНОХИНА

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Тазовского района

ИЗДАТЕЛЬ:
Департамент внутренней политики
Ямало-Ненецкого автономного округа.
629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9

E-mail: tazovsky-smi@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
629350, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п. Тазовский, ул. Пушкина, 36

ТЕЛЕФОНЫ:
гл.редактор - 2-12-54
гл.бухгалтер - 2-10-41
журналисты - 2-21-72, 2-23-86
издательский центр - 2-23-86

Номер набран, сверстан и отпечатан в редакции газеты «Советское Заполярье». Подписан в печать в 15.30. По графику в 16.30.
Тираж 30 экз.

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 19.10.2007 г.
Регистрационный номер ПИ ФС17-0805

ИНДЕКСЫ: 54351, 78720

На основании ст. 42 Закона РФ «О средствах массовой информации» редакция «СЗ» не обязана публиковать все материалы (письма и другие сообщения), поступающие в редакцию. За содержание объявлений редакция не отвечает. Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.